

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 8. prosince 2010

usnesení č. 111/8/10

Slib člena zastupitelstva

Zastupitelstvo obce konstatuje, že slib člena zastupitelstva složil pan Miroslav Kopal, který byl na ustavujícím zasedání omluven.

usnesení č. 112/8/10

Jednací řád zastupitelstva

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit Jednací řád zastupitelstva obce Plavy pro volební období 2010 – 2014.

usnesení č. 113/8/10

Odměny neuvolněným členům zastupitelstva

Zastupitelstvo obce v souladu s § 72, § 77 odst. 2, 3 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění, rozhodlo stanovit měsíční odměny za výkon funkcí neuvolněným členům zastupitelstva s účinností od 1.1.2011 následovně:

- | | |
|-------------------------------|------------|
| a) místostarostovi | 5.000,- Kč |
| b) předsedům výborů a SPOZ | 600,- Kč |
| c) členům zastupitelstva obce | 360,- Kč |

usnesení č. 114/8/10

Fond na zlepšení úrovně bydlení

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí zprávu starostky o hospodaření FZÚB v roce 2010, tj. čerpání prostředků Fondu, splátky půjček, platební morálka dlužníků, odhad zůstatku k 31.12.2010.

usnesení č. 115/8/10

Bytový fond

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 85/6/10 ze dne 8.9.2010

- bere na vědomí informace starostky, že
 - o koupi bytu č. 144/1 Plavy ani o jeho krátkodobý pronájem není zájem,
 - stavební úpravy bytu ve hřbitovním domku probíhají podle schváleného harmonogramu, práce provádí p. Jiří Morávek v rámci OPP;
 - ze strany postižených srpnovou povodní nebyl dosud o pronájem bytu č. 157/1 Plavy /Obecní dům, pro seniory/ projevěn zájem;
- doporučuje starostce uzavřít nájemní smlouvu na užívání bytu č. 157/1 Plavy s pí Margitou Veranesovou, jejíž žádost o přidělení bytu v Obecním domě je na OÚ evidována;
- rozhodlo stanovit výši měsíčního nájemného v obecních bytech takto :
 - byt č. 157/1 Plavy 40,- Kč/m²
 - byt č. 170/4 Plavy 40,- Kč/m²
 - byt v čp. 132 Plavy 1.000,- Kč
- zplnomocňuje starostku k jednání o koupi bytu č. 144/1 Plavy za cenu nižší než 200 tis.Kč;
- ukládá starostce zveřejnit záměr na pronájem bytu č. 170/4 Plavy po jeho uvolnění.

usnesení č. 116/8/10

Nový územní plán

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o konání veřejného projednání o upraveném a posouzeném návrhu Územního plánu Plavy dne 2.12.2010 s dotčenými orgány, veřejností a sousedními obcemi; zápis bude předložen zastupitelstvu na jednání 15.12.2010.

usnesení č. 117/8/10

Pozemkové záležitosti – státní půda

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit

- Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti
 - č. Rp U/JN/2007/3448/2010/2 včetně omezujících podmínek uvedených v článku III, kterou se převádí ppč. 273/5, ostatní plocha, zeleň, zapsané na listu vlastnictví č.

- 60000 pro kú. a obec Plavy, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jablonec n.Nisou;
- b. č. Rp 275/03/2010 včetně omezujících podmínek uvedených v článku III, kterou se převádí ppč. 272/11, ostatní plocha, zeleň, zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kú. a obec Plavy, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jablonec n.Nisou;
2. Smlouvu o výpůjčce nemovitostí č. Rp U/JN/2010/5649, která se sjednává na dobu od 1.1.2011 do doby převodu nemovitosti na Obec Plavy, nejdéle však do 31.12.2015. Předmětem výpůjčky jsou pozemky :
- ppč. 190/2 o výměře 3 m², zastavěná plocha a nádvoří, stavba LV 10001;
 - ppč. 192/3 o výměře 168 m², ostatní plocha, zeleň,
- zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kú. a obec Plavy, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jablonec n.Nisou.

usnesení č. 118/8/10

Plynofikace obce – III. etapa

Zastupitelstvo obce po projednání žádosti RWE Plynoprojekt s.r.o. o přehodnocení požadavku Obce Plavy na asfaltový povrch v místní komunikaci na akci „Kotelna Golem, Velké Hamry“

1. konstatuje, že požadavek obce na nový asfaltový povrch v celé šíři komunikace byl dán zcela opodstatněně na základě předložené studie;
2. požaduje od RWE Plynoprojekt s.r.o.
 - a. specifikaci narušení místní komunikace stavbou plynovodu, tj. doplnění žádosti o přesné vedení STL plynovodu místní komunikací a vyznačení montážních jam pro protlaky;
 - b. svolání místního šetření za účasti zástupců obce k vyjasnění sporných záležitostí.

usnesení č. 119/8/10

Žaloba Josefa Haby k okresnímu soudu

Zastupitelstvo obce po projednání usnesení Okresního soudu v Jablonci nad Nisou ze dne 19.10.2010 /doručené obci dne 8.11.2010/ ve věci žaloby Josefa Haby proti Obci Plavy o stanovení povinnosti uzavřít kupní smlouvu na spoluvlastnický podíl ¼ ppč. 522/1 kú. Plavy za cenu 11.325,-

1. konstatuje, že řízení se zastavuje, a to na základě zpětvzetí žaloby žalobcem;
2. ukládá starostce nahradit žalobci náklady řízení ve výši 8.900,- Kč dle bodu III.usnesení.

Roman Š t u r m a v.r.
místostarosta obce

Věra Mužíčková v.r.
starostka obce