# Obec Plavy

# USNESENÍ

**ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 21.6.2021**

**usnesení č. 22/05/21**

**Rozpočtové opatření č. 2/2021**

Zastupitelstvo obce po projednání podkladů rozhodlo schválit rozpočtové opatření č. 2/2021, kterým se příjmy a výdaje obce pro rok 2021 zvyšují o 508 160,00 Kč.

**usnesení č. 23/05/21**

**Návrh závěrečného účtu obce za rok 2020**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starosty v souladu s § 42 a 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

1. projednalo

návrh Závěrečného účtu obce za rok 2020, Hospodaření obce a příspěvkových organizací obce za rok 2020, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 odborem kontroly Krajského úřadu Libereckého kraje, Opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, Zprávy o výsledku veřejnoprávní kontroly příspěvkových organizací obce – základní a mateřské školy za rok 2020

2. konstatuje, že

2.1. všechny dokumenty byly řádně zveřejněny na úřední desce od 4.6. do 20.6.2021

2.2. k dokumentům nebyly uplatněny připomínky občanů

2.3. všechny materiály byly projednány finančním výborem a doporučeny zastupitelstvu ke schválení

3. rozhodlo

3.1. vyjádřit souhlas se Závěrečným účtem obce za rok 2020 s výhradami

3.2. schválit Opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků

3.3. schválit účetní závěrku za rok 2020

**usnesení č. 24/05/21**

**Investice obce pro rok 2021**

Zastupitelstvo obce po projednání všech investičních záměrů

1. bere na vědomí informace o jednotlivých investicích obce pro rok 2021

2. rozhodlo

2.1. schválit profinancování akce „Workoutové hřiště Plavy“ od firmy Colmex s.r.o. ve výši 361 923,10 Kč vč. DPH z obecního rozpočtu

2.2. o výběru nejvhodnější nabídky VZMR „Dodávka a instalace jídelního výtahu MŠ Plavy“, kterou je nabídka uchazeče Vytservis s.r.o., Palackého 156/78, 466 04 Jablonec nad Nisou, IČ: 491 00 858, s nabídkovou cenou 358 160,-Kč vč. DPH

3. schvaluje

3.1. smlouvu o dílo „Dodávka a instalace jídelního výtahu MŠ Plavy“ mezi Obcí Plavy a společností Vytservis s.r.o., Palackého 156/78, 466 04 Jablonec nad Nisou, IČ: 491 00 858

4. pověřuje starostu

4.1. podpisem smlouvy o dílo na akci „Dodávka a instalace jídelního výtahu MŠ Plavy“ mezi Obcí Plavy a společností Vytservis s.r.o., Palackého 156/78, 466 04 Jablonec nad Nisou, IČ: 491 00 858

4.2. vyhlásit VZMR na dodavatele akce „Oprava zateplení podkrovních bytů č.p. 63 Plavy“ do konce 07/2021

**usnesení č. 25/05/21**

**Finanční podpora z rozpočtu obce**

Zastupitelstvo obce v souladu s Pravidly pro poskytování finanční podpory z rozpočtu obce po projednání

1. rozhodlo poskytnout dotaci na činnost spolku TJ Sokol Plavy – spolek cyklooddíl, výše dotace 15.000,-Kč.

**usnesení č. 26/05/21**

**Pozemkové záležitosti**

Zastupitelstvo obce po projednání všech bodů

1. schvaluje

1.1. smlouvu o zřízení věcného břemene č. 8800088531_2/VB, akce „ ROZ, Velké Hamry, Plynovod a přípojka – plošná plynofikace – 1. etapa, číslo stavby: 8800088531“, s GasNet s.r.o., zastoupená na základě plné moci společností GasNet Služby s.r.o. , úplata za zřízení věcného břemene činí 185 856, -Kč vč. DPH

1.2. smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4018220/VB/02 uzavřenou s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou RYDVAL – ELEKTRO s.r.o., úplata za zřízení věcného břemene činí 2 800,-Kč bez DPH / 3 388,-Kč vč. DPH/, rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 561 – 210/2020

1.3. uzavření kupní smlouvy s panem PN na odkup pozemku p.č. 141/5 o výměře 62 m² a p.p.č. 399/1 o výměře 138 m², k.ú. Haratice, za cenu znaleckého posudku obdobného druhu a místa ve výši 90,11Kč/m² ; záměr na prodej pozemku byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 31.5. – 16.6.2021, žádný podnět ani jiná nabídka nebyly přijaty

1.4. uzavření kupní smlouvy s pí. JK – p. K, pí. MK, manželé P., p. OM, pí. VB, p. PL, p. LP na odkup částí pozemku p.č. 422/1 v k.ú. Plavy o celkové výměře 318 m² za cenu dle znaleckého posudku ve výši 19,98 Kč/m²; záměr na prodej částí pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 27.4. – 13.5.2021, žádný podnět ani jiná nabídka nebyly přijaty

1.5. uzavření pachtovní smlouvy s p. P. M. na část pozemku p.č. 909/2 v k.ú. Plavy o celkové výměře 120 m² dle platného cenového výměru Pravidel pronájmu pozemků ve vlastnictví obce, záměr na pronájem části pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 31.5. – 16.6.2021, žádný podnět ani jiná nabídka nebyly přijaty

1.6. uzavření pachtovní smlouvy s p. OP na části pozemku p.č. 45/1 a p.p.č. 229 v k.ú. Haratice o celkové výměře 97 m² dle platného cenového výměru Pravidel pronájmu pozemků ve vlastnictví obce, záměr na pronájem části pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 31.5. – 16.6.2021, žádný podnět ani jiná nabídka nebyly přijaty

2. pověřuje starostu

2.1. podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene č. 8800088531_2/VB, akce „ ROZ, Velké Hamry, Plynovod a přípojka – plošná plynofikace – 1. etapa, číslo stavby: 8800088531“, s GasNet s.r.o., zastoupená na základě plné moci společností GasNet Služby s.r.o.

2.2. podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4018220/VB/02 uzavřenou s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou RYDVAL – ELEKTRO s.r.o.

2.3. podepsat kupní smlouvu s panem PN na odkup pozemku p.č. 141/5 o výměře 62 m² a p.p.č. 399/1 o výměře 138 m², k.ú. Haratice

2.4. podepsat kupní smlouvu s pí. JK – p. K, pí. MK, manželé P., p. OM, pí. VB, p. PL, p. LP na odkup částí pozemku p.č. 422/1 v k.ú. Plavy

2.5. podepsat pachtovní smlouvu s p. PM na část pozemku p.č. 909/2 v k.ú. Plavy

2.6. podepsat pachtovní smlouvu s p. OP na části pozemku p.č. 45/1 a p.p.č. 229 v k.ú. Haratice

2.7. zahájit jednání s majitelem pozemku 1011/1, k.ú. Haratice o odkupu části pozemku, na kterém stojí stavba septiku

3. bere na vědomí

3.1. informaci o zájmu manželů B. o odkupu pozemku p.č. 1077/1, k.ú. Plavy a současně zamítavé stanovisko zastupitelstvem obce z důvodu využívání uvedeného pozemku i ostatními nájemci bytového domu č.p. 63

3.2. informaci odsouhlasení rozdělení pozemku p.p.č. 1032 a p.č. 54/1, k.ú. Plavy v rámci nabídky Obci Plavy k odkupu pozemků od SŽDC, a.s.

**usnesení č. 27/05/21**

**Nebytové prostory**

Zastupitelstvo obce

1. schvaluje

1.1. odpuštění 1 nájmu za měsíc květen 2021 v celkové výši 5 000,-Kč nájemkyni Sandře Lubichové, Jana Švermy 788, Smržovka, IČ: 882 33 308 za pronájem nebytového prostoru „suterén sokolovny Plavy č.p. 140“

2. bere na vědomí situaci s provozováním „Posezení pod Schovankou“ a případnou rekonstrukcí kuchyně v suterénu sokolovny

**usnesení č. 28/05/21**

**Pohledávky obce**

Zastupitelstvo obce po projednání tohoto bodu

1. ukládá paní místostarostce přijmout účinná opatření k zajištění úhrady poplatků dlužníky, se stavem k 12.9.2021 informovat ZO na zasedání dne 13.9.2021

**usnesení č. 29/05/21**

**Příspěvkové organizace**

Zastupitelstvo obce po projednání všech bodů

1. schvaluje

1.1. převedení finančních prostředků MŠ Plavy z rezervního fondu na účelově vázané na opravu školní kuchyně ve výši 140 000,-Kč

1.2. převedení finančních prostředků MŠ Plavy z rezervního fondu do investičního fondu na pořízení konvektomatu ve výši 235 471,-Kč a na podíl investice – pořízení nového jídelního výtahu ve výši 358 160,-Kč

1.3. převedení finančních prostředků ZŠ Plavy z rezervního fondu do investičního fondu pro podíl na investici „ZŠ Plavy – Podlahy chodba a schodiště“ ve výši 150 000,-Kč

1.4. převedení finančních prostředků z investičního fondu MŠ Plavy ve **výši 358 160,-Kč** na běžný účet Obce Plavy v souvislosti realizací investiční akce **„Dodávka a instalace jídelního výtahu – MŠ Plavy“**

1.5. převedení finančních prostředků z investičního fondu ZŠ Plavy ve **výši 150 000,-Kč** na běžný účet Obce Plavy v souvislosti realizací investiční akce **„ZŠ Plavy – podlaha chodba a schodiště“**

2. bere na vědomí informaci o uzavření mateřské školy v době letních prázdnin v termínu od 19.7. – 20.8.2021

**usnesení č. 30/05/21**

Zastupitelstvo obce

1. schvaluje zakoupení z obecních prostředků techniku pro JSDH Haratice – benzinovou elektrocentrálu v ceně 6 899,-Kč a plovoucí čerpadlo v ceně 35 893,-Kč
2. bere na vědomí situaci a stav vozidla SDH Haratice Avia

**usnesení č. 31/05//21**

**Časový plán zasedání ZO na 2. pololetí**

Zastupitelstvo obce

1. schvaluje termíny zasedání zastupitelstva obce ve II. pololetí 2021 - pondělí 13.září, 1. listopadu a 13. prosince 2021

**VZATO NA VĚDOMÍ:**

**Zpráva finančního výboru**

Starosta shrnul závěry zprávy, kterou všichni obdrželi předem v podkladech k ZO a zároveň poděkoval předsedkyni za provedenou kontrolu.

**Ostatní organizační záležitosti**

Starosta informoval o změně pracovní doby mimo úředních dnů na obecním úřadě v období od 1. července – 31. srpna 2021. Úterý 6 – 11,30 12,00 – 14,00 hodin Čtvrtek 6,00 – 11,30 12,00 – 14,30 hodin Pátek 6,00 – 12,30 hodin

Starosta informoval přítomné o zahájení prodeje turistických známek „Palackého stezka“, které jsou v prodeji za 12,-Kč v plavské sokolovně „Posezení pod Schovankou“ a v Návarově „U Rusalky“. Poděkoval tak Petře Jindřiškové za práci, kterou odvedla při pořizování těchto známek.

Starosta informoval o připravovaném koncertu Věry Martinové, který se uskuteční v termínu 11.září 2021 v sokolovně v Plavech. Plakáty jsou již připravené, distribuce a výlepy proběhnou koncem července 2021.

Starosta pozval všechny zastupitele na připravovaný Dětský den, který se uskuteční v sobotu 26.6.2021 od 13,00 hodin.

**Různé, náměty, připomínky, diskuze**

Starosta informoval přítomné o prázdninové výpomoci z řad studentů technickým službám zejména v oblasti péče o veřejné prostranství, sekání a úklid trávy, vyčištění prostoru nad Envirocentrem a dětským hřištěm.

Dále informoval o dlouho očekávaném vybudování opěrných zdí po obou stranách sokolovny, realizaci provedla firma p. Poláka z Desné ve velmi dobré kvalitě.

V Haraticích obec rozhodla o zpevnění místní komunikace v délce 155 m v rámci nové individuální výstavby (provedl p. P.), jednalo se o správné vytrasování komunikace, aby mohla být geodeticky zaměřena a poté mohlo dojít k odkoupení pozemku pod místní komunikací. Komunikace je připravena tak, aby do 2 let mohla mít asfaltový povrch. V komunikaci je již vedena chránička pro vedení elektrického kabelu v rámci rekonstrukce nadzemních elektrických vedení firmou ČEZ,a.s. .

Ing. Milan Hloušek, v. r.
starosta

Renata Šťastná, v. r.
místostarostka