



Obec Plavy

USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 15.2.2021

usnesení č. 01/01/21

Investice obce pro rok 2021

Zastupitelstvo obce po projednání všech investičních záměrů

1. bere na vědomí informace o jednotlivých investicích obce pro rok 2021

2. schvaluje

2.1. výzvu na výběr zhotovitele akce „Rekonstrukce domu č.p. 122 – Kočovna“ na výstavbu 3 nájemních bytů v obci Plavy; realizace akce bude spolufinancována v rámci programu Výstavba pro obce dle nařízení vlády č. 112/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů – VOD/49/2020, 13847/20SEPO-SFPI ze Státního fondu podpory investic

2.2. výzvu na výběr zhotovitele akce "Workoutové hřiště Plavy" na výstavbu workoutového hřiště v obci Plavy; realizace akce bude spolufinancována z Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogramu 117D821 Podpora obnovy rozvoje venkova z dotačního titulu 117D8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku

3. ukládá starostovi

3.1. formou marketingu vyhledat vhodného investora nebo spoluinvestora bytové výstavby v rámci rekonstrukce objektu č.p. 112 do konce března 2021

3.2. informovat majitele pozemků p.č 580 a 583, k.ú. Haratice, obec Plavy o připravované výstavbě chodníku a zjistit možnosti prodeje či pronájmu dotčeného pozemku

usnesení č. 02/01/21

Pozemkové záležitosti

Zastupitelstvo obce

1. bere na vědomí – informaci o stavu řízení:

1.1. Pozemek p.č. 14/2 a 10/6, k.ú. Haratice – směnná smlouva, V-719/2021-504

1.2. Pozemek p.č. 223/2 a 224/3, k.ú. Plavy – darovací smlouva, V-735/2021-504

/viz přílohy/

2. schvaluje :

2.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/159/2021, místo stavby Galerie Muzyka, částečný překop silnice III. třídy, p.č. 32, k.ú. Plavy, položení optického kabelu, úplata celkem: 2. 420,-Kč jednorázově

2.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/4222/2020, místo stavby Galerie Muzyka, částečný překop silnice III. třídy, p.č. 32, k.ú. Plavy, vodovodní přípojka, úplata celkem: 968,-Kč jednorázově

2.3. Kupní smlouva na pozemek p.č. 193/3, k.ú. Plavy o výměře 43 m²

2.4. Pachtovní smlouva na část pozemku p.č. 545, k.ú. Haratice o výměře 55 m²

/viz přílohy/

3. ukládá starostovi:

3.1. požádat ÚZSVM, pracoviště nám.E.Beneše 26, Liberec o bezúplatný převod pozemků

3.2. Pozemek p.č. 195/7, k.ú. Plavy o výměře 422 m²

3.3. Pozemek p.č. 22/4, k.ú. Plavy – chodník silnice I/10 u žel. zastávky Plavy

/viz přílohy/

usnesení č. 03/01/21

Zastupitelstvo obce po projednání

1. Schvaluje prominutí platby nájemného paní Sandře Lubichové, Jana Švermy 788, Smržovka, IČ: 882 33 308 za měsíc leden a únor 2021 v celkové výši 10 tis. Kč za pronájem nebytového prostoru sokolovna Plavy č.p. 140. Důvodem je uzavření provozovny v důsledku nařízení vlády ČR usnesením č. 1021, č. 1112 a č. 1195.

usnesení č. 04/01/21

Zastupitelstvo obce po projednání

1. Schvaluje OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu.

VZATO NA VĚDOMÍ:

Rozpočtové opatření č. 8/2020

Starosta vysvětlil jednotlivé položky – viz příloha;

Finanční prostředky obce k 31.12.2020

Starosta předložil výpis stavů na jednotlivých bankovních účtech, vyhodnotil stav daňových výběrů v minulém roce poznamenaný covidovou situací, vyjádřil celkovou spokojenost se současným stavem, ale i opatrnost a obezřetnost v příštích letech.

Finanční podpora z rozpočtu obce

Starosta seznámil zastupitele se stavem žádostí o podporu k dnešnímu dni. Byly přijaty dvě žádosti a to: ZŠ Tanvald, Údolí Kamenice 238, Tanvald – 2 tis. Kč, Hospic Sv.Zdislavy – 5 tis. Kč. ZO vzalo na vědomí žádosti o poskytnutí daru v souladu s Pravidly pro poskytování finanční podpory z rozpočtu obce.

Bytový fond – výsledky hospodaření 2020

Místostarostka seznámila zastupitele s výsledky hospodaření bytového fondu za rok 2020 s hospodářským výsledkem 1 769.729,22 Kč – viz příloha

Dále podala informaci o plánovaných opravách a investicích bytového fondu na letošní rok. Jedná se o opravu elektroinstalace v bytovém domě č.p. 61, nabídková cena 81.724,-Kč vč. DPH, oprava 2 komínů s nabídkovou cenou 80.000,-Kč a výmalba v tomtéž domě; oprava a rekonstrukce půdního a střešního prostoru s výměnou 2 střešních oken na bytovém domě č.p. 63 (Špejchar), kde po zpracování rozpočtu se předpokládá vyhlášení VZMR na zhotovitele; oprava podlahy a položení nového lina na chodbě v bytovém domě č.p. 19 (provedou TS obce).

Ostatní organizační záležitosti

Starosta informoval zastupitele o nové situaci v rámci sběrného místa TS obce v hale, dochází k rozšíření o místo třídění a zpracování tříděného odpadu TS Velké Hamry.

Dále byla podána informace o situaci a podmínkách VPP, k dnešnímu dni obec nedisponuje žádným pracovníkem na VPP, pouze jedna osoba bude vykonávat veřejnou službu od 1.3.2021. Starosta osvětlil čím dál náročnější výběr pracovníků na VPP ze strany pracovního úřadu. Paní Mužíčková navrhla vytipovat a zaměstnat pracovníka na dohodu pro úklid chodníků a veřejného prostranství.

Starosta seznámil zastupitele s předpokládanými počty prvňáčků od září 2021 (9 – 12 dětí), požádal všechny zastupitele o pozitivní působení na rodiče malých předškoláků a celkovou propagaci plavské základní školy, zdůraznil i pozitivní přínos nově otevřeného školního Envirocentra pod vedením paní Mužíčkové. Paní Hůzlová i paní Mužíčková potvrdily přednosti naší základní školy z hlediska vybavení, individuálního přístupu k žákům a možnostem využití žáků v Envirocentru.

Ing. Milan Hloušek
starosta

Renata Šťastná
místostarostka