



Obec Plavy USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 3.11.2025
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Plavech, č.p. 186

usnesení č. 30/07/25

Rozpočtové opatření č. III/2025

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. Rozpočtové opatření č. III/2025 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, III. rozpočtové opatření, které oproti II. rozpočtovému opatření rozpočtu Obce Plavy na rok 2025 vykazuje povýšení příjmů o 1.070.195,- Kč na celkovou částku 27.797.313,91 Kč a snížení výdajů o 502.210,- Kč na celkovou částku 29.526.849,73 Kč. Financování je ve výši 1.729.535,82 Kč. Rozpočet je schválen dle tříd rozpočtové skladby (viz příloha).

usnesení č. 31/07/25

Investice obce pro rok 2025

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. Cenovou nabídku firmy GEVOS s.r.o., U Přehrady 5129/67, 466 02 Jablonec nad Nisou, IČ: 120 45 772 na projekční práce na přeložku vodovodu, dokumentace pro povolení stavby a provádění stavby v rámci výstavby kanalizace v Plavech v ceně 204 611,- Kč;

2. Cenovou nabídku firmy AVE CZ s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 na provedení odvodňovacích kanálů MK č. 15c na p.p.č. 141/1 a 138/2 v k.ú. Haratice v ceně 242 643,48 Kč vč. DPH;

3. Cenovou nabídku pana Martina Rýpara, Plavy 67, IČ: 706 37 067 na opravu garáže – zednické práce p.č. 98 v k.ú. Plavy v ceně 75 322,- Kč;

4. Objednávku dle cenové nabídky na pořízení čistící techniky čistící stroj LW44 Flexy Hybrid s příslušenstvím v ceně 119.539,53 Kč od firmy Lindha a.s., Na Pokraji 540/2, 190 00 Praha, IČ: 0088 48 726;

5. Výstavbu provizorní komunikace firmou Radim Prousek, Plavy 40, IČ: 477 70 317 z důvodu výstavby ČOV procházející vedle Prorubského potoka p.č. 175/1, 174/1, 172/5, 172/2, 172/1 v předpokládané ceně do 100 000 Kč dle rozpočtu skutečně vynaložených nákladů;

usnesení č. 32/07/25

Finanční podpora z rozpočtu obce

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. Poskytnutí dotace TJ Sokol Plavy, Plavy 140, IČ: 163 89 034 na provoz a údržbu sportovních zařízení TJ v roce 2025 ve výši 172 500,-Kč se spoluúčastí 25%;

2. Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru nad rámec pravidel pro poskytování finanční podpory z rozpočtu obce ve výši 20.000,- Kč pozůstalým K+J.H. na transparentní účet zřízený Městem Velké Hamry č. 90034-962263399/0800;

bere na vědomí:

1. Poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč společnosti Hospic sv. Zdislavy, o.p., Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec IV-Perštýn, IČ: 287 00 210;

usnesení č. 33/07/25

Pozemkové záležitosti

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-4025204/VB/05 mezi obcí Plavy, 468 46 Plavy 186 a ČEZ Distribuce,a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zast. na základě plné moci KOLLERT ELEKTRO s r.o., Svárovská 108, 460 01 Liberec XXII-Horní Suchá na dotčený pozemek p.č. 1007/1 v k.ú. Haratice, obec Plavy za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,-Kč bez DPH.
2. Souhlasí s úplatným převodem pozemku za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 081688/2025 ve výši 211 300,00 Kč a schvaluje Kupní smlouvu č. 1009932512.
3. Kupní cenu pozemkovou parcelu č. 522/1 o výměře 3.020 m² – ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k.ú. Plavy za podíl o velikosti ideální (1/2) jedné poloviny k celku v částce 422 800 Kč.
4. Kupní smlouvu mezi obcí Plavy, plavy 186 a panem Josefem Habou, Velké Hamry č.p. 383, 468 45 Velké Hamry na odkup pozemkovou parcelu č. 522/1 o výměře 3.020 m² – ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k.ú. Plavy za podíl o velikosti ideální (1/2) jedné poloviny k celku v částce 422 800 Kč.

usnesení č. 34/07/25

Schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Plavy za období 01/2019 – 06/2025,rozhodnutípořízení Změny č. 2 ÚP, schválení SoD na zpracování ÚP v Jednotném standardu

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Plavy za období 01/2019-06/2025 jejíž součástí je zadání Změny č. 2 Územního plánu Plavy.
2. Zastupitelstvo obce rozhoduje o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Plavy a zároveň pro projednání jeho Návrhu rozhoduje o sloučení společného jednání a veřejného projednání v souladu dle ust. § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit smlouvu o dílo na předmět plnění „Změna č. 2 Územního plánu Plavy“ mezi obcí Plavy a firmou ŽALUDA, projektová kancelář, Železná 493/20, 110 00 Praha 1, IČ 73580872.
4. Žádost o dotaci v rámci 75. Výzvy IROP pro standardizaci v rámci zpracování Změny č. 2 Územního plánu Plavy.

usnesení č. 35/07/25

Ostatní majetkoprávní záležitosti

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. Úhradu nákladů dle vyúčtování elektřiny SDH Haratice, Haratice 142 za rok 2024 provede obec Plavy ve výši 19 087,35 Kč.

usnesení č. 36/07/25

Příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce Plavy po projednání

schvaluje:

1. Zapojení MŠ do projektu „Podpora školního stravování v LB kraji pro školní rok 2025/2026;“
 2. Navýšení účelových prostředků o příspěvek ZŠ ve výši 11 000 Kč na žáky 1. ročníku;
 3. Odpisový plán organizace - ZŠ Plavy, Plavy 65 na rok 2025 a rok 2026;
 4. Odpisový plán organizace - MŠ Plavy, Plavy 24 na rok 2025 a rok 2026;
- bere na vědomí:
1. Hospodaření ZŠ – čerpání rozpočtu k 30.9.2025;

VZATO NA VĚDOMÍ:

Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy ze dne 15.9.2025

Rezignace zastupitele obce na funkci 2. místostarostky

Starosta oznámil podání písemné rezignace paní Petry Jindřiškové starostovi a obecnímu úřadu na funkci 2. místostarostky obce Plavy ke dni 3.11.2025. Svou rezignaci paní Jindřišková ústně potvrdila na zasedání zastupitelstva obce. Starosta poděkoval paní Jindřiškové za práci ve funkci místostarostky a vyzdvihl její zásluhy při organizačním zajištění přechodu České pošty na poštu Partner.

Zpráva finančního výboru

Předsedkyně FV předložila zprávu FV č. 5/2025 ze dne 14.10.2025, která se zabývala:

1. VZMR 2024, kategorie II. + III., SoD
2. Dotace přijaté a poskytnuté 1-9/2025
3. Zápůjčky FZÚB 2025
4. Bytový fond
5. Finanční podpora z rozpočtu obce – kontrola zpřehlednění soupisu poskytnutých darů a dotací
6. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za období 1-8/2025 /viz příloha/

Zpráva FV č. 6/2025 ze dne 17.10.2025 se zabývala:

1. Pokladny obce + PO 1-9/2025
2. Dohody 2024+2025 /viz příloha/

Ostatní organizační záležitosti

Starosta předložil žádost paní Ing. Michaely Mužíčkové na pořádání akce „Taneční pro dospělé“, která by probíhala pravidelně ve středu 19,00 – 21,00 hodin od ledna do února 2026. Akci by pořádala taneční škola Šulcovi Turnov. Současně navrhuje, aby obec tuto akci zaštitila a podpořila bezplatným pronájmem sokolovny na tyto termíny. Bez připomínek.

Starosta informoval přítomné o uvolněném bytu 1+1 v č.p. 159 od prosince – ledna, nájem bez energií 4 600,-Kč/měs., nepředpokládáme vydání záměru k pronájmu, oslovíme zájemce o byt dle seznamu žadatelů.

Různé, náměty, připomínky, diskuze

Starosta v souvislosti s termínem pro zaplacení kupní ceny za internát připomněl nutnost aktualizovat na katastrálním úřadě věcné břemeno zákazu zcizení, které nám již ze zákona propadlo. Do té doby samozřejmě sledujeme případný pohyb v registru. Současně uvedl možnost, že kupní smlouva příští rok nebude naplněna a internát nám bude vrácen dle smlouvy. Je namístě, abychom hledali společně způsob a formu rekonstrukce budovy a to i v souvislosti s tím, že budova je v registru národních kulturních památek.

Starosta informoval přítomné o předání a převzetí opravené garáže Na Pile p.č. 98 v k.ú. Plavy. Garáž v současné době vysychá - omítky a betony, připravíme záměr k pronájmu tak, abychom 15.12.2025 mohli vybrat budoucího nájemce.

Ing. Milan Hloušek
starosta

Renata Šťastná
místostarostka

Vyvěšeno: 15.11.2025

Sejmuto: