



Obec Plavy

USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 20.6.2022

usnesení č. 22/04/22

Rozpočtové opatření č. 3/2022

Zastupitelstvo obce po projednání podkladů rozhodlo schválit rozpočtové opatření č. 3/2022, kterým se příjmy zvyšují o částku 517 400,- Kč a výdaje se zvyšují o částku 1 103 000,- Kč, schodek rozpočtu je dorovnán přebytkem hospodaření let minulých ve výši 585 600,- Kč z položky 8 – financování. /viz příloha/

usnesení č. 23/04/22

Návrh závěrečného účtu obce za rok 2021

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starosty v souladu s § 42 a 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

1. projednalo

návrh Závěrečného účtu obce za rok 2021, Hospodaření obce a příspěvkových organizací obce za rok 2021, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 odborem kontroly Krajského úřadu Libereckého kraje, Opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, Zprávy o výsledku veřejnoprávní kontroly příspěvkových organizací obce – základní a mateřské školy za rok 2021

2. konstatuje, že

2.1. všechny dokumenty byly řádně zveřejněny na úřední desce od 2.6. do 21.6.2022

2.2. k dokumentům nebyly uplatněny připomínky občanů

2.3. všechny materiály byly projednány finančním výborem a doporučeny zastupitelstvu ke schválení

3. rozhodlo

3.1. vyjádřit souhlas se Závěrečným účtem obce za rok 2021

3.2. schválit Opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků

3.3. schválit účetní závěrku za rok 2021

/viz přílohy/

usnesení č. 24/04/22

Investice obce pro rok 2022

Zastupitelstvo obce po projednání všech investičních záměrů

1. schvaluje vydání záměru na prodej č.p. 112 Plavy s přílehlým pozemkem

2. bere na vědomí informace o jednotlivých investicích obce pro rok 2022.

/viz příloha/

usnesení č. 25/04/22

Pozemkové záležitosti

Zastupitelstvo obce po projednání návrhu starosty

1. schvaluje:

1.1. vydaný záměr k prodeji pozemkové parcely č. 45/1, výměra 1036 m², druh pozemku ostatní plocha a p.p.č. 229, výměra 35 m², druh pozemku ostatní plocha, obě parcely v k.ú. Haratice, obec Plavy za cenu 107 540,- Kč

1.2. Kupní smlouvu mezi obcí Plavy a SV Haratice 140-141 na pozemkové parcely č. 45/1, výměra 1036 m², druh pozemku ostatní plocha a p.p.č. 229, výměra 35 m², druh pozemku ostatní plocha, obě parcely v k.ú. Haratice, obec Plavy za cenu 107 540,- Kč

1.3. Směnnou smlouvu mezi obcí Plavy a manželé P. a L. H. na p.p.č.197/1o výměře 138 m² a p.p.č. 194/2 o výměře 87 m, oba v k.ú. Plavy s doplatkem obce Plavy ve výši 28 800,-Kč

1.4. vydaný záměr na směnu mezi obcí Plavy a O. M. na části pozemkové parcely č. 422/1, výměra 318 m², druh pozemku trvalý travní porost označenou dle GP č. plánu: 707-56/2021 vyhotoveného Geodézie Tanvald s.r.o. jako p.p.č. 422/7, výměra 36 m², v k.ú. Plavy za pozemkovou parcelu č. 422/3, výměra 46 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Plavy

- 1.5. Směnnou smlouvu mezi obcí Plavy a O. M. na p.p.č. 422/7, výměra 36 m², v k.ú. Plavy za pozemkovou parcelu č. 422/3, výměra 46 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Plavy a to bez doplatku
 - 1.6. vydat záměr na směnu pozemku p.č. 12/4 o výměře 120 m² v k.ú. Haratice ve vlastnictví P. a D. K. a p.č. 10/7 o výměře 50 m², v k.ú. Haratice ve vlastnictví obce Plavy
 - 1.7. vydání záměru na odkup pozemku p.č. 8/2 o výměře 127 m² v k.ú. Haratice
 - 1.8. vydaný záměr na prodej p.p.č. 842, výměra 670 m² v k.ú. Haratice žadateli J. B.
 - 1.9. Kupní smlouvu mezi obcí Plavy a J.B., Haratice 63, 468 46 Plavy na prodej p.p.č. 842, výměra 670 m² v k.ú. Haratice za kupní cenu 20 000,-Kč
 - 1.10. vydaný záměr na směnu pozemků mezi obcí Plavy a panem J.P. na p.č. 268/2, ostatní plocha o výměře 316 m², p.č. 258, ostatní plocha o výměře 183 m² za pozemek p.č. 266, ostatní plocha o výměře 768 m² a p.č. 265, ostatní plocha o výměře 47 m², všechny pozemky v k.ú. Plavy
 - 1.11. provést terénní úpravy na vrub obce na p.p.č. 164/3 v k.ú. Haratice za účelem správného umístění obecní komunikace
2. bere na vědomí:
 - 2.1. informaci starosty o stavu jednání o odkupu části p.p.č. 1011/3 v k.ú. Haratice s majitelem pozemku
 - 2.2. informaci starosty o stavu vyjednávání odkupu p.p.č. 950/1 o výměře 5 502 m² a p.p.č. 944 o výměře 502 m² v k.ú. Plavy /viz přílohy/

usnesení č. 26/04/22

Pohledávky obce

Zastupitelstvo obce po projednání tohoto bodu

1. ukládá paní místostarostce přijmout účinná opatření k zajištění úhrady dlužných částek, se stavem k datu 11.9.2022 informovat ZO na zasedání dne 12.9.2022
/viz příloha/

usnesení č. 27/04/22

Příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce po projednání tohoto bodu

1. schvaluje paní Veroniku Hůzlovou jako členku do školské rady ZŠ Plavy a to k 1.9.2022 na další 3 leté období
2. bere na vědomí
 - 2.1. informaci o konání mimořádného zápisu ukrajinských dětí do MŠ dne 16.6.2022 a informaci o naplněnosti MŠ pro nový školní rok 2022-2023
 - 2.2. informaci o uzavření MŠ od 18.7. – 19.8.2022 z důvodu letních prázdnin a dovolených
 - 2.3. informaci o zisku ZŠ Plavy titulu Světové školy a uskutečnění I. ročníku Laskavého Jarmarku dne 3.6.2022

usnesení č. 28/04/22

Ostatní majetkoprávní záležitosti

Zastupitelstvo obce po projednání tohoto bodu

1. schvaluje
 - 1.1. Smlouvu o dílo s firmou Spiders s.r.o., Vesec 344, 463 12 Liberec XXV, IČ: 272 90 581 na „Rekonstrukci soc.zařízení“ v budově ZŠ Plavy dle cenové nabídky ze dne 20.5.2022 v celkové částce 498 662,-Kč bez DPH
 - 1.2. Smlouvu o dílo s firmou Spiders s.r.o., Vesec 344, 463 12 Liberec XXV, IČ: 272 90 581 na „Rekonstrukci WC 2.NP, ZŠ Plavy“ v celkové hodnotě 496 029,- Kč bez DPH
 - 1.3. Smlouvu o zřízení věcného břemene s firmou GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice, IČ: 279 35 31, věcné břemeno se týká pozemků p.č. 289 a p.č. 343 v k.ú. Plavy a rozsah věcného břemene je stanoven dle GP č. 713-1871/2021 ze dne 4.2.2022 a potvrdil dne 14.2.2022 Katastrální úřad pro Liberecký kraj, k.p. Jablonec nad Nisou
 - 1.4. Smlouvu o zřízení služebnosti cesty mezi obcí Plavy a J. a B. F., bydlištěm Plavy 138 a SVS a.s., Příkladová 1689, 415 50 Teplice, služebnost je vymezena GP č. 715 -16/2022, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj k.p. Jablonec nad Nisou dne 27.5.2022 pod č. PGP- 579/2022-504
 - 1.5. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4019330/001 s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zast. EMS Liberec, s.r.o., Budyšínská ulice 1294, 460 01 Liberec I Staré Město, dotčeným pozemkem je p.č. 139/1 v k.ú. Plavy a rozsah je vymezen GP č. 711-148/2021 a potvrzen Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj k.p. Jablonec nad Nisou dne 20.12.2022 pod č. 1597/2021-504
 - 1.6. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č.j. OLP/2482/2022 mezi Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec a obcí Plavy a Ing. M. P., DiS., dotčeným pozemkem obce je p.p.č. 368/1
 - 1.7. navýšení členského příspěvku Mikroregionu Tanvaldsko ve výši 381 729,- Kč

1.8. Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě na pronájem haly p.č. 250 v k.ú. Plavy uzavřené s R. P., Plavy 40 s navýšením částky nájemného o 2 tis. Kč

1.9. přemístění sběrného stanoviště v Haraticích od pomníku do dvora č.p. 35
/viz přílohy/

usnesení č. 29/04/22

Časový plán zasedání ZO na 2. pololetí

Zastupitelstvo obce

1. schvaluje termín zasedání zastupitelstva obce ve II. pololetí 2022 – pondělí 12.9.2022

VZATO NA VĚDOMÍ:

Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru paní Mužíčková zaslala zprávu všem zastupitelům elektronicky, dále potvrdila, že všechny materiály k závěrečnému účtu obce byly zpracovány a zveřejněny ve stanoveném termínu. Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu obce závěrečný účet schválit v předloženém návrhu.

Ostatní organizační záležitosti

Starosta upozornil na plánovanou odstávku elektřiny na 1.7.2022 od 08,30 – 14,30 hodin , které se týká lokality nad sokolovnou a okolo č.p. 19 (pavlačák). Obec zajistí, aby všichni dotčení tuto informaci dostali.

Starosta informoval o plánované změně pracovní doby Obecního úřadu v Plavech v červenci a srpnu, úředních hodin v pondělí a ve středu se změna netýká. Změna bude vyvěšena na webu obce a na úřední desce.

Starosta nabídl pomoc všem těm, kteří sestavují kandidátky do nadcházejících komunálních voleb, které se budou konat 23. a 24.9.2022.

Starosta upozornil na to, že počet zastupitelů se v příštím období měnit nebude a zůstává počet 11.

Paní Mužíčková podala informaci o přípravě a termínech 2 turnusů příměstského tábora v Plavech a spolupráci s obcí Jiřetín.

Ing. Milan Hloušek, v.r.
starosta

Renata Šťastná, v.r.
místostarostka