

Z á p i s k o n t r o l y

kontrolního výboru Zastupitelstva obce Plavy

Datum kontroly: 8/2023 – 11/2023

Místo kontroly: Obecní úřad Plavy 186

Předmět kontroly – rok – 2023

1. Smlouvy
2. Investice
3. Ostatní

Přítomní členové kontrolního výboru:

Martin Makovec - předseda

Marek Franc – člen

Bc. Lukáš Lejsek - člen

Příprava kontrolní akce:

Martin Makovec vyzval písemně dne 27.11.2023 členy Kontrolního výboru ke společnému setkání a provedení souhrnné zprávy z průběžných kontrol činnosti obecní samosprávy za období 8/2023 – 11/2023 vč.

Průběh kontroly:

- Smlouva o koupi nemovitých věcí - Kočovna

KV po zaslání a prostudování Smlouvy mezi prodávajícím Obec Plavy a Kupujícím Rezidence Immo VI. s.r.o. zjistil, že ve společnosti Rezidence Immo VI. s.r.o. se změnila osoba na pozici společníka.

Objekt byl prodán v roce 2022 s tím, že dojde k rekonstrukci tohoto objektu za dohodnutých podmínek. Samotná splátka za objekt bude splacena 90 dní po kolaudaci objektu. Není však jasné, kdy bude objekt zkolaudován.

KV v souvislosti s novou jednajícím osobou a s tím, že není jasné co s objektem do kterého nyní stále zatéká v budoucnu bude, a není zřejmé, kdy peníze obec za objekt dostane zaplacený, žádá vedení obce o kontaktování zástupce společnosti a osvětlení situace okolo nynějšího chátrání objektu, budoucích investic a zaplacení splátky.

- Investice – Kanalizace Plavy

KV po projednání a seznámení s dokumenty projektu Rozšíření veřejné kanalizace Plavy neshledal žádná pochybení v průběhu plánování a projednávání s jednotlivými úřady.

Dokončení uvedeného projektu má být dle plánu do konce roku 2025.

KV doporučuje akci rozpracovat, aby nejpozději v 6/2024 byla k dispozici kompletní finální projektová dokumentace, vyjádření správců sítí, vyřešená napojení jednotlivých objektů, vyřešené přeložky, potřebná povolení a koordinace prací tak, aby mohlo dojít v 2/2 roku 2024 k výběru dodavatele a zahájení prací ihned začátkem roku 2025.

- Ostatní

KV po projednání konstatuje, že jednání Zastupitelstva obce probíhají ve stanovených termínech, zápisy z jednání jsou řádně pořizovány a evidovány. Docházka zastupitelů je plněna. Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce jsou pravidelně podepisovány.

Marek Franc, člen KV

Bc. Lukáš Lejsek, člen KV

Martin Makovec, předseda KV

Svým podpisem přítomní stvrzují, že se zúčastnili kontroly, že tento zápis obsahuje věrné a pravdivé informace o jejím průběhu a že dostali plnou možnost se k průběhu a výsledku kontroly vyjádřit.

V Plavech dne 10.12.2023