



Obec Plavy USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 15.12.2025
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Plavech, č.p. 186

usnesení č. 37/08/25

Rozpočtové opatření č. IV/2025

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, IV. rozpočtové opatření, které oproti III. rozpočtovému opatření rozpočtu Obce Plavy na rok 2025 vykazuje povýšení příjmů o 199.300,- Kč na celkovou částku 27.996.613,91 Kč a povýšení výdajů o 153.726,- Kč na celkovou částku 29.680.575,73 Kč. Financování je ve výši 1.683.961,82 Kč. Rozpočet je schválen dle tříd rozpočtové skladby /viz příloha/.

zplnomocňuje:

1. starostu k přijetí rozpočtového opatření č. V/2025 k datu 31.12.2025;

usnesení č. 38/08/25

Schválení rozpočtu obce na rok 2026

Zastupitelstvo obce Plavy schvaluje:

1. v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpočet Obce Plavy na rok 2026. Celkové příjmy jsou ve výši 28.836.789,21 Kč, celkové výdaje jsou ve výši 50.334.381,- Kč. Financováním se zapojují zůstatky na bankovních účtech ve výši 21.497.591,79 Kč.

Rozpočet je schválen dle tříd rozpočtové skladby. /viz příloha/

2. rozpočet peněžních fondů obce Plavy pro rok 2026; /viz příloha/

3. rozpočet Školního Envirocentra pro rok 2026; /viz příloha/

4. rozpočet příspěvkové organizace ZŠ Plavy na rok 2026; /viz příloha/

5. rozpočet příspěvkové organizace MŠ Plavy na rok 2026; /viz příloha/

usnesení č. 39/08/25

Investice obce pro rok 2025

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. Smlouvu č. 8120104607 o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035 a žadatelem Václavem Petříčkem, Soukenická 726/5 460 06 Liberec zastoupeného starostou obce Plavy Ing. Milanem Hlouškem.

2. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo mezi obcí Plavy a dodavatelem p. Milanem Harcubou, Haratice 27, 468 46 Plavy, IČ: 693 89 829 o změně termínu dokončení díla na 31.5.2026.

3. Smlouvu o dílo mezi obcí Plavy a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČ: 493 56 089 na asfaltování náhradní komunikace v ceně 172 050 Kč bez DPH.

4. Objednávku traktorové šípové radlice SR-T2 od firmy Agrometall s.r.o., Nový Dvůr 938, 538 03 Heřmanův Městec v ceně 179 000 Kč bez DPH (216 590,- Kč vč. DPH) s termínem dodání do 31.12.2025.

5. Objednávku na nákup (včetně nazutí) nových sněhových řetězů na traktor Zetor ve fakturační ceně 51 283 Kč vč. DPH s termínem dodání do 31.12.2025.

6. Objednávku pro rok 2026 na dodávku kompletní nové přední hydrauliky Zetor a hydrostatického řízení Zetor pro obecní traktor Zetor od firmy Pavel Marousek, Haratice 3, 468 46 plavy, IČ: 678 41 970 v ceně 96 880 Kč vč. DPH.

7. Objednávku na rok 2026 na dodávku sady předních a zadních pneumatik včetně montáže na obecní traktor Zetor v ceně 127 945 Kč vč. DPH.

8. Dodavatele nákladního auta s valníkem do 3,5 t firmu Auto Koutek s.r.o., Tanvaldská 1141, 463 11 Liberec, IČ: 622 45 830 s nabídkovou cenou 947 326,50 Kč.

pověřuje starostu:

1. Vydání záměru (opakovaně) na pronájem garáže v Plavech p.č. 98.
2. Vydání záměru na pronájem opraveného bytu 2 + 1 v bytovém domě č.p. 170 Plavy.

bere na vědomí:

1. Zprávu o rozpracovanosti projektů v rámci plánovaných investic obce pro rok 2025.

usnesení č. 40/08/25

Pozemkové záležitosti

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

revokuje:

usnesení č. 33/07/25 ze dne 3.11.2025, odst. 1 z důvodu vadného parcelního čísla dotčeného pozemku;

schvaluje:

1. smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-4025204/VB/05 mezi obcí Plavy, 468 46 Plavy 186 a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zast. na základě plné moci KOLLERT ELEKTRO s r.o., Svárovská 108, 460 01 Liberec XXII-Horní Suchá na dotčený pozemek p.č. 670 v k.ú. Haratice, obec Plavy za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,-Kč bez DPH;
2. vydaný záměr č.j. 285/2025/PL na směnu pozemku v Haraticích ve prospěch p. PB a MB, Haratice, 468 46 Plavy v souladu s GP č. 643-186/2025 a současně schválení Směnné smlouvy o převodu vlastnických práv k nemovitostem mezi p. PB a MB, Haratice, 468 46 Plavy a obcí Plavy, Plavy 186;
3. vydaný záměr č.j. 286/2025/PL na směnu pozemku v Haraticích ve prospěch p. PB, Haratice, 468 46 Plavy v souladu s GP č. 643-186/2025 a současně schválení Směnné smlouvy o převodu vlastnických práv k nemovitostem a smlouvu o zřízení věcného břemene mezi p. PB, Haratice, 468 46 Plavy a obcí Plavy, Plavy 186;
4. vydaný záměr č.j. 284/2025/PL na směnu pozemku v Haraticích ve prospěch paní MD, 468 41 Tanvald v souladu s GP č. 643-186/2025 a současně schválení Směnné smlouvy o převodu vlastnických práv k nemovitostem mezi paní MD, 468 41 Tanvald a obcí Plavy, Plavy 186;
5. vydaný záměr č.j. 283/2025/PL na odkup pozemku p.č. 141/8 a p.č. 141/9 v Haraticích ve prospěch pana RK, Haratice, 468 46 Plavy v souladu s GP č. 643-186/2025 a současně schválení Kupní smlouvy mezi panem RK, Haratice, 468 46 Plavy a obcí Plavy, Plavy 186 za cenu 4 200 Kč;
6. vydaný záměr č.j. 281/2025/PL na odkup pozemku p.č. 1036/5 v Plavech ve prospěch pana PP a paní IP, Plavy, 468 46 Plavy v souladu s GP č. 760-325/2025 a současně schválení Kupní smlouvy mezi panem PP a paní IP, Plavy, 468 46 Plavy a obcí Plavy, Plavy 186 za cenu 7 560 Kč;
7. vydaný záměr č.j. 282/2025/PL na odkup pozemku p.č. 210/9, p.č. 210/10, p.č. 210/11 v Plavech ve prospěch pana MK, Plavy, 468 46 Plavy v souladu s GP č. 754-263/2025 a současně schválení Kupní smlouvy mezi panem MK, Plavy, 468 46 Plavy a obcí Plavy, Plavy 186 za cenu 11 130 Kč;
8. smlouvu o zřízení věcného břemene – inženýrské sítě na p.p.č. 907 v k.ú. Haratice ve prospěch pana AK, Haratice, 468 46 Plavy na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 1 400 Kč;
9. vydaný záměr č.j. 288/2025/PL na propachtování části pozemkové parcely č. 240/1 v k.ú. Haratice / zahrádky nad č.p.124 a č.p.125/ o výměře 158 m² ve prospěch paní JB, Plavy, Plavy 468 46 s využitím pro zahradu.

usnesení č. 41/08/25

Fond na zlepšení úrovně bydlení

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

1. bere na vědomí předpokládaný zůstatek na účtu FZÚB k 31.12.2025 ve výši 758 190,26 Kč;
2. konstatuje, že všechny splátky zápůjček z FZÚB jsou řádně hrazeny dle splátkového kalendáře;
3. schvaluje vyhlášení výběrového řízení na získání zápůjčky z FZÚB na území obce Plavy v roce 2026 /viz příloha/;
4. schvaluje přesunutí čerpání finančních prostředků p. P. K. ze Smlouvy o zápůjčce č. FZUB/02/2025 na rok 2026;
5. ukládá starostovi zrealizovat výběrové řízení na poskytnutí zápůjček tak, aby o výběru žadatelů rozhodlo zastupitelstvo obce na svém zasedání v květnu r. 2026;

usnesení č. 42/08/25

Ostatní majetkoprávní záležitosti

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. nabídku na prodloužení záruky o 24 měsíců na elektronickou úřední desku od firmy Galileo Corporation s.r.o. za cenu 35 000;
2. cenový výměr č. 1/2025 za odvádění odpadních vod pro domácnosti a ostatní odběratele na ČOV Haratice pro rok 2026 za cenu stanovenou ve výši 39,60 Kč/m³ bez DPH s platností od 1.1.2026;
3. zúročení volných finančních prostředků ve výši 50 mil. Kč na termínovaném účtu u UniCredit Bank po dobu 3 měsíců od 1.1. – 31.3.2026 s úrokovou sazbou 3,08% p.a. ;

pověřuje starostu:

projednat otázku připojování domácností do kanalizačního řádu se zástupci SVS, a.s. v měsíci lednu 2026;

usnesení č. 43/08/25

Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členům zastupitelstva

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. Vyplatit mimořádnou odměnu Ing. Milanu Hlouškovi dle § 76, odst. 1 zákona o obcích, za provádění zimní údržby traktorem a údržbu zeleně v letních měsících v době osobního volna ve výši jedné měsíční odměny. Odměna bude vyplacena s odměnou za měsíc prosinec 2025.

usnesení č. 44/08/25

Příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. přijetí sponzorského daru 5 000 Kč od obce Držkov na nákup didaktických pomůcek a hraček do mateřské školy;

bere na vědomí:

1. výroční zprávu o činnosti základní školy za školní rok 2024/2025 ze dne 9.10.2025;
2. výroční zprávu o činnosti mateřské školy za školní rok 2024/2025 ze dne 30.10.2025

usnesení č. 45/08/25

Plán zasedání zastupitelstva na I. pololetí 2025

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. Termíny konání zasedání zastupitelstva obce v I. pololetí 2026:

Pondělí 16. únor 2026

Pondělí 11. květen 2026

Pondělí 30. březen 2026

Pondělí 22. červen 2026

VZATO NA VĚDOMÍ:

Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy ze dne 3.11.2025

Zpráva finančního výboru

Předsedkyně FV paní Mužíčková předložila zprávu FV č. 7, kde bylo projednáno hospodaření obce za období leden – listopad 2025, IV. rozpočtové opatření a návrh rozpočtu obce na rok 2026. Předložená zpráva FV č. 8 se zabývala kontrolou dodržování Pravidel obce pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu /viz přílohy/.

Zpráva kontrolního výboru

Předseda KV pan Makovec přednesl zprávu FV, která navazuje na zprávu FV ze dne 17.6.2025 /viz příloha/.

Dále pan Makovec doporučil, zaslat písemnou výzvu datovou schránkou ve věci splátky v roce 2026 za objekt internátu č.p.112 firmě Antinu development plus s.r.o., Na hůrce 71, 25065 Líbeznice.

Projednáání hospodaření 1 – 11/2025

Účetní obce paní Večerníková se odvolala na předem zaslané podklady k hospodaření obce za období leden – listopad 2025, které byly zároveň projednány FV. K předloženým materiálům nebyly žádné připomínky.

Pohledávky obce

Účetní paní Večerníková seznámila zastupitele se stavem výběru poplatků za odpady a poplatky ze psů. Celková dlužná částka od r. 2018 do dnešního dne za odpady činí 157 354 Kč, dlužná částka za psy činí 4 300 Kč. Nedoplatky velmi účinně vybírá paní Pavelková v rámci své pozice u pošty Partner. Paní účetní v měsíci lednu obešla opakovaně zbylé dlužníky.

Požární řád obce

Paní místostarostka předložila zastupitelům aktualizovaný požární řád obce. Všichni přítomní bez připomínek vzali na vědomí.

Ostatní organizační záležitosti

Paní místostarostka připravila přehled otevírací doby o vánočních a novoročních svátcích, která se týká obecního úřadu, lékaře, pošty, knihovny, prodejny, lékárny, apod.

Různé, náměty, připomínky, diskuze

Paní Mužíčková informovala o záměru pořádat v příštím roce pravidelně jednou měsíčně besedy se zajímavými lidmi a k tomu předpokládá i spolupráci zastupitelů, vybavení baru v sokolovně diaprojektorem a plátnem, zajištění základního občerstvení u výčepu s obsluhou. Starosta tuto myšlenku uvítal a přislíbil podporu a spolupráci.

Ing. Milan Hloušek, v.r.
starosta

Renata Šťastná, v.r.
místostarostka

Vyvěšeno: 23.12.2025

Sejmuto: