

OBEC PLAVY

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 8. září 2010

usnesení č. 80/6/10

Hospodaření obce a PO za 1-7/2010

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

1. zprávu starostky o hospodaření obce vč. rozpisu daňových výnosů za období 1-7/2010;
2. hospodaření příspěvkových organizací obce za období 1-7/2010.

usnesení č. 81/6/10

Rozpočtové opatření č. 2

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit rozpočtové opatření č. 2/2010, kterým se rozpočet obce pro rok 2010 zvyšuje o 357.960,- Kč.

usnesení č. 82/6/10

Kalendář 2011

Zastupitelstvo rozhodlo schválit prodejní cenu stolního kalendáře 2011 ve výši 90,- Kč vč. DPH 20%.

usnesení č. 83/6/10

Pohledávky obce – dlužníci za odpady

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy místostarostky bere na vědomí seznam dlužných částek poplatku za odpady k datu 6.9.2010.

usnesení č. 84/6/10

Povodně na Liberecku - pomoc obcím

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky k pomoci obcím na Liberecku postiženým srpnovou bleskovou povodní

1. bere na vědomí
 - a. uspořádání sbírky materiální pomoci na OÚ Plavy a její průběžný odvoz do Bílého Kostela, Hrádku nad Nisou, Chrastavy a Chotyně;
 - b. organizovanou brigádu místních dobrovolníků 10.8. v Hrádku n.N. – Doníně;
 - c. pomoc našich hasičů – členů jednotky SDH Haratice po dobu 5 dnů v Hrádku n.N. a Chotyni;
 - d. předání finančního daru od našich občanů starostce Chotyně ve výši 13.800,- Kč;
2. rozhodlo schválit poskytnutí částky z rozpočtu obce ve výši
 - a. 8.626,- Kč na zakoupení materiální pomoci bezprostředně po povodni;
 - b. 4.200,- Kč na autobus pro dopravu brigádníků dne 10.8;
 - c. 4.000,- Kč na pohonné hmoty pro dopravu jednotky SDH Haratice;
 - d. 30.000,- Kč jako přímou finanční pomoc - dar Obci Chotyně;
3. vyslovuje poděkování všem občanům naší obce, kteří se jakýmkoliv způsobem aktivně zapojili do pomoci postiženým povodní.

usnesení č. 85/6/10

Bytové záležitosti

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 53/4/10 a po projednání informací starostky

1. konstatuje, že
 - a. o užívání bytu v čp. 132 Plavy /hřbitovní domek/ byla podána 1 žádost s nabídkou dokončení stavebních úprav, které původní nájemce neprovedl, přestože se k nim smluvně zavázal;
 - b. ke zveřejněnému záměru na prodej bytu č. 144/1 Plavy za sníženou cenu nebyla k datu 31.8.2010 podána žádná nabídka;
2. rozhodlo :
 - a. akceptovat nabídku pana Jaroslava Valenty a uvolnit z rozpočtu obce pro rok 2010 finanční částku do výše max. 40tis.Kč na zakoupení materiálu pro dokončení stavebních úprav bytu v čp. 132 Plavy dle předloženého oceněného soupisu za podmínky, že práci uhradí pan Valenta; dozor za obec bude provádět člen zastupitelstva Jaroslav Štěpánek;
 - b. nabídnout byt č. 144/1 Plavy k prodeji prostřednictvím realitní kanceláře M&M reality holding a.s. Praha za kupní cenu bez provize 200 tis.Kč;
 - c. na základě doporučení starostky uvolněný byt č. 157/1 Plavy prozatím neobsazovat místním zájemcem a ponechat jej i nadále v centrální nabídce pro postižené srpnovou povodní v Libereckém kraji;
 - d. nevyhovět žádosti p. Emila Ráče ml. o přidělení uvolněného bytu č. 61/1 Plavy z důvodu jeho současné neobyvatelnosti;
3. ukládá starostce
 - a. v nájemní smlouvě s panem Valentou dle bodu 2a jasně definovat povinnosti obou smluvních stran k prováděným stavebním úpravám, přičemž o výši nájemného bude rozhodnuto až po dokončení úprav;
 - b. souběžně s nabídkou bytu č. 144/1 k prodeji tento nabídnout ke krátkodobému nájmu.

usnesení č. 86/6/10

Pozemkové záležitosti

Zastupitelstvo obce

1. v návaznosti na usnesení č. 54/4/10 ze dne 2.6.2010,
 - a. kterým byl mj. vydán záměr na prodej dílu „a“ o výměře 17 m² a „b“ o výměře 1 m² z pozemkové parcely č. 1014, dílu „c“ o výměře 378 m² a „d“ o výměře 107 m² z pozemkové parcely č. 1015 kú. Haratice panu Milanu Peukertovi, konstatuje, že záměr byl řádně zveřejněn od 17.6. do 30.7.2010 a k záměru nebyla doručena žádná připomínka;
 - b. bere na vědomí informace starostky o podání návrhu na vklad vlastnického práva k pozemkovým parcelám dle Smluv o bezúplatném převodu nemovitostí mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Obcí Plavy;
2. po projednání písemného podání pana Jiřího Krykorky o odstoupení od kupní smlouvy ze dne 16.7.2007, jejímž předmětem byl prodej spoluvlastnického podílu o velikosti jedné ideální čtvrtiny parcely č. 522/1 kú. Plavy,
 - a. rozhodlo na základě uvedeného důvodu odstoupení od kupní smlouvy akceptovat, jelikož spoluvlastnický podíl o velikosti jedné ideální čtvrtiny parcely č. 522/1 kú. Plavy ke své činnosti nepotřebuje
 - b. ukládá starostce podat žádost o provedení zápisu v katastru nemovitostí z důvodu zániku vlastnického práva k předmětnému podílu ¼ ppč. 522/1 kú. Plavy se všemi nezbytnými přílohami a zajistit vzájemné vrácení plnění.

usnesení č. 87/6/10

Dopravní záležitosti

Zastupitelstvo obce

1. bere na vědomí informace starostky o
 - a. zahájení prací na souvislých opravách místních komunikací a prostoru před bývalou školou v Haraticích – celková oprava tarasu, vstupní cesta k budově, oprava pomníku;
 - b. postupu prací na opravách mostu v Dolenci – dle harmonogramu
 - c. realizaci dopravních opatření – 2.semafor na I/10 v Plavech a 2 radary na III/29053 v Haraticích;
 - d. zpracovanou studii „Prověření akustické situace silnice I/10 a řešení staré hlukové zátěže v obci Plavy“ a předpokládaný termín realizace protihlukových opatření;
2. rozhodlo schválit Dodatek č.1 ke Smlouvě č. OLP/1139/2010 o poskytnutí účelové investiční dotace z Libereckého kraje na akci „Plavy-semafor“, jehož předmětem je prodloužení termínu ukončení realizace projektu dle žádosti starostky obce.

usnesení č. 88/6/10

Nový územní plán

Zastupitelstvo obce pro projednání zprávy starostky

1. bere na vědomí
 - a. rekapitulaci způsobu financování jednotlivých etap nového územního plánu;
 - b. zápis z místního šetření o možnosti vymezení zastavitelných ploch v Návrhu územního plánu Plavy ze dne 18.8.2010;
 - c. vyhodnocení stanovisek a připomínek orgánů státní správy a VÚSC k Návrhu územního plánu Plavy;
2. rozhodlo na základě výslovného nesouhlasu p. Ladislava Martínka, vlastníka ppč. 172/1 a 172/2 kú. Plavy, odstoupit od podnětu vybudování ČOV ev. přečerpávací stanice odpadních vod na ppč. 172/1 a parkoviště na ppč. 172/2;
3. ukládá starostce iniciovat jednání s SVS a.s. ohledně vytipování jiné lokality pro vybudování ČOV ev. přečerpávací stanice odpadních vod v Plavech.

usnesení č. 89/6/10

Plynofikace obce – III.etapa

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o postupu prací na přípravě projektu „Kotelna Golem, Velké Hamry – rekonstrukce kotelní teplovodních sítí“, jehož součástí bude mj. realizace domovních přípojek podél místní komunikace ppč. 135/1 kú. Haratice.

usnesení č. 90/6/10

Žaloba Josefa Haby k Okresnímu soudu

Zastupitelstvo obce po projednání

1. bere na vědomí
 - a. žalobu Josefa Haby proti Obci Plavy o stanovení povinnosti uzavřít kupní smlouvu na spoluvlastnický podíl ¼ ppč. 522/1 kú. Plavy za cenu 11.325,- Kč podanou u Okresního soudu v Jablonci nad Nisou;
 - b. výzvu Okresního soudu v Jablonci nad Nisou k písemnému vyjádření k žalobě;
2. rozhodlo zplnomocnit pana Mgr. Martina Huška, advokáta, zastupováním Obce Plavy ve sporu vedeném u Okresního soudu v Jablonci n.Nisou čj. 5 C 110/2010-9.

usnesení č. 91/6/10

Dědictví po p. Muzykovi

Zastupitelstvo bere na vědomí informace starostky o postupu v dědickém řízení a zajištění znaleckého posudku na ocenění nemovitostí dle žádosti notářské kanceláře.

usnesení č. 92/6/10

Cyklohlídky Mikroregionu Tanvaldsko

Zastupitelstvo obce bere na vědomí podrobné informace starostky o projektu „Cyklohlídky Mikroregionu Tanvaldsko“ a jeho způsobu financování.

usnesení č. 93/6/10

Odpadové hospodářství

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky

1. bere na vědomí
 - a. organizaci podzimního sběru objemného odpadu a nebezpečných složek komunálního odpadu o víkendu 18.- 19.9.2010;
 - b. požadavek manželů Bobkových na odstranění nádob na tříděný odpad a vývěsní tabule z pozemku č. 569/1 kú. Haratice /před bývalou prodejnou potravin/, jehož jsou vlastníky;
 - c. protokol o vytyčení hranice pozemkových parcel č. 26, 534/1 a 569/1 kú. Haratice;
2. konstatuje, že požadavku manželů Bobkových bude vyhověno do konce září t.r., nádoby i vývěsní tabule budou přemístěny na obecní pozemek č. 1014 kú. Haratice.

usnesení č. 94/6/10

Komunální volby 2010

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o organizačním zajištění komunálních voleb, které se konají ve dnech 15.- 16.10.2010.

usnesení č. 95/6/10

Nezaměstnanost, veřejná služba

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o

1. stavu nezaměstnanosti v naší obci a v celém regionu za měsíc srpen 2010;
2. projektu „Finanční gramotnost“, který organizoval Úřad práce ve spolupráci s obcí ve dnech 26.8. a 2.9.2010 pro širokou veřejnost, především pro nezaměstnané.

usnesení č. 96/6/10

Akce v obci

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o konání těchto akcí v naší obci :

- | | |
|-----------------|--|
| • 28. srpna | Ukončení prázdnin – do kasičky pro děti z Chotyně vybráno 1.910,- Kč |
| • 15. září | Pomoc Tibetu - Expedice Nepál, přednáška a vernisáž výstavy, ZM OÚ |
| • 16.- 24. září | Putovní výstava Pomoc Tibetu - Expedice Nepál, ZM OÚ |
| • 18.- 19. září | Odpadový víkend |
| • 13. října | Vítání občánků |

Hana Škaloudová v.r.
místostarostka obce

Věra Mužíčková v.r.
starostka obce