



Obec Plavy

USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 26.6.2023

usnesení č. 17/05/23

Rozpočtové opatření č. 3/2023

Zastupitelstvo obce po projednání podkladů rozhodlo schválit rozpočtové opatření č. 3/2023, kterým se příjmy zvyšují o částku 276 000,- Kč a výdaje se zvyšují o částku 880 000,- Kč, rozdíl ve výši 604 000,-Kč byl vyrovnán financováním z položky 8115 přebytkem hospodaření z minulých let, tzn. vlastní finance obce. /viz příloha/

usnesení č. 18/05/23

Návrh závěrečného účtu obce za rok 2022

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starosty v souladu s § 42 a 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

1. projednalo

návrh Závěrečného účtu obce za rok 2022 – bez výhrad, Hospodaření obce a příspěvkových organizací obce za rok 2022, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 odborem kontroly Krajského úřadu Libereckého kraje, Zprávy o výsledku veřejnoprávní kontroly příspěvkových organizací obce – základní a mateřské školy za rok 2022

2. konstatuje, že

- 2.1. všechny dokumenty byly řádně zveřejněny na úřední desce od 9.6. do 26.6.2023
- 2.2. k dokumentům nebyly uplatněny připomínky občanů
- 2.3. všechny materiály byly projednány finančním výborem a doporučeny zastupitelstvu ke schválení

3. rozhodlo

- 3.1. vyjádřit souhlas se Závěrečným účtem obce za rok 2022
 - 3.2. schválit účetní závěrku obce za rok 2022
- /viz přílohy/

usnesení č. 19/05/23

Investice obce pro rok 2023

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

1.1. Dohodu o poskytnutí dotace z PRV uzavřenou mezi SZIF, Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha-Nové Město, oprávněný jednat ve věcech této dohody Regionální odbor SZIF, Ulrichovo náměstí 810, 500 02 Hradec Králové – ředitel Ing. Aleš Sobel a obcí Plavy s názvem projektu „Pořízení nůžkového stanu a venkovního ozvučení“ registrační č. 23/008/19210/451/028/000015

2. pověřuje starostu k podpisu Dohody o poskytnutí dotace z PRV uzavřenou mezi SZIF, Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha-Nové Město, oprávněný jednat ve věcech této dohody Regionální odbor SZIF, Ulrichovo náměstí 810, 500 02 Hradec Králové – ředitel Ing. Aleš Sobel a obcí Plavy s názvem projektu „Pořízení nůžkového stanu a venkovního ozvučení“ registrační č. 23/008/19210/451/028/000015

3. bere na vědomí předloženou informaci o stavu rozpracovanosti investičních akcí pro rok 2023

usnesení č. 20/05/23

Pozemkové záležitosti – 1. část

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

1.1. vydaný záměr na prodej p.p.č. 91/2 v k.ú. Plavy, který vznikl dělením pozemku p.č. 91 v k.ú. Plavy o výměře 19 m² pro žadatelku paní X. Y., 468 45 Velké Hamry 615;

1.2. kupní smlouvu mezi obcí Plavy a pí. X. Y. na prodej parcely p.p.č. 91/2 o výměře 19 m² v k.ú. Plavy za cenu 1 900,-Kč;

1.3. vydaný záměr na prodej pozemku p.č. 619/5 o výměře 54 m² v k.ú. Haratice, který vznikl dělením pozemku p.č. 619/1 v k.ú. Haratice pro žadatelku paní X.Y., Haratice 81, 468 46 Plavy;

1.4. kupní smlouvu mezi obcí Plavy a pí. R.Š. na prodej pozemku 619/5 o výměře 54 m² v k.ú. Haratice za cenu 5 400,-Kč;

2. pověřuje starostu k jednání s prodejcem pozemku p.č.192/2 o výměře 173 m² a p.č. 192/3 o výměře 58 m² v k.ú. Plavy o kupní ceně a přípravou kupní smlouvy, kterou předloží na příštím zasedání zastupitelstva obce dne 11.9.2023;

3. bere na vědomí podanou žádost na SPÚ na bezúplatný převod pozemku p.č. 8/3 o výměře 49 m² v k.ú. Plavy;

usnesení č. 21/05/23

Pozemkové záležitosti – 2. část

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

1.1. revokovat usnesení č. 35/05/22 v bodě 2. ze dne 12.9.2022;

1.2. směnnou smlouvu mezi obcí Plavy a p. X. Y. v zast. p. X.Y. na směnu pozemkové parcely č. 268/2, výměra 316 m², druh pozemku ostatní plocha a p.p.č. 258, výměra 183 m², druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Plavy, obec Plavy za pozemkovou parcelu č. 266, výměra 768 m², druh pozemku ostatní plocha a p.p.č. 265, výměra 47 m², druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Plavy, obec Plavy bez podmínek;

usnesení č. 22/05/23

Finanční podpora z rozpočtu obce

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

1.1. přidělení dotace z rozpočtu obce TJ SOKOL Plavy na činnost fotbalového oddílu v rámci rekonstrukce kabin a zázemí sportovního areálu v roce 2023 ve výši 560 000,-Kč;

1.2. přidělení dotace z rozpočtu obce TJ SOKOL Plavy na činnost fotbalového oddílu v rámci financování oslav 100 let plavského fotbalu ve výši 30 000,-Kč;

usnesení č. 23/05/23

Bytový fond

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje profinancování zařízení kuchyně v bytě domu č.p. 132 v celkové výši cca 110 000,-Kč; splácení formou zvýšeného nájmu a to navýšení o 917,-Kč na 6 255,-Kč/měsíc po dobu 120 měsíců;

2. bere na vědomí provedené opravy bytu v BD č.p. 157 Plavy v celkové hodnotě 110 tis. Kč v rámci rozpočtu správy bytového fondu;

usnesení č. 24/05/23

Časový plán zasedání ZO na 2. pololetí 2023

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje časový plán zasedání Zastupitelstva obce Plavy na 2. pololetí 2023 v termínech 11.9., 30.10. a 11.12.2023;

usnesení č. 25/05/23

Ostatní organizační záležitosti

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje, že obec Plavy se připojuje k iniciativě společně posílit stávající systém sběru a třídění všech separovatelných odpadů včetně PET lahví a nápojových plechovek. Zálohový systém pro PET lahve a plechovky nepovažujeme za optimální řešení.

VZATO NA VĚDOMÍ:

2. Kontrola usnesení

usnesení č. 12/04/23

FZÚB – schválení žádostí

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 46/07/22 ze dne 12.12.2022, kterým bylo vyhlášeno výběrové řízení na získání zápůjčky FZÚB pro rok 2023 a po projednání podkladů

1. konstatuje, že podmínky FZÚB pro rok 2023 splnil 1 zájemce ke 3 účelům renovace a oprav vlastního bydlení

2. rozhodlo poskytnout zápůjčku s úrokem 1% na 3 roky panu L.Č., Plavy 32, kód 05, 10,13.....300 tis. Kč

V řešení, příprava smlouvy !

usnesení č. 13/04/23

Investice obce pro rok 2023

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

1.1. pořízení sběrného stanoviště v Haraticích č.p. 35 v hodnotě 129 481,00 Kč (bez DPH) a jeho zařazení jako investičního majetku do inventarizace obce;

1.2. stavební úpravy k zajištění sesuvu půdy a svahu u Školního Envirocentra dle cenové nabídky 146 984,15 Kč vč. DPH;

2. bere na vědomí:

2.1. informaci starosty o stavu přípravy a realizace investic pro rok 2023 v bodech 1 – 12;

Splněno !

usnesení č. 14/04/23

Pozemkové záležitosti

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje:

1.1. vydání záměru na prodej p.p.č. 91/2 v k.ú. Plavy, který vznikl dělením pozemku p.č. 91 v k.ú. Plavy o výměře 19 m² pro žadatelku paní D. K., 468 45 Velké Hamry 615;

1.2. vydání záměru na prodej pozemku v k.ú. Haratice, který vznikl dělením pozemku p.č. 619/1 v k.ú. Haratice o výměře 52 m² pro žadatelku paní R. Š., Haratice 81, 468 46 Plavy;

Splněno !

usnesení č. 15/04/23

Ostatní majetkoprávní záležitosti

Zastupitelstvo obce po projednání návrhu starosty

schvaluje:

1.1. předložené vyúčtování veřejné sbírky s názvem „Pomoc rodině Pospíšilových po požáru domu v Plavech č.p. 42“ za účelem zmírnění následků požáru domu rodiny Pospíšilových, finanční pomoc rodině na likvidaci trosk domu po požáru, sanace kontaminované půdy, výstavba nového domu, pořízení vybavení domácnosti a ostatních věcí členů rodiny.

1.2. plnou moc k delegování na valnou hromadu SVS a.s. konané dne 15.6.2023 v Teplicích ve znění:

Severočeská vodárenská společnost, a.s. – valná hromada

Zastupitelstvo obce Plavy

deleguje

na valnou hromadu společnosti Severočeská vodárenská společnost, a.s., konané 15. 6. 2023, zástupce delegovaného na tuto valnou hromadu zastupitelstvem města Jablonec nad Nisou

navrhuje

dle ustanovení § 84 odst. 2. písm. g) zák. č. 128/2000 Sb. zákon o obcích (obecní zřízení) v platném znění, do dozorčí rady společnosti Severočeská vodárenská společnost, a.s. Ing. Petra Beitla, nar. 5. 12. 1966, bytem U Rybníka 2224/14, Jablonec nad Nisou jako zástupce statutárního města Jablonec nad Nisou i osobu navrhovanou aktivem akcionářů z okresu Jablonec nad Nisou.

Splněno !

usnesení č. 16 /04/23

Ostatní organizační záležitosti

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje zvolení paní Miroslavy Králové do funkce předsedkyně komise SPOZ s pravidelnou měsíční odměnou

1 300,-Kč s účinností od 1.6.2023 včetně;

2. bere na vědomí:

2.1. Územně plánovací Informaci k ploše na ppč. 268/1, 268/2, 253/6 a 195/5 v k.ú. Plavy od MěÚ Tanvald, vedoucího stavebního úřadu, že skládkování a nakládání s odpady není v souladu se stanovenými podmínkami pro využití plochy dle vydaného ÚP Plavy;

2.2. Sdělení České inspekce životního prostředí zn. ČIŽP/51/2023/2014 o výsledku šetření drčení sutí v obci Plavy;

2.3. Žádost obce Plavy o odstranění stavební sítě z ppč. 258 a 268/2 v k.ú. Plavy;

3. ukládá starostovi podat informaci dne 26.6.2023 na zasedání zastupitelstva obce o aktuálním stavu šetření ČIŽP ve věci skládkování suti na ppč. 268/1, 268/2, 253/6 a 195/5 v k.ú. Plavy, obci Plavy;

Splněno !

Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru přednesla zprávu o provedené kontrole ze dne 16.6.2023, jejímž předmětem byla kontrola předložených materiálů:

Závěrečný účet obce za rok 2022

Hospodaření obce za rok 2022 – členění na příjmy a výdaje

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022

Hospodaření MŠ a ZŠ za rok 2022 – členění na příjmy a výdaje

Zpráva o veřejnosprávní kontrole MŠ a ZŠ Plavy za rok 2022

Kontrola neshledala žádných nedostatků.

/viz příloha/

Pohledávky obce

Paní místostarostka přednesla zprávu o stavu pohledávek za výběr poplatků z komunálního odpadu za rok 2023; stav pohledávek k 26.6.2023 činí 46 009,-Kč.

Příspěvkové organizace

Starosta informoval o udělení povolení výjimky počtu dětí mateřské školy, kterou pravidelně předkládá ředitelka MŠ – /viz příloha/ Dále informoval přítomné o požadavku ředitelky MŠ na instalaci nové venkovní vstupní brány do MŠ ovládané kartou (čipem) v rámci zajištění bezpečnosti dětí i zaměstnanců, obec zajistí dodavatele marketingovým výběrem a výsledek předloží na příštím ZO 11.9.2023;

Starosta potvrdil pokračování v přípravách na projektových pracích záměru rozšíření kapacity MŠ přístavbou východního křídla budovy.

Ostatní organizační záležitosti

Starosta podal informaci na základě usnesení č. 16/04/23 ze dne 15.5.2023, kdy telefonicky kontaktoval Českou inspekci ŽP s dotazem na aktuální stav šetření ke stávající činnosti skládkování a nakládání s odpady na pozemcích v k.ú. Plavy p.p.č.268/1, 268/2, 253/6 a 195/5 .

Odpovědný pracovník inspekce mně sdělil následující informace:

- o konkrétních prováděných úkonech nemá pracovník povinnost, do uzavření případu, nikoho informovat, ale vzhledem k této široce rozehrané kauze mně samozřejmě může některé prováděné úkony popsat;
- p. X.Y. dostal pokutu 250 tis. Kč za nesoučinnost při šetření, dopustil se toho, že neotvíral datovou schránku a na depeše neodpovídal....proti udělení pokuty se odvolal;
- firma Demolujeme s.r.o. dostala též pokutu za nesoučinnost a také se proti tomu odvolala;
- firma Drcení PYKO dostala pokutu za nedodržení termínů v ohlašování prováděného drcení – čerstvá záležitost, certifikáty na činnost drcení má firma v pořádku;
- bylo konstatováno, že byly provedeny kontroly již několikrát i ve spolupráci s Hygienou a MŽP, včetně využívání přilehlých hal, kontroly budou pokračovat dle postupného šetření;
- bylo zjištěno, že již drcení probíhat nadále nebude;
- před zahájením prodeje drcené suť bude nutné doložit laboratorní zkoušky, jinak vystavuje odběratele opět k pokutování;
- další informace mně budou poskytnuty v měsíci září 2023;

Starosta seznámil přítomné se stanoviskem k činnosti ve sběrném stanovišti komunálního odpadu. Jedná se o stanovisko MŽP k lisování plastového odpadu. MŽP tímto potvrzuje, že lisováním se nepovažuje nakládání s odpady nýbrž se jedná pouze o zmenšování objemu stávajícího plastového odpadu. Viz příloha

Ing. Kochánková a p. Makovec požadovali doplnění podkladových materiálů a vysvětlení důvodu připojení obce k iniciativě SMS ČR ve věci posílení systému třídění. Žádali o řádné vysvětlení principu fungování a cíle SMS ČR a z jakých důvodů se obec připojuje k iniciativě, která nepodporuje výkup recyklovatelných PET lahví apod. .

Starosta informoval přítomné, že právě z důvodu dalšího využití plastů a PET lahví připravuje Mikroregion Tanvaldsko v areálu bývalé SEBY 06 na Smržovce instalaci technologie termického rozpadu tohoto materiálu při získání obchodovatelného oleje a kogenerační jednotkou zase elektrické energie. Na příštím zasedání zastupitelstva poskytne podrobnější informaci o připravované technologii a jejímu přínosu pro obec i mikroregion.

Starosta informoval zastupitele, že dnešního dne 26.6.2023 podala „výpověď z pracovního poměru“ paní Ivana Kuhnová – účetní obce, proto dne 27.6.2023 bude vyhlášeno výběrové řízení na funkci účetní.

Starosta informoval o termínu a uvažovaném místě letošního loučení s prázdninami, které by mohlo být spojeno s bojovou ukázkou p. J.F. a obecní veselící, v rámci které k tanci a poslechu zahraje hudební skupina Pavla Černého a to 26.8.2023 na louce před Haratickým mlýnem.

Různé, náměty, připomínky, diskuze

Starosta informoval zastupitele, že obdržel požadavky od občanů na instalaci retardérů na některých úsecích místních komunikací v Plavech i Haraticích. Proto provede místní šetření v navrhovaných místech a situaci důkladně zanalyzuje před vydáním žádosti na odbor dopravy MěÚ Tanvald. Paní Mužíčková upozornila na situaci v minulých letech v Haraticích, kdy po instalaci si obyvatelé stěžovali na hluk drncajících vozidel.

Ing. Milan Hloušek, v.r.
starosta

Renata Šťastná, v.r.
místostarostka

