

U S N E S E N Í
ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 23. února 2011

usnesení č. 01/1/11

Nový územní plán Plavy

Zastupitelstvo obce

1. konstatuje ověření, že Návrh Územního plánu Plavy ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, není v rozporu s
 - a. politikou územního rozvoje
 - b. územně plánovací dokumentací vydanou Libereckým krajem;
 - c. výsledkem řešení rozporů;
 - d. se stanovisky dotčených orgánů;
 - e. stanoviskem Krajského úřadu Libereckého kraje;
2. rozhodlo v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění Opatření obecní povahy o vydání Územního plánu Plavy;
3. vydává ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm. c) a za použití ust. § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou Opatření obecní povahy Územní plán Plavy;
4. ukládá starostce zveřejnit Oznámení o vydání územního plánu Plavy opatřením obecné povahy dne 24.2.2011 po dobu 15 dnů-

usnesení č. 02/1/11

Fond na zlepšení úrovně bydlení

V návaznosti na usnesení č. 126/9/10 ze dne 15.12.2010, kterým bylo vyhlášeno výběrové řízení na poskytnutí půjček z Fondu na zlepšení úrovně bydlení pro rok 2011, zastupitelstvo obce

1. konstatuje, že žádost podala pouze 1 fyzická osoba k 1 účelu a podmínkám Fondu tato vyhovuje;
2. rozhodlo z prostředků Fondu poskytnout půjčku s úrokem 3% a splatností 3 roky
 - 2.1. panu Miroslavu Rydvalovi výměna oken a dveří BJ č. 22/39 Haratice 35 tis. Kč
 - 2.2. dvěma žadatelům, kterým byla půjčka schválena v roce 2010, tito však půjčku nečerpali a požádali o přesun na rok 2011, konkr.

Atanasu Pištolovovi	výměna oken a dveří BD čp. 160 Plavy	50 tis. Kč
Aleši Pazourkovi	obnova fasády BD čp. 148 Plavy	100 tis. Kč

usnesení č. 03/1/11

Rozpočtová opatření č. 5/2010

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 123/9/10 ze dne 15.12.2010 schvaluje rozpočtová opatření č. 5/2010.

usnesení č. 04/1/11

Hospodaření obce a příspěvkových organizací za rok 2010

Zastupitelstvo obce

1. bere na vědomí výsledek hospodaření obce a příspěvkových organizací za rok 2010;
2. po projednání žádostí ředitelů MŠ a ZŠ rozhodlo v souladu s ust. § 30 a 32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schválit převedení zlepšeného výsledku hospodaření
 - a. mateřské školy ve výši 69.638,78 Kč do rezervního fondu MŠ;
 - b. základní školy ve výši 76.317,95 Kč do fondu odměn a do rezervního fondu takto : 61 tis. Kč do fondu odměn ZŠ a 15.317,95 Kč do rezervního fondu ZŠ;
3. ukládá předsedům finančního a kontrolního výboru předložit na příští jednání zastupitelstva plán práce obou výborů pro rok 2011.

usnesení č. 05/1/11

Bytový fond

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 115/8/10 ze dne 8.12.2010 a č. 128/9/10 ze dne 15.12.2010 po projednání zprávy starostky

1. bere na vědomí
 - a. informace k zahájené akci „Protihluková opatření - silnice I/10“;

- b. 4 předložené cenové nabídky na výměnu oken v bytových domech obce podél silnice I/10 – čp. 19, 61, 144, 169 a 170, která nejsou předmětem akce „Protihluková opatření - silnice I/10“;
2. konstatuje, že o pronájem bytu
 - a. č. 170/4 bylo podáno 7 žádostí, z toho 3 žadatelé mají trvalý pobyt v obci Plavy;
 - b. č. 19/4 nebyla podána žádná žádost;
3. rozhodlo
 - a. stanovit pořadí uchazečů o pronájem bytu č. 170/4 takto : 1. Réziová Silvie, 2. Smil Kamil, 3. Horváthová Anna;
 - b. stáhnout byt č. 144/1 z nabídky k prodeji a ponechat jej ve vlastnictví obce;
 - c. o provedení oprav a úprav bytů č. 144/1 a 19/4;
 - d. výměnu oken v bytových domech obce dle bodu 1b. provést v 1.pololetí letošního roku a zakázku zadat fi Sulko s.r.o. Liberec, jejíž nabídka byla pro obec nejvýhodnější;
4. ukládá starostce a správci obecního bytového fondu Tabys s.r.o.
 - a. předložit zastupitelstvu k posouzení oceněný výkaz výměr dle bodu 3c.;
 - b. uzavřít smlouvu s fi Sulko s.r.o. a zajistit výměnu oken dle bodu 3d.

usnesení č. 06/1/11

Plynofikace obce

Zastupitelstvo obce

1. v návaznosti na usnesení č. 118/8/10 bere na vědomí informace starostky a místostarosty z jednání se zástupci RWE Plynoprojekt s.r.o. v záležitosti uložení plynárenského zařízení do pozemku obce – místní komunikace na Michovku a plánované jednání se všemi zájemci o domovní přípojku na trase plynovodu dne 28.2. na OÚ Plavy;
2. rozhodlo schválit kupní smlouvu č. 414/10/KS-9410001532 mezi prodávající Obcí Plavy a kupující RWE GasNet s.r.o., jejímž předmětem je úplatný převod plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství, které bylo realizováno v rámci II. etapy plynofikace obce.

usnesení č. 07/1/11

Pozemkové záležitosti – státní půda

Zastupitelstvo obce na základě důvodové zprávy starostky rozhodlo podat žádost o převod

1. části ppč. 800/2 kú. Plavy na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových;
2. ppč. 260 kú. Plavy na Ředitelství silnic a dálnic ČR.

usnesení č. 08/1/11

Investiční akce, granty a dotace

Zastupitelstvo obce

1. jmenuje do komise pro vyhodnocení nabídek pro veřejnou zakázku „MŠ Plavy – zateplení objektu, výměna oken“ realizovanou v roce 2011 : místostarostu obce Romana Šturmu, předs. FV ZO Danu Lejskovou, předsedu KV ZO Josefa Šourka, Ing. Kateřinu Preusslerovou a Ing. Milana Hlouška;
2. na základě důvodové zprávy starostky rozhodlo o budoucí realizaci těchto akcí :
 - a. ZŠ Plavy - výměna oken, zateplení budovy, plynofikace kotelny;
 - b. ZŠ Plavy - přístavba víceúčelového zařízení;
 - c. MŠ Plavy - úprava školní zahrady;
 - d. budova bývalého internátu – rekonstrukce dle dotačních možností.
3. ukládá starostce
 - a. na akci „MŠ Plavy – zateplení objektu, výměna oken“ zajistit stavební povolení a výběrové řízení na dodavatele prací;
 - b. sledovat možnosti získání grantů či dotací z českých a evropských zdrojů a zahájit projektovou přípravu akcí dle bodu 2a.- 2c.

usnesení č. 09/1/11

Základní škola

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy ředitelky ZŠ pí Mgr. Balzerové

1. bere na vědomí
 - a. personální zajištění školního roku 2010-2011 pedagogickými a provozními zaměstnanci vč. velikosti pracovních úvazků;
 - b. počet zapsaných dětí do 1.ročníku pro školní rok 2011 – 2012;
2. konstatuje, že
 - a. dlouhodobý nedostatek žáků je zřizovateli znám;
 - b. další slučování ročníků je pro obec nepřipustné;
 - c. chybějící finanční prostředky na platy učitelů lze částečně čerpat z fondu odměn školy;

3. ukládá ředitelce školy pí Mgr. Balzerové
- a. sdělit zřizovateli rozdíl výdajů mezi normativem určenými výdaji na skutečný počet žáků a skutečnou potřebou školy pro kalendářní rok 2011 /chybějící finanční prostředky na platy učitelů od státu/, a to bezprostředně po zjištění informací od pověřeného obecního úřadu;
 - b. předložit zastupitelstvu obce na jednání dne 30.3.2011 písemnou zprávu o návrhu řešení problému dlouhodobého nedostatku žáků v plavské škole /stabilizace místních školáků, motivace žáků z okolních obcí.

usnesení č. 10/1/11

Mateřská škola – projednání stížnosti

Zastupitelstvo obce na základě stížnosti pí Víravové na jednání ředitelky MŠ pí Evy Bulvové a výsledku šetření České školní inspekce s přihlédnutím k opakovaným připomínkám rodičů rozhodlo jako zřizovatel příspěvkové organizace udělit ředitelce MŠ napomenutí.

usnesení č. 11/1/11

Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011

Zastupitelstvo projednalo informace starostky k organizačnímu zajištění „Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011“.

usnesení č. 12/1/11

Omezování poštovních služeb v malých obcích

Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu Podvýboru pro územní rozvoj a financování veřejné správy Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a informace a doporučení Sdružení místních samospráv ČR k jednotnému postupu obcí ve věci probíhající optimalizace pobočkové sítě České pošty.

usnesení č. 13/1/11

Nezaměstnanost a veřejná služba

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o

1. vývoji nezaměstnanosti v regionu a konstatuje, že v naší obci dosáhla v únoru 2011 rekordních 15,6 %, což je na Tanvaldsku nejvyšší;
2. rozšíření výzvy pro dlouhodobě nezaměstnané na práci při jarním úklidu obce Plavy i pro zájemce z okolních obcí;
3. podání žádosti na Úřad práce Jablonec n.Nisou o vytvoření 1 pracovního místa v rámci veřejně prospěšných prací.

usnesení č. 14/1/11

Akce v obci

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o plánovaných akcích v obci, které obec pořádá nebo se na organizaci podílí :

- | | |
|----------------------|---|
| ▪ 31.1.- 31.3. | sběr starých autolékárniček pro potřebu ČČK |
| ▪ 30.3. středa | zápis dětí do mateřské školy |
| ▪ 16. + 17.4. víkend | rafty |
| ▪ 30.4. sobota | pálení čarodějnic, lampiónový průvod |
| ▪ 04.5. středa | zájezd do Prahy Na Fidlovačku |
| ▪ 07.5. sobota | kontejnery na objemný odpad + nebezpečné odpady |
| ▪ 16.5. pondělí | vítání občánků |
| ▪ 04.6. sobota | Dětský den + Minijarmark |
| ▪ 02.7. sobota | Rally Bohemia |

Roman Š t u r m a v.r.
místostarosta obce

Věra M u ž í č k o v á v.r.
starostka obce