



SMLOUVA O DÍLO č. M/403/2021

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel:

OBEC PLAVY

oprávněný zástupce	: Ing. Milan Hloušek, starosta obce
sídlo	: 468 46 Plavy 186
IČ	: 00262510
DIČ	: CZ00262510
bankovní spojení	: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 4406669319/0800
telefon	: 483 398 190, 602 773 602
e-mail	: hlousek@plavy.cz

dále jen objednatel na straně jedné

2. Zhotovitel:

VYTSEVIS, spol. s r. o.

oprávněný zástupce	: Pavel Štěpaník, jednatel
sídlo	: Palackého 156/78, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou
spisová značka	: C 5712 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČ	: 49100858
DIČ	: CZ49100858
bankovní spojení	: MONETA Money Bank a.s., č.ú.: 160341939/0600
Telefon	: 483 318 655, 603 464 713
e-mail	: stepanik@vytservis.cz

dále jen zhotovitel na straně druhé

Článek II. Základní ujednání

2.1.

Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a svých odborných znalostí plnit úkoly a operace obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Objednatel se zavazuje bezvadné dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Článek III.

Předmět smlouvy o dílo

3.1.

Smluvní strany se dohodly, že předmětem plnění je závazek zhotovitele provést a dokončit kompletní výměnu stávajícího malého nákladního výtahu za nový malý nákladní výtah v objektu MŠ Plavy, 468 46 Plavy 24. Zhotovitel a objednatel prohlašují, že byli s rozsahem předmětu plnění dostatečně seznámeni a je jim plně znám.

3.2

Technické parametry nového výtahu a rozsah prací šachty jsou předmětem přílohy č. 1 této smlouvy.

Článek IV.

Doba plnění

4.1.

Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště nejpozději 1 kalendářní týden před zahájením prací zhotovitele. Objednatel zajistí a předá zhotoviteli odpovídající uzamykatelnou místnost pro uskladnění materiálu, náradí a technologie výtahu.

4.2.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v tomto termínu:

Termín zahájení díla: 19. 7. 2021

Termín dokončení díla: 6. 8. 2021

4.3

Uvedený termín provedení díla je platný za podmínky podpisu smlouvy o dílo nejdéle do 16. 6. 2021.

4.4.

V případě, že práce na realizaci díla či jeho části budou pozastaveny z důvodů ležících na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení doby plnění díla a to o dobu pozastavení prací.

4.4.

Zhotovitel není oprávněn jednostranně ukončit tuto smlouvu před dokončením díla a jeho řádným předáním objednateli.

Článek V.

Předání a převzetí díla

5.1.

Závazek na zhotovení díla je splněn řádným ukončením díla v rozsahu, kvalitě a termínech dle této smlouvy a předáním díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Pět dní před dokončením díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a převzetí v místě plnění. Zápis o předání a převzetí díla pořizuje zhotovitel.

5.2.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál.

5.3.

Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání předmětu díla či jeho části zhotovitelem objednateli. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud je na něm vada, která brání v jeho užívání.

5.4.

Pro hodnocení kvality prací platí obecné požadavky uvedené v ČSN, platné k datu plnění díla.

5.5.

V zápise o předání a převzetí díla mohou být uvedeny případné drobné vady a nedodělky a dohodnuty termíny jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se za to, že budou odstraněny do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

Článek VI.
Cena za dílo a platební podmínky

6.1.

Cena za dílo provedené v rozsahu dle Čl. III. této smlouvy o dílo je sjednaná v souladu se zákonem č. 526/90 Sb. v platném znění, jako cena smluvní, konečná a pevná, dohodnutá smluvními stranami:

Cena celkem za dílo bez DPH: 296 000,00 Kč
DPH 21 %: 62 160,00 Kč
Cena celkem za dílo včetně DPH: 358 160,00 Kč

Cena zahrnuje:

- projektovou a technickou dokumentaci výtahu
- dodávku nového výtahu
- demontáž stávajícího výtahu
- montáž nového výtahu
- ostatní řemeslnické práce ve strojovně
- ostatní řemeslnické práce v šachtě
- zednické práce při výměně šachetních dveří
- ekologickou likvidaci vzniklých odpadů
- úklid
- montážní zkoušku

6.2.

Sjednaná cena díla je závazná až do splnění závazku této smlouvy o dílo. Sjednanou cenu lze měnit pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě o dílo v případě provedení víceprací, objednaných a odsouhlasených objednatelem, které jednoznačně rozšiřují předmět plnění dle Čl. III.

6.3.

Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro bezvadné zhotovení díla.

6.4.

Platební podmínky:

Po dokončení všech prací a předání a převzetí díla vystaví zhotovitel objednateli fakturu ve výši celkové ceny za dílo, tj. 358 160,00 Kč včetně DPH.

6.5.

Splatnost faktury je sjednána na 10 dní od data jejího prokazatelného doručení objednateli.

6.6.

Dojde-li ze strany objednatele k vrácení faktury pro chybné vyúčtování nebo nesprávné uvedení podstatných údajů, termín splatnosti začíná běžet od doručení správně opravené faktury objednateli.

6.7.

Za den úhrady se považuje den poukázání částky objednatelem na účet zhotovitele.

Článek VII.
Provádění díla

7.1.

Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy o dílo. Veškeré práce a dodávky je zhotovitel povinen provést kompletně, ve vysoké kvalitě a termínu určeném touto smlouvou a s odpovídající odbornou péčí.

7.2.

Podepsáním této smlouvy o dílo zhotovitel prohlašuje, že navštívil místo provádění díla a že mu jsou známy místní podmínky pro provádění díla.

7.3.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Objednatel je povinen při zjištění takového porušení zhotovitele písemně upozornit.

7.4.

Zhotovitel je oprávněn provádět práce v pracovních dnech od 7:00 do 18:00 hodin.

Článek VIII.

Práva a povinnosti účastníků této Smlouvy o dílo

8.1.

Objednatel se zavazuje:

Zajistit připravenost pro plnění díla a zároveň zabezpečit spolupráci v tomto rozsahu:

- a) Umožnit pracovníkům zhotovitele přístup na místo provádění prací v dohodnutých termínech.
- b) Zajistit odpovídající místnosti dle čl. IV. odst. 4.1.
- c) Zajistit možnost napojení na přívod el. energie (230 V) a vody.

8.2.

Zhotovitel se zavazuje:

- a) Dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy a normy. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- b) Zajistit pracovní prostory (šachta a strojovna výtahu) proti vstupu neoprávněných osob.
- c) Zlikvidovat odpad vzniklý jeho činností. Zhotovitel je povinen odpad třídit a nakládat s ním dle platného zákona.

Článek IX.

Pojištění a záruky

9.1.

Zhotovitel je povinen být po celou dobu účinnosti této smlouvy pojištěn do minimální výše ceny za dílo pro odpovědnosti za škodu v souvislosti s činnostmi, které jsou uvedeny ve výpisu z obchodního rejstříku ke jménu zhotovitele a které souvisí s plněním díla podle této smlouvy. Zhotovitel čestně prohlašuje, že tuto platnou smlouvu o pojištění má po celou dobu realizace díla uzavřenou a platnou.

9.2.

Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta za provedené a dokončené dílo začíná běžet vždy dnem předání a převzetí nového výtahu do provozu a odstranění případných vad a nedodělků z předávacího protokolu.

9.3.

Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Podmínkou platnosti plné záruky je, že :

- Zařízení je provozováno v souladu s pokyny v Návodu na používání výtahu.
- Po celou dobu provozování výtahu jsou zajištěny podmínky pro bezpečný provoz stanovené v ČSN 27 4002 a dodržení prováděných odborných prohlídek výtahu dle termínů touto normou stanovených.
- Po celou dobu provozování výtahu jsou zajištěny požadavky na odborné zkoušky stanovené v ČSN 27 4007.

- Po celou dobu provozování výtahu je prováděna pravidelná preventivní údržba, mazání a seřizování dle návodu na údržbu výtahu.
- Servisní činnost provádí na základě servisní smlouvy zhotovitel.

Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení materiálu, vzniklé jeho obvyklým užíváním, zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené neodborným zacházením nebo nedodržováním předpisů výrobce pro provoz a údržbu výtahu či hrubou nedbalostí.

Článek X.

Sankce za porušení povinností

10.1.

Pro případ nedodržení stanovené lhůty splatnosti zaslaných faktur může zhotovitel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení ze strany objednatele.

10.2.

Pro případ nedodržení termínů plnění díla dle článku IV. odst. 4.2. může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení ze strany zhotovitele.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

11.1.

Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Plavy usnesením č. 24/05/21 ze dne 21. 6. 2021.

11.2.

Změny nebo doplňky této smlouvy lze provést pouze písemně na základě dohody zástupců smluvních stran, stvrzené podpisy. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.

11.3.

Účastníci této smlouvy o dílo prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu o dílo uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně.

11.4.

Tato smlouva o dílo se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

11.5.

Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.6.

Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

11.7.

Smlouva ani práva a povinnosti z ní vyplývající nemůže ani jedna ze smluvních stran podstoupit třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.

11.8.

Právní vztahy mezi stranami, které nejsou určeny touto smlouvou se budou řídit zákony a právními předpisy v České republice.

Článek XII.
Podpisy smluvních stran

V Plavech dne... 21.6.2021

V Jablonci nad Nisou dne... 22.6.2021

Objednatel:



Ing Milan Hloušek, starosta obce

Zhotovitel:



Pavel Štěpaník, jednatel

Přílohy:

- Technické parametry nového výtahu a rozsah oprav strojovny a výtahové šachty - příloha č. 1

