



USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavý konaného dne 13.12.2021

usnesení č. 53/09/21

Rozpočtové opatření č. 5/2021

Zastupitelstvo obce

1. rozhodlo schválit rozpočtové opatření č. 5/2021, kterým se příjmy i výdaje obce pro rok 2021 zvyšují o 667 487,20 Kč;
2. zmocňuje starostu k přijetí rozpočtového opatření č. 5/2021 ke dni 31.12.2021;

usnesení č. 54/09/21

Rozpočet obce na rok 2022

Zastupitelstvo obce

1. po podrobném projednání podkladů schvaluje vyrovnaný rozpočet obce na rok 2022 ve výši 15,506.400,-Kč v úplném znění návrhu předloženém starostou obce;
2. konstatuje, že návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn po zákonem stanovenou dobu 15 dnů, tj. 25.11. – 13.12. 2021 a v zákonem stanoveném formátu a k návrhu nebyla podána žádná připomínka občanů;

usnesení č. 55/09/21

Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2022 - 2026

Zastupitelstvo obce po projednání podkladů schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2022 – 2026.

usnesení č. 56/09/21

Investice obce pro rok 2020

Zastupitelstvo obce po projednání všech investičních záměrů

1. bere na vědomí informace o jednotlivých investicích obce pro rok 2021-22;
2. ukládá starostovi vydat záměr na prodej budovy č.p. 122 umístěné na p.p.č.214 s přilehlým pozemkem p.p.č.215.

usnesení č. 57/09/21

Finanční podpora z rozpočtu obce

Zastupitelstvo obce v souladu s Pravidly pro poskytování finanční podpory z rozpočtu obce po projednání žádostí

1. rozhodlo
 - 1.1. poskytnout dotaci TJ SOKOL Plavý ve výši 120 tis. Kč na činnost a zajištění provozu;
 - 1.2. poskytnout finanční dary z rozpočtu obce příspěvkovým organizacím Libereckého kraje po 3 tis.Kč v celkové výši 12 tis.Kč: Dětský domov v Jablonci nad Nisou, Dětský domov v Semilech, Centrum denních služeb v Jablonci nad Nisou a Jedličkův ústav v Liberci;
 - 1.3. poskytnout finanční dar SVH Muzeum ČSA ve výši 5 tis. Kč;
 - 1.4. poskytnout finanční dar 9 tis. Kč MAS Rozvoj Tanvaldska;

usnesení č. 58/09/21

Fond na zlepšení úrovně bydlení

Zastupitelstvo obce

1. bere na vědomí stav účtu FZÚB k 6.12.2021 ve výši 329 tis. Kč;
2. konstatuje, že všechny splátky zápůjček z FZÚB jsou řádně hrazeny dle splátkového kalendáře;
3. schvaluje :
 - 3.1. navýšení maximálních částek jednotlivých položek pro rok 2022 platných v r. 2021 o 100%
 - 3.2. vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí zápůjček v roce 2022;
4. ukládá starostovi zrealizovat výběrové řízení tak, aby o výběru žadatelů rozhodlo zastupitelstvo obce na svém zasedání v květnu r. 2022.
5. ukládá starostovi změnit Pravidla fondu na zlepšení úrovně bydlení dle aktuálních změn.

usnesení č. 59/09/21

Pozemkové záležitosti

Zastupitelstvo obce

1. schvaluje

1.1. zrušení vydaného záměru na prodej části pozemku p.č. 368, k.ú. Haratice žadateli Ing. M.P.;

1.2. plnou moc Ing. M.P. k vyřízení záměru výstavby příjezdové komunikace na p.p.č. 368, pořízení PD a realizaci na vlastní náklady;

1.3. postup při projednávání případných odkupů a směny v rámci pozemkových parcel č. 53/3 a 10/5, k.ú. Haratice, který bude realizován místním šetřením se všemi dotčenými stranami do 15.3.2022 a 28.3.2022 bude na zasedání ZO rozhodnuto o vydání záměru;

1.4. prodej na základě vydaného záměru části pozemkové parcely č. 368, výměra 180 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k.ú. Haratice, obec Plavy žadateli paní M.P. za cenu znaleckého posudku ve výši 90,00 Kč/m²;

1.5. kupní smlouvu mezi obcí Plavy a paní Mgr. M.P. na část pozemkové parcely č. 368, výměra 180 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k.ú. Haratice, obec Plavy za cenu znaleckého posudku ve výši 90,00 Kč/m²;

1.6. prodej na základě vydaného záměru na prodej pozemku p.č. 545, k.ú. Haratice žadateli SVJ Haratice 22 za cenu odhadní ve výši 90,11 Kč/m²;

1.7. vydat záměr na prodej popř. směnu části pozemku p.č. 215, k.ú. Plavy, druh pozemku zahrada;

2. ukládá starostovi zajistit místní šetření za účasti všech dotčených stran dle bodu 1.3. tohoto usnesení a připravit podklady pro zasedání ZO dne 28.3.2022.

usnesení č.60/09/21

Ostatní majetkoprávní záležitosti

Zastupitelstvo obce

1. schvaluje:

1.1. Zrušení věcného předkupního práva obce Plavy s firmou Redoko s.r.o. ze dne 12.10. 2011 na č.p. 197 stojící na p.p.č. 138/2, k.ú. Plavy;

1.2. Kupní smlouva mezi obcí Plavy a Redoko s.r.o. na p.p.č. 144/4 o výměře 22 m² a p.p.č. 146/1 o výměře 247 m², oba pozemky ostatní plocha, k.ú. Plavy;

1.3. Kupní smlouva mezi obcí Plavy a M.Š. na p.p.č. 137/2 a p.p.č. 138/2, k.ú. Haratice, oba ostatní plocha, cena byla určena dohodou jako v místě obvyklá 90,-Kč/m²;

1.4. Vypsání opakované soutěže obálkovou metodou na prodej vozidla Avia A 31.1 K/5 se sníženou cenou 12 tis. Kč v měsíci prosinci 2021 – lednu 2022;

1.5. Plán inventur;

1.6. Složení inventurní komise.

usnesení č. 61/09/21

Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členům zastupitelstva

Zastupitelstvo obce rozhodlo poskytnout peněžitý dar starostovi a místostarostce ve výši 1,0 násobku měsíčních odměn za mimořádné plnění úkolů nad rámec funkčních povinností a v době osobního volna v roce 2021.

usnesení č. 62/09/21

Příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce

1. schvaluje

1.1. Žádost o změnu čerpání účelově vázaných finančních prostředků, ponížení o 50 tis. Kč – ZŠ;

1.2. Žádost o navýšení fin.prostředků do účelově vázaných – 16 tis. Kč – MŠ;

1.3. Žádost o převedení fin.prostředků z rezervního fondu na účelově vázané 23.200,-Kč – MŠ;

1.4. Žádost o schválení sponzorských darů ve výši 13 tis. Kč – MŠ;

1.5. MŠ – schválení strategického rámce MAP – seznam investičních priorit MŠ (2021 – 2027);

1.6. ZŠ – schválení strategického rámce MAP – seznam investičních priorit ZŠ (2021 – 2027);

2. bere na vědomí MŠ – informace o uzavření v době Vánočních svátků;

usnesení č. 63/09/21

Plán zasedání zastupitelstva na I. pololetí 2022

Zastupitelstvo obce schvaluje časový plán zasedání zastupitelstva obce v I. pololetí 2022 v termínech 14.února, 28.března, 09.května, 20.června 2022 - vždy od 17,00 hodin.

VZATO NA VĚDOMÍ:

Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru paní Věra Mužíčková předložila ZO Zápis č. 6, který přečetl starosta v zastoupení, ze zasedání finančního výboru Zastupitelstva obce Plavy ze dne 5.11.2021.

Kontrolované body:

- 1) Hospodaření obce a příspěvkových organizací obce za období 1-9/2021;
- 2) Pokladny obce a příspěvkových organizací obce za období 1-9/2021;

Nedostatky nebyly zjištěny.

Zpráva kontrolního výboru

Zpráva kontrolního výboru byla předložena předsedou kontrolního výboru p. Pitro a přednesena panem starostou.

Kontrola byla zaměřena především na:

- 1) Kontrola dokumentace „Dary a dotace“, žádosti, smlouvy, vyúčtování.
- 2) Kontrola dokumentace pronájmu zahrádek.

Nedostatky nebyly zjištěny.

Pohledávky obce

Místostarostka seznámila zastupitele s pohledávkami obce za rok 2021 ve výši 24 537,- Kč. Tyto pohledávky jsou z poplatků za komunální odpad.

Ostatní organizační záležitosti

Starosta informoval zastupitele o zřízení spořicího podúčtu běžného účtu obce u ČS a.s., kde budou postupně převedeny volné finanční prostředky pro výhodnější úročení - + 0,8% p.a.

Pracovní doba obecního úřadu a dalších zařízení v obci během Vánočních svátků budou vyvěšeny do 22.12.2021.

Paní místostarostka informovala přítomné o uvolněném bytě 1+1 v č.p. 170 na křižovatce, v případě, že nebude vybrán žadatel o přidělení bytu ze seznamu podaných žádostí, nabídka k obsazení bytu bude vyvěšena na úřední desce.

Ing. Milan Hloušek, v. r.
starosta

Renata Šťastná, v. r.
místostarostka