

**U S N E S E N Í**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 4. listopadu 2009**

**usnesení č. 76/5/09**

**Nový územní plán**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy pořizovatele Územního plánu Plavy, odboru stavební úřad a životní prostředí, MěÚ Tanvald

1. konstatuje, že oznámení o projednání Návrhu zadání ÚP Plavy bylo zveřejněno veřejnou vyhláškou k připomínkování a zasláno dotčeným orgánům v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
2. bere na vědomí
  - 2.1. uplatněné připomínky, požadavky a stanoviska k Návrhu zadání ÚP, konkr.
    - 2.1.1. požadavky na doplnění zastavitelných ploch pro bydlení v kú. Haratice;
    - 2.1.2. nesouhlasy k záměru vymezení ploch pro příležitostní sportovní střelbu v kú. Plavy;
    - 2.1.3. požadavek na respektování regionálního biokoridoru v kú. Haratice;
    - 2.1.4. podmínky pro výstavbu v záplavovém území řeky Kamenice v kú. Haratice;
  - 2.2. požadavek KÚ LK na zpracování vyhodnocení ÚP z hlediska vlivů na životní prostředí ve vztahu k návrhu plochy pro účely příležitostní sportovní střelby;
  - 2.3. úpravu Návrhu zadání ÚP o uplatněné požadavky a podněty;
3. rozhodlo
  - 3.1. návrh ploch pro příležitostní sportovní střelbu dále nevymezovat;
  - 3.2. schválit Zadání Územního plánu Plavy;
  - 3.3. podat žádost o dotaci na II. etapu – Návrh územního plánu Plavy z Integrovaného operačního programu, prioritní osa 5, oblast intervence 5.3, zaměření výzvy na podporu tvorby a aktualizace územních plánů obcí s ohledem na udržitelný rozvoj území;
4. ukládá starostce zajistit podání žádosti na IOP dle bodu 3.3. se všemi povinnými přílohami dle požadavku poskytovatele dotace;
5. zmocňuje starostku k podpisu smlouvy o poskytnutí grantu na I. etapu v roce 2009 z Libereckého kraje.

**usnesení č. 77/5/09**

**Hospodaření obce za 1-9/2009**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starostky o hospodaření obce za období 1-9/2009 vč. porovnání daňových příjmů za stejné období roku 2008 a 2009 a návrh úsporných opatření na straně výdajů.

**usnesení č. 78/5/09**

**Hospodaření příspěvkových organizací 1-9/2009**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy ředitelky Základní školy Plavy a Mateřské školy Plavy o hospodaření příspěvkových organizací za 3.čtvrtletí 2009.

**usnesení č. 79/5/09**

**Dílčí přezkum hospodaření za rok 2009**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu z provedeného dílčího přezkumu hospodaření obce za rok 2009 a konstatuje, že nebyly shledány chyby a nedostatky.

**usnesení č. 80/5/09**

**Příprava rozpočtu obce na rok**

Zastupitelstvo obce ukládá starostce předložit na prosincovém zasedání zastupitelstva ke schválení návrh rozpočtu obce na rok 2010.

**usnesení č. 81/5/09**

**Obec plátcem DPH od 1.1.2010**

Zastupitelstvo projednalo podrobné informace starostky, místostarostky a účetní obce k zákonu č. 302/2008 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a konstatuje, že obec Plavy se od 1.1.2010 stává plátcem DPH.

#### **usnesení č. 82/5/09**

##### **Zvýšení daně z nemovitostí**

Zastupitelstvo obce k zákonu č. 362/2009 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s návrhem zákona o státním rozpočtu ČR na rok 2010 rozhodlo daň z nemovitostí neupravovat stanovením koeficientů a obecně závaznou vyhláškou pro rok 2010 nevydat.

#### **usnesení č. 83/5/09**

##### **Stočné Haratice**

Zastupitelstvo obce rozhodlo na základě návrhu starostky revokovat usnesení č. 58/4/09 ze dne 9.9.2009 a nahradit jej tímto zněním :

Zastupitelstvo obce v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, Směrnicí Evropského parlamentu a rady o samofinancovatelnosti a Plánem financování rozvoje vodovodů a kanalizací v obci Plavy

1. bere na vědomí celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny stočného na kanalizaci v Haraticích podle cenových předpisů pro vodné a stočné za rok 2008 ve výši 30,- Kč;
2. konstatuje, že stávající výše stočného 15,-Kč/m<sup>3</sup> zahrnuje pouze provozní náklady, nikoli náklady na reprodukci majetku;
3. rozhodlo s ohledem na zhoršenou ekonomickou situaci obyvatel, míru nezaměstnanosti v naší obci a skutečnosti, že se obec stává od 1.1.2010 plátcem DPH, schválit v souladu s výše uvedeným zvýšení ceny stočného na 30,- Kč/m<sup>3</sup> bez DPH od 1.1.2010 ve třech etapách /nikoli jednorázově/ takto:

kalendářní rok 2010	-	22,- Kč/m <sup>3</sup> bez DPH
kalendářní rok 2011	-	26,- Kč/m <sup>3</sup> bez DPH
kalendářní rok 2012	-	30,- Kč/m <sup>3</sup> bez DPH.

#### **usnesení č. 84/5/09**

##### **Žádost o koupi pozemku**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. Zdeňka Jůny o prodej 67 m<sup>2</sup> z parcely č. 139/1 v kú. Plavy a

1. konstatuje, že záměr na prodej byl zveřejněn 6.- 22.10.2009 v souladu s §39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a k záměru nebyla podána žádná připomínka;
2. rozhodlo schválit prodej ppč. 139/6 o výměře 67 m<sup>2</sup> p. Zdeňku Jůnovi za cenu 3.350,- Kč;
3. bere na vědomí informace starostky, že geometrický plán a vyhotovení kupní smlouvy již uhradil bývalý vlastník pozemku před jeho prodejem obci.

#### **usnesení č. 85/5/09**

##### **Pohledávky obce - odpady**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy místostarostky bere na vědomí postup při vymáhání pohledávek za odpady.

#### **usnesení č. 86/5/09**

##### **Bytový fond**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky a podnětů občanů

1. konstatuje, že správce bytového fondu Tabys s.r.o.Tanvald řádně eviduje pohledávky související s užíváním obecních bytů, upomínky jsou dlužníkům zasílány následující měsíc po zjištění pohledávky, seznam dlužníků je pravidelně měsíčně předkládán obci /viz příloha/ a stížnosti na nedodržování domovního řádu jsou řešeny průběžně;
2. ukládá starostce důrazně upozornit nájemce obecních bytů na nezbytnost udržování pořádku a čistoty v okolí bytových domů a nádob na komunální odpad, zvl. u objektů čp. 159 a 170 Plavy u autobusové zastávky na Vysoké n.J. a omezení parkování osobních automobilů ve Dvorku.

#### **usnesení č. 87/5/09**

##### **Nebytové prostory - garáže**

Zastupitelstvo obce rozhodlo sjednotit cenu měsíčního nájemného za užívání obecních garáží s účinností od 1.1.2010 na 350,- Kč bez DPH.

#### **usnesení č. 88/5/09**

##### **Plynofikace II.etapa Haratice**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o dokončení prací na stavbě „Plynofikace II.etapa“, přípravě závěrečného stavebního řízení a postupu při administrativních záležitostech před předáním stavby budoucímu oprávněnému.

#### **usnesení č. 89/5/09**

##### **CzechPoint**

V návaznosti na usnesení č. 64/4/09 zastupitelstvo obce rozhodlo souhlasit s návrhem starostky a odstoupit od realizace projektu CzechPOINT-Upgrade z důvodu nevyhovujících způsobilých výdajů dotace potřebám obce a neadekvátních podmínek IOP výši dotace.

#### **usnesení č. 90/5/09**

##### **Prostor před čp. 22 Haratice, požadavek vlastníků bytů**

Zastupitelstvo obce po projednání žádosti vlastníků bytů čp. 22 Haratice nemá námítky k užívání ppč. 545 kú. Haratice, ostatní plocha, tvořící zázemí k bytovému domu čp. 22 dle potřeb tamějších obyvatel, např. pro příležitostné stání OA.

#### **usnesení č. 91/5/09**

##### **ZŠ – pojistná událost**

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky s rozhořčením konstatuje, že pojistná událost v ZŠ Plavy z května t.r. není stále Pojišťovnou Kooperativa dořešena.

#### **usnesení č. 92/5/09**

##### **ZŠ – tělocvična**

Zastupitelstvo obce

1. projednalo připomínky pedagogů základní školy, rodičů i veřejnosti k chybějícímu prostoru pro výuku tělesné výchovy žáků ZŠ a podněty k řešení tohoto problému, nejlépe vybudováním vlastní tělocvičny tak, aby se budova stala plnohodnotnou školou;
2. ukládá starostce zjistit
  - a. možnosti získání dotace na financování přístavby k budově školy či vybudování víceúčelového zařízení v areálu školy;
  - b. u vedení TJ Sokol Plavy, kdy bude možné využívat sál sokolovny pro potřebu základní školy.

#### **usnesení č. 93/5/09**

##### **Úřad práce, veřejná služba**

Zastupitelstvo obce na základě doporučení starostky rozhodlo institut „veřejné služby“ v samostatné působnosti dle zákona č. 111/2006 Sb. zřídit v minimálním rozsahu podle aktuální potřeby obce.

#### **usnesení č. 94/5/09**

##### **Přísedící okres. soudu**

Zastupitelstvo obce rozhodlo odvolat pana Miroslava Kudrnáče předsedícího Okr. Soudu v Jablonci nad Nisou, a to na základě jeho písemného sdělení ze dne 2.11.2009, kterým z důvodu odchodu do starobního důchodu na funkci rezignuje.

#### **usnesení č. 95/5/09**

##### **Akce v obci**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o

- zrušení RZ Rally Bohemia 2009 dne 16.10.2009 v naší obci z důvodu kalamitní situace;
- testování soutěžního vozu Škoda Fabia dne 11.11.2009 v ulici ke skoku, v úseku mimo obytnou zónu, a to na základě řádného povolení dotčenými orgány státní správy.

Hana Škaloudová v.r.  
místostarostka

Věra Mužíčková v.r.  
starostka obce