



Obec Plavy

USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 11.9.2023

usnesení č. 26/06/23

Pozemkové záležitosti

Zastupitelstvo obce schvaluje

Kupní smlouvu mezi prodávajícím Radkem Martínkem, bytem Plavy 186, 468 46 Plavy a kupujícím Obcí Plavy na odkup pozemku p.č. 192/2, výměra 173 m², ostatní plocha/zeleň a 193/2, výměra 58 m², ostatní plocha/ komunikace v k.ú. Plavy, obec Plavy za celkovou částku 60 070,-Kč.

usnesení č. 27/06/23

Rozpočtové opatření č. 3/2023

Zastupitelstvo obce po projednání podkladů rozhodlo schválit rozpočtové opatření č. 4/2023, kterým se příjmy zvyšují o částku 5 492 345,- Kč a výdaje se zvyšují o částku 760 736,66 Kč; /viz příloha/

usnesení č. 28/06/23

Finanční podpora z rozpočtu obce

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi obcí Plavy a TJ Sokol Plavy, spolek IČ: 0163 890 34, 468 46 Plavy 140 (ev. č. smlouvy D/05/2023-186/2023/PL) ve výši 560 000,-Kč na rekonstrukci kabin a zázemí sportovního areálu TJ Sokol Plavy.

usnesení č. 29/06/23

Ostatní majetkoprávní záležitosti

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje:

- 1) Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-4013473/03 mezi obcí Plavy a ČEZ distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035 zastoupená KOLLERT ELEKTRO s.r.o., Svárovská 108, 460 10 Liberec XXII – Horní Suchá, IČ: 254 64 787;
- 2) Navýšení příspěvku pro Mikroregion Tanvaldsko o částku 84 560,-Kč;
- 3) Sponzorské dary na Dětský den 3.6.2023 v celkové výši 16.500,-Kč;

usnesení č. 30/06/23

Příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

- 1.1. Přijetí účelově určeného daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci projektu „SOS do školky“ k účelu uhrazení stravného pro celkem 1 dítě ve školním roce 2023/24 a to v období 13.9.2023 do 30.6.2024 v celkové výši 8 077,-Kč;
- 1.2. Cenovou nabídku a výběr dodavatele URBAN B.V.P. BRÁNY-VRATA-PLOTY, Zbyněk Urban, Oblouková 12, 101 00 Praha 10 na výstavbu nových vstupní vrat s čipovou kartou pro MŠ Plavy s přepokládanou cenou do 80.000,-Kč;
- 1.3. Navýšení účelově vázaných finančních prostředků ZŠ Plavy o příspěvek pro žáky 1. ročníku ZŠ v r. 2023 o částku 12.000,-Kč, což představuje 1.500,-Kč na 1 žáka I. ročníku.

2. bere na vědomí:

- 2.1. Organizační zajištění školního roku 2023 – 2024 pro MŠ Plavy /viz příloha/;
- 2.2. Organizační zajištění školního roku 2023 – 2024 pro MŠ Plavy /viz příloha/;
- 2.3. Studii a finanční nabídku instalace fotovoltaické elektrárny na MŠ /viz příloha/;

VZATO NA VĚDOMÍ:

2. Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 26.6.2023

usnesení č. 17/05/23

Rozpočtové opatření č. 3/2023

Zastupitelstvo obce po projednání podkladů rozhodlo schválit rozpočtové opatření č. 3/2023, kterým se příjmy zvyšují o částku 276 000,- Kč a výdaje se zvyšují o částku 880 000,- Kč, rozdíl ve výši 604 000,-Kč byl vyrovnán financováním z položky 8115 přebytkem hospodaření z minulých let, tzn. vlastní finance obce. /viz příloha/

Splněno !

usnesení č. 18/05/23

Návrh závěrečného účtu obce za rok 2022

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starosty v souladu s § 42 a 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

1. projednalo

návrh Závěrečného účtu obce za rok 2022 – bez výhrad, Hospodaření obce a příspěvkových organizací obce za rok 2022, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 odborem kontroly Krajského úřadu Libereckého kraje, Zprávy o výsledku veřejnoprávní kontroly příspěvkových organizací obce – základní a mateřské školy za rok 2022

2. konstatuje, že

- 2.1. všechny dokumenty byly řádně zveřejněny na úřední desce od 9.6. do 26.6.2023
- 2.2. k dokumentům nebyly uplatněny připomínky občanů
- 2.3. všechny materiály byly projednány finančním výborem a doporučeny zastupitelstvu ke schválení

3. rozhodlo

- 3.1. vyjádřit souhlas se Závěrečným účtem obce za rok 2022
- 3.2. schválit účetní závěrku obce za rok 2022

/viz přílohy/

Splněno !

usnesení č. 19/05/23

Investice obce pro rok 2023

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

1.1. Dohodu o poskytnutí dotace z PRV uzavřenou mezi SZIF, Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha-Nové Město, oprávněný jednat ve věcech této dohody Regionální odbor SZIF, Ulrichovo náměstí 810, 500 02 Hradec Králové – ředitel Ing. Aleš Sobel a obcí Plavy s názvem projektu „Pořízení nůžkového stanu a venkovního ozvučení“ registrační č. 23/008/19210/451/028/000015

2. pověřuje starostu k podpisu Dohody o poskytnutí dotace z PRV uzavřenou mezi SZIF, Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha-Nové Město, oprávněný jednat ve věcech této dohody Regionální odbor SZIF, Ulrichovo náměstí 810, 500 02 Hradec Králové – ředitel Ing. Aleš Sobel a obcí Plavy s názvem projektu „Pořízení nůžkového stanu a venkovního ozvučení“ registrační č. 23/008/19210/451/028/000015

3. bere na vědomí předloženou informaci o stavu rozpracovanosti investičních akcí pro rok 2023

Splněno !

usnesení č. 20/05/23

Pozemkové záležitosti – 1. část

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

1.1. vydaný záměr na prodej p.p.č. 91/2 v k.ú. Plavy, který vznikl dělením pozemku p.č. 91 v k.ú. Plavy o výměře 19 m² pro žadatelku paní X. Y., 468 45 Velké Hamry 615;

1.2. kupní smlouvu mezi obcí Plavy a pí. X. Y. na prodej parcely p.p.č. 91/2 o výměře 19 m² v k.ú. Plavy za cenu 1 900,-Kč;

1.3. vydaný záměr na prodej pozemku p.č. 619/5 o výměře 54 m² v k.ú. Haratice, který vznikl dělením pozemku p.č. 619/1 v k.ú. Haratice pro žadatelku paní X.Y., Haratice 81, 468 46 Plavy;

1.4. kupní smlouvu mezi obcí Plavy a pí. R.Š. na prodej pozemku 619/5 o výměře 54 m² v k.ú. Haratice za cenu 5 400,-Kč;

2. pověřuje starostu k jednání s prodejcem pozemku p.č. 192/2 o výměře 173 m² a p.č. 193/2 o výměře 58 m² v k.ú. Plavy o kupní ceně a přípravou kupní smlouvy, kterou předloží na příštím zasedání zastupitelstva obce dne 11.9.2023;

3. bere na vědomí podanou žádost na SPÚ na bezúplatný převod pozemku p.č. 8/3 o výměře 49 m² v k.ú. Plavy;

Splněno !

usnesení č. 21/05/23

Pozemkové záležitosti – 2. část

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

1.1. revokovat usnesení č. 35/05/22 v bodě 2. ze dne 12.9.2022;

1.2. směnnou smlouvu mezi obcí Plavy a p. X. Y. v zast. p. X.Y. na směnu pozemkové parcely č. 268/2, výměra 316 m², druh pozemku ostatní plocha a p.p.č. 258, výměra 183 m², druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Plavy, obec Plavy za pozemkovou parcelu č. 266, výměra 768 m², druh pozemku ostatní plocha a p.p.č. 265, výměra 47 m², druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Plavy, obec Plavy bez podmínek;

Splněno !

usnesení č. 22/05/23

Finanční podpora z rozpočtu obce

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

1.1. přidělení dotace z rozpočtu obce TJ SOKOL Plavy na činnost fotbalového oddílu v rámci rekonstrukce kabin a zázemí sportovního areálu v roce 2023 ve výši 560 000,-Kč;

1.2. přidělení dotace z rozpočtu obce TJ SOKOL Plavy na činnost fotbalového oddílu v rámci financování oslav 100 let plavského fotbalu ve výši 30 000,-Kč;

Splněno – schválení smlouvy ZO 11.9.2023 na částku 560 tis. Kč !

usnesení č. 23/05/23

Bytový fond

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje profinancování zařízení kuchyně v bytě domu č.p. 132 v celkové výši cca 110 000,-Kč; splácení formou zvýšeného nájmu a to navýšení o 917,-Kč na 6 255,-Kč/měsíc po dobu 120 měsíců;

2. bere na vědomí provedené opravy bytu v BD č.p. 157 Plavy v celkové hodnotě 110 tis. Kč v rámci rozpočtu správy bytového fondu;

Splněno !

usnesení č. 24/05/23

Časový plán zasedání ZO na 2. pololetí 2023

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje časový plán zasedání Zastupitelstva obce Plavy na 2. pololetí 2023 v termínech 11.9., 30.10. a 11.12.2023;

Splněno !

usnesení č. 25/05/23

Ostatní organizační záležitosti

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje, že obec Plavy se připojuje k iniciativě společně posílit stávající systém sběru a třídění všech separovatelných odpadů včetně PET lahví a nápojových plechovek. Zálohový systém pro PET lahve a plechovky nepovažujeme za optimální řešení.

Splněno !

Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru přednesla zprávu o provedené kontrole ze dne 7.9.2023, jejímž předmětem byla kontrola :

1. Hospodaření obce Plavy, ZŠ a MŠ za období 01-08/2023

2. Kontrola Smlouvy o poskytnutí dotace pro TJ SOKOL Plavy

Předloženy byly následující dokumenty:

- Hospodaření obce v období 1-8/2023
- Hospodaření MŠ v období 1-8/2023
- Hospodaření ZŠ v období 1-8/2023
- Smlouva o poskytnutí dotace pro TJ SOKOL Plavy
- Pravidla pro poskytování finanční podpory z rozpočtu obce Plavy
- Rozpočet rekonstrukce kabin a zázemí sportovního areálu
- Rozpis nákladů rekonstrukce kabin a zázemí sportovního areálu

Kontrola neshledala žádných nedostatků, FV doporučil zastupitelstvu obce schválit Smlouvu o poskytnutí dotace pro TJ SOKOL Plavy. /viz příloha/

Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru přednesl zprávu o provedené kontrole ze dne 10.9.2023, jejímž předmětem byla kontrola:

1. Účetní závěrky za rok 2022

2. Inventarizace majetku

3. Investice

4. Smlouvy

Předloženy byly následující dokumenty:

- Seznamy bankovních účtů zřízených obcí Plavy
- Seznamy nákladů a výnosů z aktivních činností obce Plavy

- Ostatní dokumenty potřebné k administrativě
- Inventarizační seznamy hmotného majetku
- Seznamy Registru smluv zveřejněných na webových stránkách obce Plavy
- Smlouvy majetkoprávního charakteru

KV žádá o doplnění zbývajících veřejnoprávních smluv do registru uvedeném na webových stránkách obce Plavy a doporučuje zajistit gramatickou správnost dokumentů vydávaných obcí Plavy, lepší komunikaci ve věci finanční agendy se ZŠ a MŠ Plavy. Dále KV žádá o zajištění elektronické evidence hmotného majetku obce a zřízených PO. Při plánování investic KV doporučuje věnovat větší pozornost bytové výstavbě a zaměřit se na celkový vzhled obce, dále pak věnovat větší úsilí při plánování funkčního využití. U všech smluv doporučuje KV řádné prostudování a využití právní pomoci, tak aby se předešlo nevýhodnému ujednání do budoucna.

Výsledky hospodaření obce, příspěvkových organizací ZŠ a MŠ za období 01 – 08/2023

Starosta si ověřil, že všichni obdrželi výsledky hospodaření předem a řádně je prostudovali. S potěšením zdůraznil navýšení předpokládaných příjmů v oblasti daní a tím nárůst úroků na spořicí účet obce, který pečlivě sledovala účetní obce. Starosta při té příležitosti představil novou účetní paní Lucii Večerníkovou, která byla vybrána na základě výběrového řízení. Starosta informoval přítomné, že od 1.9.2023 bylo předáno zpracovávání účetnictví ZŠ a MŠ externí účetní. Podklady bude obci předkládat čtvrtletně. Dále bez připomínek.

Paní Mužíčková se dotázala přítomné nové účetní paní Večerníkové, s kým řešit chybné zaúčtování položek za ZŠ a Enviro za období 1-8/2023. Paní Večerníková sdělila, že s novou externí účetní školy, nesrovnalosti budou řešeny formou oprav.

Pan Pitro se dotázal, kolik bude obec navíc stát externí účetnictví příspěvkových organizací. Starosta na dotaz odpověděl a vše vysvětlil.

Investice obce pro rok 2023

Starosta předem odkázal na dokumenty zasláné v rámci přípravy na zasedání zastupitelstva obce.

- 1.1. **Galerie Muzyka** – záměr se přihlásit s žádostí o dotaci "výstavba kulturního centra" byl lichý, neboť je program určen pro obce nad 2 tis. obyvatel; nová možnost je výstavba objektu pro „dětskou skupinu 12 nebo 24 dětí“ se 100% dotačním krytím včetně DPH, udržitelnost 5 + 5 let; druhá možnost je vybudování „infocentra“.
Paní Mužíčková uvedla, že původní záměr využití byl odlišný od provozování dětské skupiny, jedna věc je dotace a druhá náklady na provoz a dodržení udržitelnosti projektu. Přítomná paní Mrovčáková, manažerka svazku obcí Mikroregionu Tanvaldsko, upozornila členy zastupitelstva, že v rámci mikroregionu se problematika dětských skupin řeší již 2 roky, realizací se zabývá starosta Jiřetína a předseda MAS ing. Kucin. Dále konstatovala, že stávající zpracovaný projekt na „galerii“ nelze použít na „dětské skupiny“, minimálně s ohledem na hygienické předpisy.
Ve všeobecné shodě nebylo doporučeno se touto cestou nadále zabývat;
- 1.2. **Chodník od hlavní křižovatky v Plavech do Haratic** – výstavba - záležitost závisí na dalším postupu ve vyjednávání s majitelem pozemku p.č. 195/7 v k.ú. Plavy. Na programu byla situace řešena. Vzhledem k zamítnutí žádosti majitele o změnu ÚP bude jednání o získání části pozemku 195/7 k.ú. Plavy pokračovat.
- 1.3. **Hasičská nádrž** – Průrubský potok /Na Pile/ - projektová příprava pozastavena až do ujasnění situace v rámci lyžařského areálu;
- 1.4. **Rozšíření veřejné kanalizace**, stoka A, B1, B2, C a D – čeká se na dodání kanalizační šachty dle projektu, předpokládaný termín 22.9.2023, ostatní přípravné práce provedeny, výstavba garáží tím nebyla nikterak ovlivněna;
- 1.5. **Rekonstrukce veřejného osvětlení v Haraticích** - provádíme informaci o zařazení realizace ČEZ a.s. v dřívějším termínu, čímž bychom byli nuceni zahájit přípravné práce. Do 30.10.2023 bude podána informace o plánovaném stavu;
- 1.6. **Nasvětlení přechodu pro chodce** – osvětlení úseku silnice I/10 - k dnešnímu dni stav nezměněn, poskytnutá pasportizace VO v elektronické podobě již nepostačuje svou kvalitou i rozsahem, po projednání bude objednáno vyhotovení nového pasportu i pro potřeby rekonstrukce VO v Haraticích;
- 1.7. **Modernizace a dovybavení kmenových tříd a rekonstrukce sociálních zařízení ZŠ** - po ukončení vlastní kontrole na SZIF bude obec očekávat platbu;
- 1.8. **Pořízení „party nůžkového stanu 8 x 4 m“ a venkovního ozvučení**- bude provedeno proplacení faktury, nafocení nůžkového stanu a rozloženého ozvučení, žádost o platbu zašleme do konce září 2023;

Dále starosta informoval o stavu čerpání dotací v projektech podporovaných SZIF ČR. Dále bez připomínek.

Ostatní organizační záležitosti

1) Na základě **usnesení č. 16/04/23 ze dne 15.5.2023** starosta telefonicky kontaktoval Českou inspekci ŽP s dotazem na aktuální stav šetření ke stávající činnosti skládkování a nakládání s odpady na pozemcích v k.ú. Plavy p.p.č.268/1, 268/2, 253/6 a 195/5 .
Odpovědný pracovník inspekce sdělil následující informace:

- pokuta udělená p. X.Y. za nesoučinnost nabyta právní moci;
 - s p. X.Y. bylo zahájeno řízení o nedovoleném skládkování odpadů na vlastních pozemcích;
 - ČIŽP zahájila s firmou X.Y. řízení o nedovoleném nakládání s odpady; v případě udělení pokuty bude 50% částky poukázáno obci;
- Další zpráva na příštím zasedání ZO 30.10.2023.

2) Na základě **usnesení č. 25/05/23 ze dne 26.6.2023**, že obec Plavy se připojuje k iniciativě společně posílit stávající systém sběru a třídění všech separovatelných odpadů včetně PET lahví a nápojových plechovek - zálohový systém pro PET lahve a plechovky nepovažujeme za optimální řešení. Bližší vysvětlení, kdy se ZO tímto usnesením připojilo k iniciativě SMS ČR. Prezentovaným cílem navrhovatele zálohování PETek je ochrana životního prostředí. I v rámci tohoto bohuželého návrhu je nutný širší pohled na celou věc, a to ve více rovinách -

- a) zájem výrobců nápojů snížit náklady na pořízení PETek, neboť platí za pořízení lahví, poplatek EKO-KOMu za likvidaci; dnešním návrhem si sníží náklad o likvidaci prostřednictvím smlouvy se zpracovatelskou firmou na likvidaci PETek;
- b) obcím se tím sníží příjem za třídění od EKO-KOMu;
- c) pro občany se komfort skladování a další manipulace nesešlapaných PETek v domácnostech nezlepší, ba naopak;
- d) obcím i občanům se tímto ztrácí motivace na třídění plastů a reálně hrozí, že zbylé plasty poputují do černých popelnic na směsný odpad;

Závěrem můžeme říci, že třídění odpadu bereme vážně i v rámci mikroregionu, a proto k účelům likvidace plastů byla pořízena budova bývalé SEBY 06 na Smržovce, kde plánujeme vybudovat vlastní zařízení k likvidaci plastů. V současné době se nacházíme ve fázi studií a povolování výstavby technologie s ohledem vlivu na životní prostředí (EIA).

3) Projekt „Energetické využití odpadů Tanvaldska“ (EVOT)

Starosta uvedl - projektem ekologické likvidace plastů a dalšího odpadu se v rámci mikroregionu zabýváme již třetím rokem. Cílem projektu je hlavně již dále nezatěžovat přírodu a současně ušetřit dlouhodobě finanční prostředky obcí na likvidaci odpadu. Jelikož konkrétní zařízení není dosud vybráno, posílám odkaz na přílohu, která popisuje princip termického rozkladu likvidovaného materiálu. Touto technologií vzniká vždy 3 dále využitelné frakce a struska. Frakce plynná je dále využitelná pro výrobu elektřiny, kapalný olej se odprodává výrobcům paliv, pevná část je bohatá na uhlík např. biochar ; /využití u výrobců uhlíkových vláken, filtrů, hnojiva/.

Různé

1) **Ukončení prázdnin** – dětské soutěže, ukázka SVH Muzeum Čs.armády, hudební vystoupení sk. Kompres Pavla Černého - poděkování patří všem 3 členům TS, hasičům SDH Haratice, za ZO Mirce Králové za přípravu a zajištění hladkého průběhu akce

2) **Dolomitenmann 2023 (Lienz)** – Penzion Filoun obsadil pod vedením pana Josefa Šourka ml. 3. místo v amatérech, jedná se o neuvěřitelný výkon v nejobtížnějším štafetovém závodě na světě (běh do hory, paragliding, kolo, kajak)

Gratulujeme!

3) Akce na příští období: do 30. 10. 2023

- 14.9. v 17,00 hodin – beseda Václav Patrman - léčitel
- 16.9. v 10,00 hodin -100 let fotbalu
- 21.9. v 18,00 hodin Sokolovna – vystoupení ZUŠ Tanvald
- 4.10. - výlet pro seniory do sklárny v Kunraticích
- 21.10. v 09,00 hodin - Den stromů, sázíme v Jizerkách
- další akce viz Akce v Enviru 09 – 12/2023 pro veřejnost /viz příloha, leták na obecních nástěnkách/

4) Knihovnice roku + Celoživotní přínos – informace

5) **Avizované zvýšení příspěvku na dopravní obslužnost LBC kraje z 90,-Kč na 200,-Kč/rok na osobu (210 000,-Kč na r. 2024 – 28)**, smlouva připravená LBC krajem bude předložena ke schválení 30.10. 2023 na ZO;

6) **Režim a provoz v sokolovně** – vyhotovení systematického a jednotného postupu zapůjčení, pronájmu a provozu sokolovny Plavy č.p. 140; ve spolupráci s p. Pavlem Pítro dokumentace obce pro tyto účely, zejména na pronájem prostor bude vyhotovena do 30.10.2023 a předložena na ZO;

Ing. Milan Hloušek, v.r.
starosta

Renata Šťastná, v.r.
místostarostka