



PROGRAM ROZVOJE OBCE

Plavy
2020 – 2026

11/2019



SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Program rozvoje obce schválilo v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění zastupitelstvo obce Plavy.

Datum schválení: 4.11.2019

Číslo usnesení: 63/8/19

Text usnesení: ***Zastupitelstvo obce schvaluje Program rozvoje obce Plavy na období 2020-2026.***



ÚVOD

Program rozvoje obce (dále jen „PRO“) je dlouhodobý programový dokument vytyčující záměry obce na období 7 let. Jde tedy o dokument, který se neomezuje pouze na jedno volební období zastupitelstva obce. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celého území obce, včetně komunity a jejího fungování. Vzniká na základě styku s veřejností, soukromou sférou, občany, podnikateli, majiteli pozemků, odborníky, správou obce a státu.

PRO usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co občané chtějí a tím, co je dosažitelné. Rovnováhy mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních a kulturních hodnot.

PRO je důležitým nástrojem k upevnění pozice v regionu a posílení její konkurenceschopnosti. Je podkladem pro rozvojové aktivity a územní plánování v obci, ale i v regionu. Přispívá k tomu, aby obec efektivně využívala finanční prostředky jak z vlastního rozpočtu, tak i z vypsaných dotačních titulů. Dokument umožní představitelům obce koncepční plánování rozvoje obce.

PRO umožní obci:

- ❖ naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- ❖ rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- ❖ koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- ❖ prosazovat a chránit veřejný zájem
- ❖ stanovit priority obce, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu
- ❖ posílit sounáležitost mezi lidmi navzájem
- ❖ posílit odpovědnost místních obyvatel za další rozvoj obce tak, aby přicházeli s konkrétními návrhy a řešením daného problému

Program rozvoje obce musí vycházet ze sociálně ekonomické analýzy současného stavu, zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikovat existující rizika.

Program rozvoje obce je zpracován dle metodiky garantované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Kompletní metodiky, včetně dalších nástrojů tvorby programů rozvoje obcí jsou k dispozici na www.obcepro.cz.

Dokumentem, bezprostředně navazujícím na tento program, by měl být operativní roční plán akcí, určených k realizaci na základě aktuálních možností obce.

Po zpracování a schválení PRO zastupitelstvem obce bude celý dokument nahrán do elektronického systému MMR na www.obcepro.cz.



OBSAH

ÚVOD	3
ANALYTICKÁ ČÁST	5
Geografická poloha a území	5
Obyvatelstvo.....	7
Hospodářství.....	13
Technická a dopravní infrastruktura.....	18
Vybavenost.....	23
Správa obce	28
VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÝCH ŠETŘENÍ	30
CELKOVÁ SWOT ANALÝZA	35
NÁVRHOVÁ ČÁST	37
Strategická vize do roku 2040	37
Programové cíle.....	38
Opatření a aktivity	39
PODPORA REALIZACE PROGRAMU	42

ANALYTICKÁ ČÁST

GEOGRAFICKÁ POLOHA A ÚZEMÍ

Obec Plavy se nachází ve východní části Libereckého kraje - okrese Jablonec nad Nisou - správním obvodu ORP Tanvald.

Charakter obce je ovlivněn průmyslovou výrobou, která určovala funkce obce (obytná a pracovní). V současné době jsou obě funkce zachovány s tím, že obytná funkce je tou dominantní. S ustoupením průmyslové výroby v širším území a snížením hospodářské významnosti je pro Plavy charakteristická socioekonomická perifernost ve vztahu k centrální části území Libereckého kraje.

Tabulka: Základní údaje k 31. 12. 2017

Území	Počet obyvatel	Rozloha (ha)	Počet částí obce	Nadmořská výška (m n. m.)
Plavy	1036	520,29	2	403

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Názvy částí obce: Haratice, Plavy

Na katastrální území obce navazují sousední obce – Velké Hamry, Zlatá Olešnice, Držkov, Zásada.

Tabulka: Vzdálenost obslužných středisek – dostupnost po silničních tazích

Území	Vzdálenost v km	Vzdálenost v min.	SO ORP	Kraj	Počet obyv. k 31.12.2017
Smržovka	9,2	12	Tanvald	Liberecký	3704
Tanvald	4,3	5	Tanvald	Liberecký	6293
Jablonec nad Nisou	16,5	21	Jablonec nad Nisou	Liberecký	45771
Liberec	29,5	36	Liberec	Liberecký	103853
Turnov	27,8	27	Turnov	Liberecký	14330

Zdroj: ČSÚ, mapy.cz, vlastní zpracování

Polohu obce vzhledem k časoprostorové vzdálenosti obslužných středisek vyššího řádu lze hodnotit pozitivně.

Tabulka: Hustota zalidnění ve srovnání s SO ORP Tanvald

Území	Počet obyvatel	Rozloha v km ²	Hustota zalidnění (počet obyvatel na 1 km ²)
Plavy	1036	5,2	199
SO ORP Tanvald	20508	190,6	108

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Území obce se rozkládá na ploše 5,2 km² s počtem 1036 obyvatel k 31. 12. 2017. Hustota zalidnění 199 obyvatel na 1km² převyšuje téměř dvojnásobně hodnotu správního obvodu ORP Tanvald. Obec svou velikostí, hustotou zalidnění, typem zástavby lze označit za městské sídlo s prvky příměstského venkova.



Tabulka: Struktura půdy k 31. 12. 2017

Struktura půdy	Rozloha v ha - absolutní hodnoty		relativní hodnoty v %	
	SO ORP Tanvald	Plavy	SO ORP Tanvald	Plavy
Celková výměra	19061	520,29	100	100
Zemědělská půda celkem	3711	269,11	19,5	51,7
Orná půda	581	107,62	3,0	20,7
Chmelnice	---	---	---	---
Vinice	---	---	---	---
Zahrady	307	30,0	1,6	5,8
Ovocné sady	7	1,19	0,0	0,2
Trvalé travní porosty	2816	130,31	14,8	25,0
Nezemědělská půda celkem	15350	251,17	80,5	48,3
Lesní půda	13740	171,19	72,1	32,9
Vodní plochy	231	10,31	1,2	2,0
Zastavěné plochy a nádvoří	255	12,33	1,3	2,4
Ostatní plochy	1122	57,34	5,9	11,0

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Struktura půdy na území obce je složena z 51,7 % zemědělské půdy a 48,3 % nezemědělské, přičemž v rámci nezemědělské se jedná primárně o lesní půdu s podílem 32,9 % výměry z celkového půdního fondu. Strukturu půdy ovlivňuje horská oblast Jizerských hor, která je typická pro celé území ORP Tanvald. Obec se rozkládá podél obou stran toku řeky Kamenice a je obklopeno ze západní a východní strany svažitou horskou krajinou směrem k toku řeky. Profil území s vodním tokem určoval a určuje rozvojové možnosti obce resp. náročnost na rozvojové aktivity (technická a dopravní infrastruktura, bydlení, obslužnost...atd.).

Silné stránky

Slabé stránky

- dostupnost obslužných středisek vyššího řádu - stabilní obytná funkce obce	- socioekonomická perifernost obce - ekonomická náročnost rozvojových aktivit vzhledem k hornatému profilu obce a toku Kamenice
posílení kvality obytné funkce obce z hlediska atraktivity pro současné a nové obyvatelstvo	

Příležitosti

Ohrožení

OBYVATELSTVO

V kapitole obyvatelstvo jsou sledovány základní demografické charakteristiky - vývoj celkového počtu obyvatelstva, přirozený přírůstek a úbytek, přírůstek stěhováním, věková a vzdělanostní struktura obyvatelstva.

Tabulka: Vývoj počtu obyvatel celkem a dle pohlaví v absolutních hodnotách

Rok	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Celkem	1072	1052	1049	1044	1055	1044	1042	1045	1043	1036
Muži	545	542	541	528	530	527	527	530	526	527
Ženy	527	510	508	516	525	517	515	515	517	509

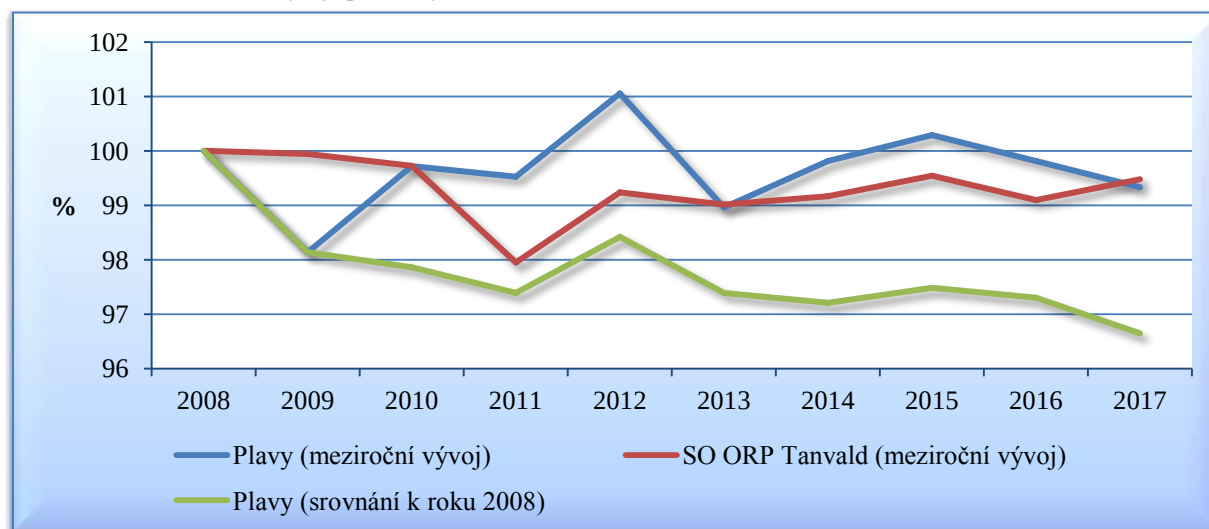
Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Vývoj celkového počtu obyvatel má ve sledovaném období (2008 – 2017) klesající vývojovou charakteristiku. V průběhu poslední dekády počet obyvatel klesl o 36 obyvatel (3,4 %). Tento klesající trend probíhá od roku 2001 (1076 obyvatel).

Následující graf zachycuje obec ve srovnání s SO ORP Tanvald v meziročním relativním vývoji počtu obyvatel. Z grafu je patrné, že meziroční vývoj počtu obyvatel kopíruje trend vývoje širšího území SO ORP Tanvald.

Zaznamenaný výkyv v roce 2011 je primárně způsobem úpravou dat z výsledků SLDB 2011.

Graf: Srovnání meziročního vývoje počtu obyvatel v %, 2008 - 2017

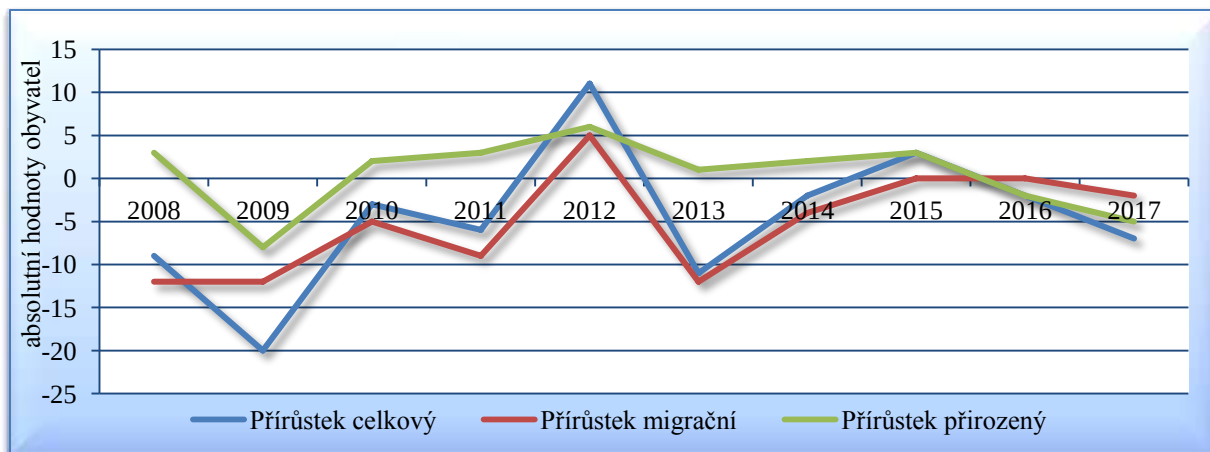


Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

V grafu je zachycen vývoj celkového počtu obyvatel, který je počítán k výchozímu roku 2008. Výchozí rok je znázorněn hodnotou 100% a v absolutním vyjádření odpovídá hodnotě 1072 obyvatel.

Celkový vývoj obyvatelstva ovlivňují dvě základní složky tohoto ukazatele. První se týká mechanického pohybu obyvatel (vystěhovalí, přistěhovalí) a druhá přirozené měny obyvatel (narození, zemřelí).

Graf: Vývoj a struktura celkového přírůstku obyvatel v absolutních hodnotách, 2008 - 2017



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Dominantní složkou, která má vliv na vývoj celkového počtu obyvatel, jsou migrační přírůstky/úbytky obyvatel. Ve sledovaném období dosahuje migrační saldo převážně záporných hodnot, přičemž největší ztráta obyvatel stěhováním je patrná v období let 2008 – 2013 s následnou stabilizací na nulové hranici. Stěhováním tak dochází mezi lety 2008 – 2017 k průměrně roční ztrátě o 5 obyvatel. Přirozený přírůstek obyvatel je dlouhodobě pozitivně stabilní a pohybuje se u nulové hranice. Celkový vývoj počtu obyvatel je pak v průměrné hodnotě s roční ztrátou 5 obyvatel.

Tabulka: Přehled údajů za přirozený a mechanický pohyb obyvatel mezi roky 2008 – 2017 v absolutních hodnotách

Rok	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
2008	16	13	21	33	3	-12	-9	1072
2009	6	14	19	31	-8	-12	-20	1052
2010	13	11	23	28	2	-5	-3	1049
2011	12	9	20	29	3	-9	-6	1044
2012	13	7	28	23	6	5	11	1055
2013	7	6	25	37	1	-12	-11	1044
2014	11	9	27	31	2	-4	-2	1042
2015	11	8	25	25	3	0	3	1045
2016	9	11	32	32	-2	0	-2	1043
2017	12	17	28	30	-5	-2	-7	1036

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Přirozený přírůstek je výsledkem procesu rození a vymírání obyvatel. Z vývoje narozených je zřejmé ustálení hodnot kolem průměrné hodnoty 10 - obyvatel/rok. Z trendů v oblasti reprodukčního chování obyvatel ČR nelze předpokládat větší pozitivní výkyvy, spíše se bude jednat o mírný pokles. To stejné již neplatí pro hodnoty zemřelých, u kterých lze očekávat postupný nárůst, pro který bude charakteristický skokový vývoj zapříčiněný silnými demografickými vlnami poválečných ročníků, které budou mít přímý vliv na záporné hodnoty přirozeného přírůstku.

Věková struktura obyvatelstva

Věková struktura je sledována na základních věkových skupinách, které jsou svým rozložením ekonomické povahy. Jedná se o složku tzv. předproduktivní 0 až 14 let, produktivní 15 až 64 let a poproduktivní 65 let a více. Pro sledování vývoje jsou použity milníky SLDB 2001, 2011 a aktuálně rok 2017.

Tabulka: Územní srovnání vývoje dle produktivních věkových skupin a pohlaví v letech 2001, 2011, 2017

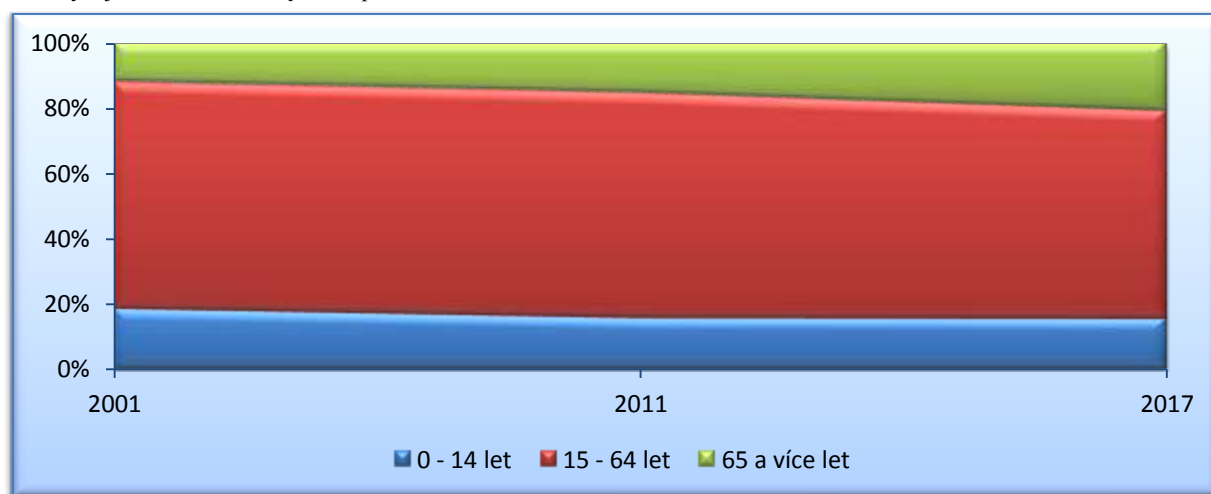
Rok	2001			2011			2017		
	0 - 14	15 - 64	65 +	0 - 14	15 - 64	65 +	0 - 14	15 - 64	65 +
Plavy	201	747	128	165	720	159	161	661	214
Muži	97	367	51	87	378	63	83	352	92
Ženy	104	380	77	78	342	96	78	309	122
Územní srovnání	0 - 14	15 - 64	65 +	0 - 14	15 - 64	65 +	0 - 14	15 - 64	65 +
Plavy (%)	18,7	69,4	11,9	15,8	69,0	15,2	15,5	63,8	20,7
SO ORP Tanvald (%)	16,6	71,1	12,4	14,7	69,1	16,2	14,6	64,4	21,0

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Z vývoje je patrné, že obec vykazuje negativní vývoj primárně ve věkových skupinách produktivního a poproduktivního obyvatelstva. Vývoj v obci je trendově srovnatelný s územím SO ORP Tanvald. Předproduktivní složka obyvatel (0-14) vykazuje poměrovou stabilizaci, nicméně v absolutním vyjádření klesla z hodnot roku 2001 – 201 dětí na 161 dětí v roce 2017 (pokles o 20%). Pokles skupiny do 14 let doprovází nárůst poproduktivního obyvatelstva tj. nad 65 let, který zaznamenal oproti roku 2001 nárůst ze 128 obyvatel na 214 (nárůst o 43%). Vývoj počtu produktivního obyvatelstva reprezentuje klesající trend, kdy přesun obyvatel skupiny 0-14 let nestačí dorovnávat přesuny silných poválečných ročníků do skupiny 65+. Změna mezi roky 2001 a 2017 dosahuje poklesu o 12%.

Vývoj poměrové složení obyvatelstva v ekonomických věkových skupinách zobrazuje následující graf, ze kterého lze vyčíst přesuny obyvatel mezi skupinami, a to primárně ve prospěch poproduktivního obyvatelstva.

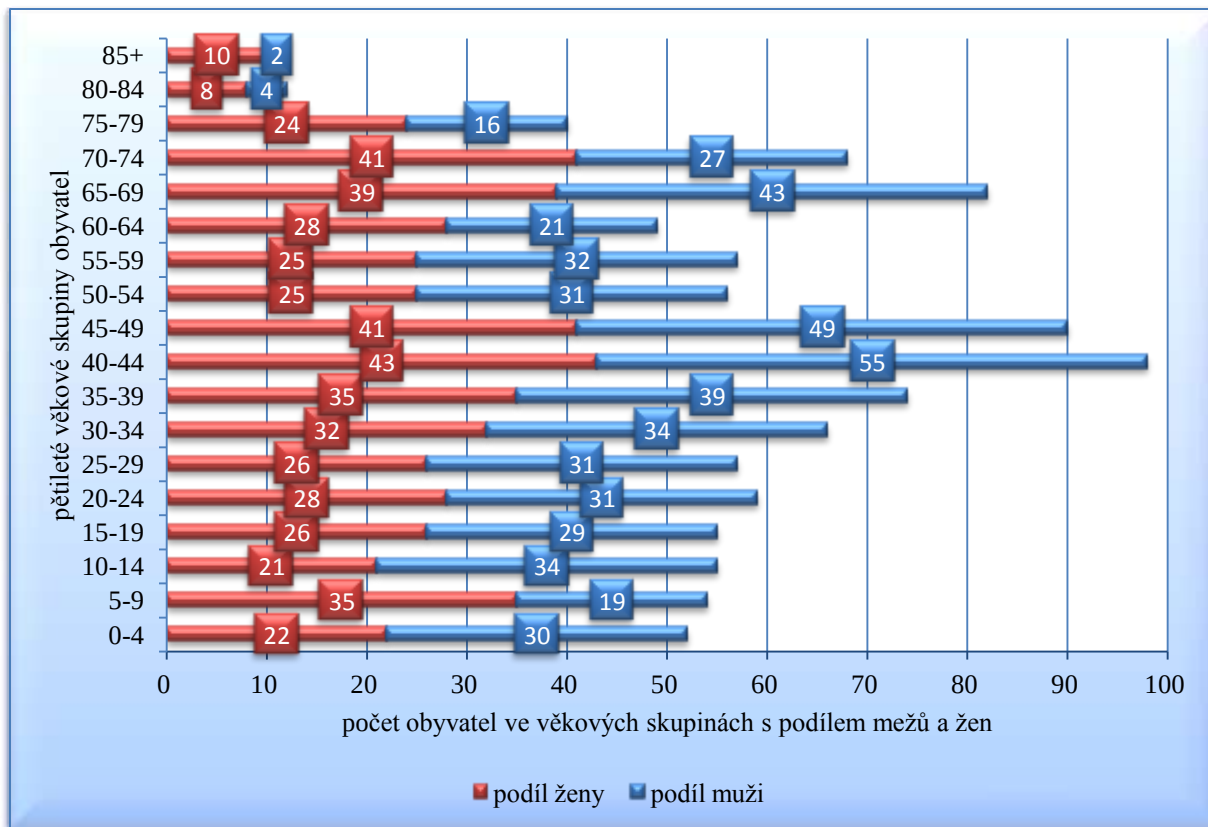
Graf: Vývoj základních věkových skupin v letech 2001, 2011, 2017



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Pro rozvojové účely je nezbytné analyzovat detailněji věkové skupiny, a to vzhledem k možnosti předvídat potřeby obyvatelstva.

Graf: Obyvatelé v pětiletých věkových skupinách celkem a dle pohlaví k 31. 12. 2017



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Obsazení jednotlivých věkových skupin odpovídá negativnímu vývoji vnitřní struktury obyvatel. Ze struktury obyvatelstva lze vyčíst dvě základní vývojové charakteristiky. Nejmladší věkové skupiny jsou stabilně obsazeny vyrovnaným počtem obyvatel, ale jejich celková obsazenost je cca na 2/3 starších generací. Výkyvy v obsazenosti věkových skupin ročníků sedmdesátých let a povalečných ročníků vykazují v rámci zastoupení věkových skupin výrazné skoky. Tyto demografické vlny mají silný vliv na rozsah zajištění potřeb této skupiny obyvatelstva v pozdějším věku (zdravotnictví, sociální služby, bydlení apod.). Již ze současné věkové struktury je patrné, že obyvatelé ve věkových skupinách nad 70 let jsou zastoupeny 132 obyvateli (13%). V následujících letech bude tato skupina posílena mladšími ročníky a zároveň bude působit demografický jev prodlužování délky života v populaci obecně.

Věková struktura obyvatel za 20 let bude charakterizována poměrně silným zastoupením obyvatel ve věkových skupinách 65 a více let s relativně největším nárůstem věkových skupin nad 75 let. Věkové kategorie obyvatel do 14 let se budou pohybovat na dlouhodobě ustálených hodnotách (uvažováno bez silné migrační vlny). Počet obyvatel v produktivním věku bude průběžně klesat na cca 2/3 hodnot současného stavu.

Vzdělanostní struktura

Do vzdělanostní struktury obyvatelstva jsou započítáni obyvatelé starší 15 let.

Tabulka: Struktura obyvatel podle nejvyššího dokončeného stupně vzdělání v % v roce 2011

území	základní vč. neukončeného	střední vč. vyučení (bez maturity)	úplné střední (s maturitou) a vyšší odborné	vysokoškolské	bez vzdělání
Plavy	25,1	44,3	26,0	4,1	0,5
SO ORP Tanvald	23,9	41,2	27,6	6,7	0,6

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Obec dosahuje ve srovnání s širším územím ve vzdělanostní struktuře obyvatelstva srovnatelných hodnot. Za problematické zde lze označit obyvatele, kteří dosahují jen základního vzdělání, a to v souvislostech s trhem práce a nízké flexibilitě při změnách vývoje na trhu práce. Nejvíce je zde zastoupena skupina obyvatel, která dokončila vzdělání střední bez maturity.

Tabulka: Struktura obyvatel podle nejvyššího dokončeného stupně vzdělání a pohlaví absolutně v roce 2011

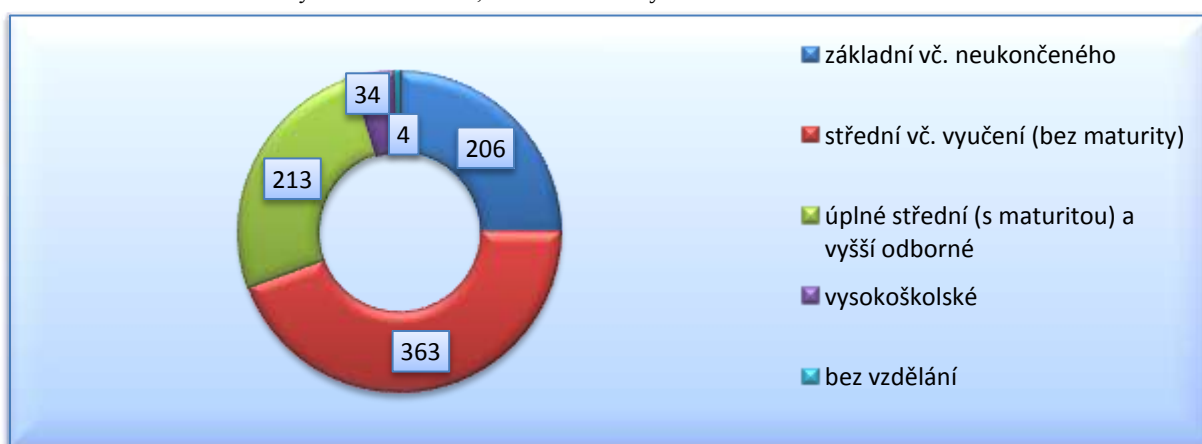
území	základní vč. neukončeného	střední vč. vyučení (bez maturity)	úplné střední (s maturitou) a vyšší odborné	vysokoškolské	bez vzdělání	celkem
Plavy	206	363	213	34	4	820
Muži	84	213	89	13	1	400
Ženy	122	150	124	21	3	420
Muži v %	21,0	53,3	22,3	3,3	0,3	xx
Ženy v %	29,0	35,7	29,5	5,0	0,7	xx

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Z hlediska srovnání mužů a žen v dokončeném stupni vzdělání, dosahují ženy horších hodnot pouze ve stupni základního vzdělání.

Vzdělanostní struktura je zachycena v následujícím grafu, ze kterého lze vyčíst absolutní hodnoty reprezentující jednotlivé kategorie.

Graf: Vzdělanostní struktura obyvatel v roce 2011, absolutní hodnoty



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Dominantní je tedy vzdělání střední bez maturity, následuje úplné střední.



Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

• dlouhodobě stabilní počet narozených dětí • dlouhodobě stabilní vývoj přirozeného přírůstku (nulová hranice) • stabilizace poměrného zastoupení skupiny obyvatel do 14 let	• klesající vývoj počtu obyvatel • stárnutí obyvatelstva • skokový nárůst počtu obyvatel nad 65 let • dlouhodobě záporné migrační saldo • 1/4 obyvatel dosahuje základního vzdělání
• stabilizace počtu obyvatel přírůstkem stěhování • rozvoj dostupnosti soc. služeb pro cílovou skupinu seniorů	• pokračující nepříznivý demografický vývoj stárnutím obyvatelstva • nepřipravenost obce na nárůst obyvatelstva ve věkových skupinách nad 75 let

Příležitosti

Ohrožení

HOSPODÁŘSTVÍ

V této kapitole jsou analyzovány popisné a vývojové charakteristiky municipální ekonomiky obce Plavy. Jedná se o analýzu podnikatelských subjektů, zaměstnanosti resp. trhu práce, mobility pracovní síly.

Tabulka: Ekonomické subjekty se sídlem na území obce Plavy podle právní formy k 31. 10. 2018

Plavy	Celkem	státní organizace	obchodní společnosti a družstva	zahraniční fyzické os.	fyzické osoby
absolutně	266	0	16	1	228
podíl v %	100	0,0	5,7	0,4	86,0

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka zachycuje **registrované** ekonomické subjekty se sídlem v obci, tzn., že zde nemusí jednoznačně působit. Zároveň z dat není možné určit subjekty, které působí v Plavech a sídlo mají v jiné obci. Převládající právní formou subjektů je živnostenské podnikání 86 % (228 subjektů). Evidence ekonomických subjektů formálně eviduje v Plavech celkem 265 subjektů. Značnou část (7,9 % všech ekonomických subjektů a 56,8 % právnických osob) přitom tvoří příspěvkové a neziskové organizace a společenství vlastníků jednotek, vč. obce. Celkově struktura ekonomických subjektů dominují fyzické osoby (86 % ze všech ekonomických subjektů).

Nejvíce subjektů vykazuje aktivitu v oborech – stavebnictví, obchod, technické obory (nekovové, kovové výrobky). Ze struktury ekonomických subjektů lze dovozovat, že tyto tržní segmenty jsou spíše „tvorné“. Nejvíce pracovníků vykazuje společnost Kümpers Textil s.r.o., tito pracovníci pracují v oboru textilní výroby. Ostatní sektory můžeme charakterizovat jako spíše obslužné. Podrobný rozpis fyzických osob dle předmětu činnosti je uveden v následující tabulce. Největším zaměstnavatelem – fyzickou osobou v obci je Irena Motejlková, která podniká v zemědělství.

Tabulka: Podnikající fyzické osoby dle předmětu činnosti, Plavy k 31. 10. 2018

	Fyzické osoby celkem	v tom			
		s neuvedeným počtem zaměstnanců	bez zaměstnanců	s 1 - 5 zaměstnanci	s šesti a více zaměstnanci
Počet subjektů celkem	228	121	99	7	1
v tom:					
43 Specializované stavební činnosti	27	14	11	2	-
46 Velkoobchod, kromě motorových vozidel	21	17	4	-	-
41 Výstavba budov	20	12	7	1	-
74 Ostatní profesní, vědecké a technické	17	5	12	-	-
01 Rostlinná a živočišná výroba, myslivost a	14	5	7	1	1
56 Stravování a pohostinství	14	9	5	-	-
23 Výroba ostatních nekovových	12	9	2	1	-
25 Výroba kovových konstrukcí a	12	3	9	-	-
47 Maloobchod, kromě motorových vozidel	11	7	4	-	-
45 Velkoobchod, maloobchod a opravy	9	6	3	-	-
49 Pozemní a potrubní doprava	8	2	6	-	-
71 Architektonické a inženýrské činnosti;	7	2	5	-	-
96 Poskytování ostatních osobních služeb	7	4	3	-	-
16 Zpracování dřeva, výroba dřevěných,	6	5	1	-	-
32 Ostatní zpracovatelský průmysl	5	4	-	1	-
G	4	2	2	-	-
85 Vzdělávání	3	2	1	-	-
93 Sportovní, zábavní a rekreační činnosti	3	3	-	-	-
02 Lesnictví a těžba dřeva	2	-	2	-	-
33 Opravy a instalace strojů a zařízení	2	-	2	-	-
55 Ubytování	2	2	-	-	-
62 Činnosti v oblasti informačních technologií	2	-	2	-	-
66 Ostatní finanční činnosti	2	2	-	-	-
68 Činnosti v oblasti nemovitostí	2	1	1	-	-
86 Zdravotní péče	2	1	-	1	-
95 Opravy počítačů a výrobků pro osobní	2	1	1	-	-
10 Výroba potravinářských výrobků	1	-	1	-	-
11 Výroba nápojů	1	-	1	-	-
30 Výroba ostatních dopravních prostředků	1	1	-	-	-
31 Výroba nábytku	1	-	1	-	-
35 Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a	1	-	1	-	-
42 Inženýrské stavitelství	1	-	1	-	-
63 Informační činnosti	1	-	1	-	-
69 Právní a účetnické činnosti	1	1	-	-	-
73 Reklama a průzkum trhu	1	-	1	-	-
80 Bezpečnostní a pátrací činnosti	1	-	1	-	-
81 Činnosti související se stavbami a	1	-	1	-	-
82 Administrativní, kancelářské a jiné	1	1	-	-	-

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ

Téměř všichni živnostníci (96,5 %) podnikají bez zaměstnanců, nebo své zaměstnance neuvádějí. Sedm podnikatelů zaměstnává do 5 zaměstnanců, více než 5 zaměstnanců vykazuje jediná fyzická osoba.

V obci Plavy působí se svým sídlem celkem 17 právnických osob (výkon podnikatelské činnosti). Jedná se o 15 společností s ručením omezeným, 1 veřejnou obchodní společnost a 1 zahraniční

fyzickou osobu. 58,8 % podnikajících právnických osob velikostní kategorii (dle počtu zaměstnanců) neuvádí. 1 - 5 zaměstnanců vykazuje 17,6 % podnikajících právnických osob, 17,6 % podnikatelů - právnických osob zaměstnává 6 - 9 zaměstnanců. Větší počet zaměstnanců pouze jediná podnikající právnická osoba se sídlem v obci, a to společnost Kümpers Textil s.r.o.

Z Městské a obecní statistiky ČSÚ lze identifikovat podíl aktivních ekonomických subjektů, tj. ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou. Z celkového počtu podnikajících **právnických osob** v Plavech vykazuje ekonomickou aktivitu 93 % ekonomických subjektů. Z celkového počtu podnikajících **fyzických osob** vykazuje ekonomickou činnost 46,5 % osob. Celkově lze konstatovat, že více než **48 % evidovaných ekonomických subjektů (podnikajících) je neaktivních**.

Největšími zaměstnavateli se sídlem v obci Plavy jsou následující podnikatelské subjekty:

IČO	Název firmy	Zaměření (hlavní ekonomická činnost)	Kategorie počtu zaměstnanců
28712226	Kümpers Textil s.r.o.	13100 - Úprava a spřádání textilních vláken a příze	250 - 499
40231089	Levels spol. s r.o.	33200 - Instalace průmyslových strojů a zařízení	6-9
28741188	REDOKO s.r.o.	4120 - Výstavba bytových a nebytových budov	6-9
22799982	Lesopráce s.r.o.	0210 - Lesní hospodářství a jiné činnosti v oblasti lesnictví	6-9

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka: Významní zaměstnavatelé - právnické osoby - veřejný sektor se sídlem v Plavech k 31. 10. 2018

IČO	Název organizace	Kategorie počtu zaměstnanců
00262510	OBEC PLAVY	10-19
72744162	Základní škola Plavy, okres Jablonec n.Nisou - příspěvková organizace	10-19

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ, vlastní zpracování

Kompletní výpis z Registru ekonomických subjektů Českého statistického úřadu k 31. 10. 2018 je uveden v příloze Programu rozvoje obce Plavy.

Cestovní ruch jako oblast ekonomického rozvoje obce

Cestovní ruch je pro obec v kontextu turistického mikroregionu Tanvaldsko jedním z hlavních rozvojových parametrů. Konceptně a systémově realizovaná rekreační funkce obce má rozvojový potenciál a je pro obec perspektivní („vstupní brána“ do mikroregionu z hlediska dopravní dostupnosti). Obec je atraktivní zejména pro zimní rekreační sezónu (areál pro sjezdové lyžování), v letní sezóně je atraktivní pro pěší i cykloturistiku a klidné zázemí. Obec je pouze minimálně vybavena ubytovacími kapacitami. Obyvatelé obce (účastníci komunitního projednávání) se shodují na tom, že problematika cestovního ruchu je záležitostí širšího území, resp. mikroregionu Tanvaldsko. Podrobněji bude tedy rozpracovaná v Programu rozvoje mikroregionu Tanvaldsko. Obec Plavy může poskytovat doplňkové služby turisticky frekventovanějším centrům mikroregionu.

Nezaměstnanost

Ve srovnání s územím SO ORP Tanvald dosahuje nezaměstnanost v obci od roku 2014 nižších hodnot. Vývoj nezaměstnanosti u žen a mužů v obci dosahuje dlouhodobě srovnatelných hodnot.

Tabulka: Vývoj nezaměstnanosti dle pohlaví a území v %

území	Podíl nezaměstnaných osob v %							
	2009	2010	2011	2014	2015	2016	2017	2018
Plavy	9,1	10,3	9,7	5,9	4,5	4,0	3,0	3,3
Muži	9,9	9,5	9,8	7,2	5,3	4,2	3,1	2,3
Ženy	8,1	11,3	9,6	4,6	3,7	3,8	2,9	4,5
SO ORP Tanvald	9,7	8,7	8,4	8,1	6,9	6,3	4,5	4,2
Muži	10,2	8,7	8,4	8,5	7,1	6,1	4,6	4,3
Ženy	9,2	8,7	8,4	7,6	6,7	6,5	4,5	4,1

Zdroj: ČSÚ, Integrovaný portál MPSV, vlastní zpracování

Pozn. ukazatel Podíl nezaměstnaných osob je využíván MPSV od 1. 1. 2013, pro srovnání s minulými roky je využito dopočítaných hodnot ČSÚ. Hodnoty let 2012, 2013 nejsou k dispozici.

V tabulce je sledováno období deseti let. V tomto období je zachycen vývoj nezaměstnanosti v celém ekonomickém cyklu (ekonomický růst a krize). V období ekonomického růstu (od 2014 a dále) nezaměstnanost postupně klesá od hranice 6 % a tenduje směrem k 3% míře nezaměstnanosti. V období ekonomické krize došlo k nárůstu nezaměstnanosti, což platí pro celé území SO ORP Tanvald, které dosahovalo hodnot kolem 10%. V současnosti (rok 2018) je nezaměstnanost tvořena krátkodobou nezaměstnaností obyvatel 2,4% a dlouhodobou nezaměstnaností, která tvoří 0,9%. V obci je v současné době zaznamenán nedostatek volných pracovních míst vzhledem k počtu uchazečů o zaměstnání. Na jedno volné pracovní místo připadá 1,9 uchazečů o zaměstnání. V tomto ohledu je nerovnováha trhu práce na území obce nutně závislá na vyjížďce za prací do středisek s rozvinutou pracovní funkcí.

Vyjížd'ka za prací

Mobilita pracovní síly je hodnocena na datech ze SLDB 2011, což je jediný relevantní zdroj. Vzhledem k možným změnám v oblasti mobility je k hodnocení přistoupeno spíše tendenčně.

V roce 2011 bydlelo v obci 397 ekonomicky aktivních obyvatel (do hodnoty nejsou zahrnuti studenti). Z celkového počtu zaměstnaných vyjíždělo do zaměstnání za hranice obce 38% obyvatel.

Tabulka: Vyjíždějící do zaměstnání podle obce dojížděky a času stráveného vyjížděkou, rok 2011

Obec vyjížděky	vyjíždějící do zaměstnání		čas strávený vyjížděkou (minuty)			
	celkem	z toho denně	do 14	15 - 29	30 - 59	60 +
Plavy	151	132	38	65	38	9
vyjíždí v rámci okresu	116	104	37	53	21	4
vyjíždí do jiných okresů kraje	22	20	-	8	13	1
vyjíždí do jiných krajů	12	7	1	3	4	4
vyjíždí mimo ČR	1	1	-	1	-	-
Obec dojížděky - hlavní proudy						
Tanvald	35	31	16	16	2	-
Jablonec nad Nisou	28	25	-	14	10	4
Velké Hamry	22	20	13	8	1	-
Liberec	10	10	-	-	9	1
Železný Brod	7	6	-	7	-	-

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

V tabulce je uvedeno 5 největších směrových proudů vyjížděky za prací, přičemž dominantními středisky dojížděky za prací jsou – Jablonec nad Nisou, Tanvald a Velké Hamry. Vyjíždějící obyvatelé vykonávají svou ekonomickou činnost převážně v odvětví průmyslu (37%). Časová náročnost vyjížděky do zaměstnání nepřesáhne u 68 % vyjíždějících čas 30 min.

Do obce dojíždí do zaměstnání celkem 76 osob, přičemž nejvíce osob je zaměstnáno v odvětví průmyslu. Nejvíce osob dojíždí z obcí Velké Hamry a Tanvald.

Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

- mobilita (vyjížděka) ekonomicky aktivního obyvatelstva
- dlouhodobě kladný vývoj míry nezaměstnanosti v souladu s vývojem ekonomiky (3,3% v roce 2018)
- rozvinuté živnostenské podnikání v diverzifikované oborové struktuře
- podnikání v oborech s nižší závislostí na trendových výkyvech

Slabé stránky

- nedostatek pracovních příležitostí na území obce

- rozvoj podnikatelských činností navazujících na průmyslový odkaz obce
- rozvoj doplňkových služeb cestovního ruchu (zázemi pro atraktivnější turistické destinace mikroregionu Tanvaldsko)

- ztráta ekonomické funkce obce

Příležitosti

Ohrožení

TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

V této kapitole jsou analyzovány základní infrastrukturalní oblasti - technická a dopravní.

Technická infrastruktura

Tabulka: Vybavenost základní technickou infrastrukturou obydlených bytů

Plavy	celkem	přípoj na kanalizační síť	žumpa, jámka	vodovod	plyn
absolutně	401	152	206	364	117
podíl v %		37,9	51,4	90,8	29,2

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Tabulka: Vybavenost obydlených bytů zdrojem energie k vytápění a způsob vytápění

Plavy	energie k vytápění			způsob vytápění		
	pevná paliva (uhlí, koks, uhelné brikety, dřevo)	plyn	elektrina	ústřední	kamna	etážové
podíl v %	58,2	32,6	9,2	74,4	18,4	7,2

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Převažujícím zdrojem energie pro vytápění jsou pevná paliva a plyn. Obec je částečně plynofikována (29,2 % objektů). Doplnění plynofikace není v plánu. Alternativní zdroje energie nejsou v obci ve větším měřítku instalované (ojediněle FVE, solární systémy a tepelná čerpadla). Snížení podílu vytápění tuhými palivy se v obci nedaří.

Zásobování elektrickou energií je v obci zajištěno dostatečně s kapacitou pro další rozvoj.

Obec je zásobena vodou z vodního zdroje Souš. Částečně jsou užívány též vlastní studny. Zásobování vodou je v obci zajištěno dostatečně s kapacitou pro další rozvoj. Obec je zásobována ze skupinového vodovodu se zapojením místního zdroje – vodovod je ve správě SVS a.s. Jako rizikové vidí obec budoucí zásobování vodou z individuálních zdrojů (studní) z důvodu úbytku zdrojů vody v krajině.

V obci je částečně zavedena kanalizační síť pro odpadní vody - odkanalizováno je 37,9 % objektů v obci (údaje z r. 2011). Obec má ČOV v Haraticích. Územní plán obce počítá s doplněním splaškové kanalizace a ČOV v centrálních částech obce s kompaktní kumulovanou zástavbou. V částech obce s individuální nekoncentrovanou zástavbou je předpokládáno individuální řešení. Obec neplánuje finančně podporovat systém domovních nebo skupinových ČOV.

Dešťové vody jsou odváděny do splaškové kanalizace. Dešťové vody, které nejsou svedeny do splaškové kanalizace, odtékají povrchovými příkopy nebo se vsakují.

Obec je z hlediska telekomunikací dobře pokryta signálem mobilních operátorů. Dostupnost internetu je zajištěna mobilními operátory a dalšími poskytovateli internetového připojení TFnet s.r.o. a SferiaNET.CZ s.r.o. V částech obce je možné využít optické připojení – tuto možnost zpřístupnění internetu využívají zejména operátoři O2 a T-Mobile.

Svoz a likvidaci komunálního odpadu zajišťuje obec prostřednictvím svozové firmy (specializované firmy). Obec zavádí sběrná místa pro separovaný odpad, odvoz zajišťuje odborná firma. Obec se zapojila do projektu Mikroregionu Tanvaldsko a zajistila obyvatelům kontejnery na bioodpad – domovní kompostéry. Obec též využívá mobilní kompostárnu Mikroregionu Tanvaldsko.

Obec je vybavena obecním rozhlasem (značný rozsah fyzického i morálního opotřebení), předpokládá se vybudování nového bezdrátového veřejného rozhlasu.

Obec disponuje sítí veřejného osvětlení, předpokládá se rozšíření a doplnění do dalších částí obce.

Dopravní infrastruktura

Klíčovou silniční komunikací obce Plavy je průjezdní silnice I/10 – Železný Brod – Tanvald - Harrachov (ve správě Ředitelství silnic a dálnic). Tato silnice zajišťuje dostupnost okolních měst – Velké Hamry, Tanvald, Železný Brod, Turnov a dostupnost do Polska. Zajišťuje též přístup k dalším významným silničním tahům - napojení na silnici I/14 v Tanvaldu zajišťuje dostupnost do Jablonce nad Nisou a Liberce a napojení na silnici č. I/35, resp. dálnici D/10 v Ohrazenicích zajišťuje silniční dostupnost do dalších částí ČR a spojení s hlavním městem Prahou. Délka komunikace na území obce – 1,8 km)

Obcí též prochází další spojovací silnice III. třídy (ve správě Libereckého kraje). Jedná se o následující silnice:

- III/01019 → odbočka ze silnice I/10 – Velké Hamry (délka komunikace na území obce - 190 m)
- III/28746 → centrum obce Plavy – odbočka ze silnice I/10 – Zásada (délka komunikace na území obce – 1,5 km)
- III/29053 → centrum obce Plavy – odbočka ze silnice I/10 – Haratice – Zlatá Olešnice (délka komunikace na území obce – 2,7 km)

Celková délka silničních komunikací, které nejsou ve správě obce, činí 6,2 km.

Dopravního napojení a dostupnost spádových center je odpovídající venkovské lokalizaci obce a jejímu perifernímu charakteru. I přes velmi dobré propojení silnicemi první třídy není doprava (s ohledem na horský charakter oblasti, vzdálenost center a dalších napojovacích bodů a jejich časovou dostupnost) pozitivním rozvojovým faktorem.

Ředitelství silnic a dálnic provádí na vybraných silnicích sčítání dopravy. Toto sčítání se v Plavech týká zejména silnice č. I/10. V roce 2016 byla průměrná denní průjezdnost na této silnici v obci Plavy 5771 vozidel s výraznou převahou osobních automobilů (86 %). Oproti předchozímu sčítání v r. 2010 jde celkově o nárůst o cca 26 %. Mezi lety 2010 – 2016 došlo k mírné změně poměru mezi osobní a nákladní dopravou ve prospěch nákladní dopravy. Sčítání dopravy se provádí též na silnici III/29053 Plavy – Zlatá Olešnice. V roce 2016 po této silnici denně projelo průměrně 1659 vozidel s výraznou převahou osobních automobilů (83 %). Oproti předchozímu sčítání v r. 2010 jde celkově o minimální nárůst o cca 4 %. Počet osobních automobilů stoupl o cca 2 %, počet nákladních automobilů o cca 15 %.

Obec Plavy je vybavena místními komunikacemi a chodníky v místech dopravně bezpečnostní potřeby. Předpokládá se doplnění dalších chodníků s ohledem na zajištění dopravní bezpečnosti.

Doprava v klidu je řešena veřejnými parkovišti:

- centrum (u budovy obecního úřadu a prodejny, naproti budově OÚ přes silnici I/10)
- Skiareál Plavy
- fotbalové hřiště Plavy

- parkování u zastávky (Sokolovny) – prozatím nezpevněná plocha se závadovým povrchem, vyžaduje rekonstrukci

Obec nemá zpracovaný pasport místních komunikací.

Problematický technický stav silnic je na krajských komunikacích v úsecích Betlém – Zásada. Místní komunikace jsou většinou v dobrém technickém stavu. Údržbu místních komunikací v letním i zimním období zajišťují vlastní pracovníci technických služeb. Zimní údržbu doplňuje obec soukromými poskytovateli. Problematická je vybavenost technických služeb obce s nutností doplnit technické zázemí o techniku pro zimní a letní údržbu (komunikace, zeleň a další činnosti v rámci údržby obce).

Z hlediska dopravní bezpečnosti je problematický průjezd obcí po silnici č. I/10, a to zejména problém bezmotorové dopravy (chodců, cyklistů) při pohybu na této komunikaci a chodců při přecházení silnice vzhledem k nedodržování nejvyšší povolené rychlosti projíždějícími řidiči. Problémem místních komunikací jsou zejména šířkové parametry, které omezují a v zimním období i prakticky znemožňují průjezd, resp. míjení vozidel.

Bezmotorová doprava

Obcí prochází jedna značená cyklotrasa:

- **cyklotrasa č. 4251** (Zásada – Zlatá Olešnice), která přivádí turisty přímo do centra obce

Po východní hranici obce prochází **cyklotrasa č. 4248** (Velké Hamry / Svárov – Zlatá Olešnice – Návarov – Železný Brod)

Obcí prochází následující značené turistické trasy / stezky:

- modrá - Palackého stezka – Tanvald – Velké Hamry / Svárov, Mezivodí – Plavy / Michovka, Haratice - Návarov

Dopravní obslužnost

V obci je základní dopravní obslužnost veřejnou hromadnou dopravou zajišťována autobusovými a vlakovými spoji.

Autobusovou dopravou je obec velmi dobře napojena na spádová centra, vč. přímých spojů do hlavního města. Regionální metropole (krajské město Liberec a okresní město Jablonec nad Nisou) nejsou autobusovou dopravou dostupné. Četnost spojů dokumentuje následující tabulka. Obslužnost města veřejnou autobusovou dopravou lze považovat za velmi dobrou, a to jak ve všední dny, tak o víkendech a svátcích.

V obci jsou následující autobusové zastávky:

1. Plavy,,křiž.
2. Plavy,,žel.st.
3. Plavy,,u hřbitova
4. Plavy,Haratice
5. Plavy,Haratice,,U lipky



Tabulka: Obslužnost obce Plavy autobusovou dopravou

Číslo linky / zastávky	Trasa	Frekvence spojů
530853 / 1, 2, 3	Tanvald-Velké Hamry-Držkov-Vlastiboř / Železný Brod	1) směr Tanvald všední den - 14 sobota - 6 neděle/svátky - 4 2) směr Vlastiboř všední den - 15 sobota - 4 neděle/svátky - 4
530953 / 1, 4, 5	Tanvald-Plavy-Zlatá Olešnice-Vysoké n.Jiz.-Jilemnice-Vrchlabí (většina spojů ve směru do Vrchlabí končí ve Vysokém n. J., cca polovina spojů pokračuje do Jilemnice, pouze 2 spoje končí ve Vrchlabí)	1) směr Tanvald všední den - 13 sobota - 3 neděle/svátky - 3 2) směr Vrchlabí všední den - 16 sobota - 3 neděle/svátky - 3
671780 / 1	Harrachov-Turnov-Mladá Boleslav-Praha	1) směr Harrachov všední den - 0 sobota - 0 neděle/svátky - 1 2) směr Praha všední den - 0 sobota - 0 neděle/svátky - 1
670780 / 1	Rokytnice n.Jiz.-Harrachov-Tanvald-Železný Brod-Turnov-Praha	1) směr Tanvald / Harrachov všední den - 5 sobota - 4 neděle/svátky - 3 2) směr Praha všední den - 5 sobota - 4 neděle/svátky - 3
540955 / 1, 4, 5	Liberec-Jablonec n.Nisou-Tanvald-Vysoké n.Jiz.-Jilemnice-Vrchlabí-Trutnov	1) směr Liberec všední den - 0 sobota - 0 neděle/svátky - 1 2) směr Trutnov všední den - 0 sobota - 0 neděle/svátky - 1

Zdroj: www.idos.cz a <http://dopravnimapy.kraj-lbc.cz/app/idol/>

Obcí Plavy prochází lokální železniční trať č. 035 Spálov - Tanvald. Na trati je v katastru obce Plavy 1 vlaková stanice. Tato stanice není vybavena pokladnou. Cestující si jízdenky kupují ve vlaku.

Tabulka: Obslužnost obce Plavy vlakovou dopravou

Číslo vlaku	Trasa	Frekvence spojů
Os R Jizera	Tanvald - Praha	směr Tanvald - 4 pracovní dny, 3 SO, 5 NE směr Praha - 3 pracovní dny, 5 SO, 3 NE
Os R Jizera	Železný Brod - Liberec	směr Železný Brod - 5 pracovní dny, 1 víkend směr Liberec - 5 pracovní dny, 0 víkend

Zdroj: www.idos.cz



V pracovní dny i o víkendech a svátcích je obslužnost veřejnou hromadnou dopravou do středisek vyššího řádu (resp. výchozích středisek pro další dopravu) bezproblémově zajištěna jak autobusovou, tak vlakovou dopravou.

Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

- dostatečná základní technická infrastruktura v obci
- podíl plynu (33%) na zdrojích energie k vytápění
- velmi dobrá dopravní obslužnost obce
- dobrá turistická dostupnost prostřednictvím cyklotrasy a pěší turistické trasy, které propojují obec s atraktivnějšími turistickými lokalitami mikroregionu Tanvaldsko

- využití dešťové vody
- doplnění splaškové kanalizace, resp. ČOV

Příležitosti

Slabé stránky

- technický stav silničních komunikací (viz identifikace v analýze)
- nedořešen odvod dešťové vody
- nedořešen odvod a čištění splaškových vod
- dopravní bezpečnost silnice I/10, zejm. bezpečnost pěší a cyklodopravy
- nízká úroveň vybavenosti (mechanizace) technických služeb obce

- snížení dopravní obslužnosti území
- úbytek vody pro zásobování lokálních zdrojů (studní) u objektů, které nejsou napojené na vodovod
- infrastrukturní nepřipravenost území

Ohrožení

VYBAVENOST

Bydlení

V této podkapitole jsou analyzovány charakteristiky domovního a bytového fondu obce.

Bytové domy disponují 223 bytovými jednotkami s podílem 173 obydlí. Rodinné domy disponují 316 bytovými jednotkami s podílem 225 obydlí.

Tabulka: Struktura domovního fondu

Plavy	celkem domů	druh domu		
		rodinné	bytové	ostatní budovy
absolutně	286	249	33	4
podíl v %		87,1	11,5	1,4

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Tabulka: Struktura bytového fondu

Plavy	byty v rodinných domech			byty v bytových domech		
	celkem	obydlené	neobydlené	celkem	obydlené	neobydlené
absolutně	316	225	91	223	173	50
podíl v %		71,2	28,8		77,6	22,4

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Trvale obydlí je v obci 398 z celkových 539. V rámci neobydlí (141) jich je 70 využíváno k rekreaci. Ze všech bytů pak byty určené k rekreaci tvoří 13%. Podíl rekreačních domů není zanedbatelný a poukazuje na rekreační funkci obce.

Tabulka: Stáří domovního fondu – období výstavby nebo rekonstrukce

Plavy	1919 a dříve	1920 - 1945	1946 - 1960	1961 - 1970	1971- 1980	1981- 1990	1991- 2000	2001 - 2011
podíl v %	18,0	20,3	12,6	8,1	13,5	9,9	11,3	6,3

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011

Vývoj výstavby či rekonstrukce domů v obci probíhá ve stabilním trendu.

Tabulka: Dokončené byty v rodinných a bytových domech absolutně, 2008 – 2017

Rok	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
dokončené byty	0	1	2	0	3	4	2	3	1	1

Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze

V období let 2008 – 2017 bylo dokončeno 13 bytů v rodinných domech. U bytových domů se jednalo o 4 byty v roce 2013.

Školství a vzdělávání

V Plavech je k dispozici 1 mateřská škola a 1 základní škola.

Mateřská škola Plavy, okres Jablonec nad Nisou - příspěvková organizace má kapacitu 50 dětí, součástí mateřské školy je školní jídelna se stejnou kapacitou. Mateřská škola je situována v klidném prostředí přímo v centru obce. Kapacita mateřské školy je naplněná. Infrastruktura objektu mateřské školy je celkově v dobrém technickém stavu, problematický je morálně zastaralý stavební stav prostor kuchyně MŠ, který vyžaduje modernizaci.

Základní škola Plavy, okres Jablonec n. Nisou - příspěvková organizace sídlí také v centrální části obce v boční ulici směrem ke skiareálu. Základní škola disponuje celkovou kapacitou 150 žáků pro základní vzdělání v 1. stupni (dle oficiálního Rejstříku škol a školských zařízení MŠMT). Součástí vzdělávacího zařízení je také školní jídelna a školní družina. ZŠ navštěvuje cca 43 žáků, naplněnost kapacity ZŠ je tedy cca 28,6 %. Základní škola funguje i jako spádová zejména pro obec Držkov.

Interiér objektu ZŠ je ze stavebního hlediska fyzicky i morálně zastaralý a vyžaduje zahájení postupné rekonstrukce. Společně s rekonstrukcemi jednotlivých tříd a dalších vnitřních prostor objektu základní školy je s ohledem na technický stav a opotřebení doplnit, obnovit a modernizovat vybavení učeben.

Základní umělecké vzdělání je spádově žákům z Plavů k dispozici v Tanvaldu (ZUŠ Tanvald s celkovou kapacitou 500 žáků) nebo v Jablonci nad Nisou. Zájmové volnočasové aktivity jsou v obci zajišťovány zejména základní a mateřskou školou a činnostmi ve školní družině. Další pravidelné zájmové volnočasové aktivity pro děti v obci nejsou příliš rozvinuté.

Středoškolské vzdělávání je pro studenty z Plavů dostupné nejbližší v Tanvaldu (Gymnázium a Obchodní akademie), v Jablonci nad Nisou (aktuálně 2 gymnázia a 4 další střední školy – obchodní akademie, umělecko-průmyslová, řemesel a služeb, průmyslová), popř. v Železném Brodu (Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská).

Obec Plavy zřizuje obecní knihovnu, která je umístěna v budově obecního úřadu.

Zdravotnictví a sociální péče

V obci Plavy jsou k dispozici dvě zdravotnická zařízení.

- MUDr. Irena Šupová, praktický lékař - všeobecné praktické lékařství, fyzioterapeut

Dále mohou obyvatelé obce využívat zdravotnická zařízení ve **Velkých Hamrech** (ambulance praktických lékařů, lékárna), v **Tanvaldu** (ambulantní péče, ambulantní specialisté, nemocnice, vč. pohotovosti) a v **Jablonci nad Nisou**. Zubní pohotovost je zajištěna v Krajské nemocnici v Liberci. Údaje jsou čerpány z Registru zdravotnických zařízení (www.uzis.cz).

Ordinace specialistů, lůžková zdravotnická zařízení a akutní či pohotovostní služby jsou obyvatelům Plavů spádově k dispozici v Tanvaldu a Jablonci nad Nisou.

Nejbližší výjezdové místo Zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje je ve městě Velké Hamry (v dojezdu cca 1-2 min.).

V obci Plavy není evidován žádný poskytovatel registrovaných sociálních služeb.

Sociální služby jsou zajišťovány smluvně s městem Velké Hamry, a to ve formě terénní pečovatelské služby. Obec Plavy se aktivně hlásí ke společnému projektu Mikroregionu Tanvaldsko - Společné Centrum sociálních služeb (ve Smržovce).



Sport, kultura a volnočasové aktivity

V obci Plavy působí dle individuálního výpisu z Registru ekonomických subjektů ČSÚ 6 zapsaných spolků a 4 pobočné spolky. Spolky se orientují zejména na sportovní aktivity (40 %) a výkon či ochranu profesních zájmů.

Evidované spolky se sídlem v obci jsou následující:

- Asociace soukromých zemědělců, regionů Jablonce nad Nisou, Liberce a Semil, z.s.
- Přátelé z údolí o.s.
- Spolek Vojenské Historie Muzeum Československé Armády
- T.J. Sokol Seba Plavy
- Tělovýchovná jednota Sokol Plavy, spolek
- Redneck Vehicle Club z.s.
- SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Haratice
- SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Plavy
- Honební společenstvo VELKÉ HAMRY II - PLAVY okr.Jablonec n/N, pobočný spolek
- Honební společenstvo Velké Hamry, pobočný spolek

Aktivita většiny spolků však není nijak velká a soustavná.

Venkovní sportovní infrastrukturu tvoří:

- Skiareál Plavy
- Sportovní areál Plavy (fotbalové hřiště, kurty, dětské hřiště s herními prvky)
- Hřiště Dolenec (kurt pro míčové sporty, v zimě slouží k bruslení – vč. osvětlení)
- Areál u skoku (lety na saních) – lokalita Betlém

Sportování ve vnitřních prostorách je možné v následujících prostorách:

- Sokolovna Plavy (budova z hlediska technického stavu a revitalizace vyžaduje rekonstrukci)

V obci se nachází 2 dětská víceúčelové hřiště s herními prvky – v zázemí mateřské školy a ve sportovním areálu.

V obci jsou pořádány pravidelně následující sportovní akce:

- Lety na saních
- Mistrovství republiky v raftech (start – Dolenec)

Z tradičních kulturně společenských aktivit realizovaných v obci lze jmenovat např.:

- plesy, divadla
- dětské dny, karnevaly
- čarodějnice, rozsvícení vánočního stromu
- výlety pro seniory
- besedy

V obci jsou následující vnitřní prostory pro společenské a kulturní potřeby občanů:

- Sokolovna Plavy (budova z hlediska technického stavu a revitalizace vyžaduje rekonstrukci)
- Enviro
- Motorest Morava (soukromý prostor k pronájmu)

Komerční služby

Obec Plavy je vybavena pouze základními komerčními službami (potraviny – smíšené zboží, služby řemeslníků). V obci je k dispozici Česká pošta. V Plavech není k dispozici bankomat. Nejbližší bankomaty jsou dostupné v Tanvaldu.

Přehled základních služeb ve obci:

- prodej smíšeného zboží – základní sortiment
- služby řemeslníků

V obci není k dispozici žádný diskontní obchod. Tyto obchody jsou obyvatelům Plavů dopravně dostupné v Tanvaldu, Železném Brodu či Jablonci nad Nisou. V Tanvaldu – správním spádovém centru - využívají obyvatelé Plavů též další služby občanské vybavenosti.

Vzhled obce

Plavy jsou obcí silnicového typu. Zástavba v centrální části obce je situována zejména kolem průjezdní komunikace I/10. Prostorově oddělenou zastavěnou oblastí obce je lokalita Haratice. Hlavní služby jsou situované do centrální části obce v dobré dostupnosti ze všech lokalit obce. Centrální část má upravená veřejná prostranství. I přes existenci velkého průmyslového komplexu jsou aktuálně Plavy obcí se spíše obytnou funkcí. Tato funkce společně s polohou obce v periferní oblasti určuje charakter a vzhled obce. Zanedbaným dojmem působí zejména nevyužívané výrobní a související obytné objekty (brownfields – např. Internát, galerie Muzyka), včetně okolního zázemí (neupravené dvory, související zeleň). Lokality s rozšířeným rodinným či rekreačním bydlením působí vzhledově dobrým dojmem, jsou upravené a spravované.



Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

• k dispozici základní lékařská péče přímo v obci (všeobecný lékař) • mateřská a základní škola v 1. stupni v obci • dostatečné kapacitní zázemí pro sportovní a kulturní aktivity (venkovní, vnitřní) • realizace místních kulturních a sportovních akcí • obec je dostatečně vybavena základními komerčními službami • vybavenost bytů a domů komplexní technickou infrastrukturou	• neexistence systému sociálních služeb v obci • stavební zastaralost interiéru kuchyně mateřské školy • morální a technické opotřebení interiérů základní školy • nízká úroveň vybavenosti učeben ZŠ • minimální aktivita v rámci spolkové činnosti
• revitalizace / odstranění stávajících chátrajících objektů • doplnění dalších sociálních služeb s ohledem na demografický vývoj obyvatel • zvýšený zájem obyvatel o dění v obci	• většinové využívání bytových jednotek pro jiné než trvalé bydlení • ekonomická neudržitelnost služeb komerční vybavenosti • nedostatečná nabídka volnočasových aktivit zejména pro děti a mládež • neřešení stavu brownfields v území

Příležitosti

Ohrožení

SPRÁVA OBCE

Hospodaření obce

Obec hospodaří dlouhodobě s přebytkovým rozpočtem. Běžné výdaje vykazují v absolutních hodnotách vzestupnou tendenci. V relativním vyjádření se běžné výdaje pohybují stabilně na úrovni 70 % běžného rozpočtu bez investičních dotačních příjmů. Obec ve sledovaném období vykazuje pouze ad hoc investiční dotační úspěšnost, přesto investiční (kapitálové) výdaje tvoří stabilně cca pětinu výdajů rozpočtu. Dotační úspěšnost tak investiční aktivity ovlivňuje jen částečně. Hospodaření obce vykazuje známky opatrnosti na straně výdajů a vytváří poměrně vysoké přebytky, které by mohly být dále rozvojově investovány (za sledované období 5 let byly vytvořeny rezervy v přibližné hodnotě ročních daňových příjmů obce). Obec také aktivně naplňuje svůj rozpočet nedaňovými příjmy a to v rozmezí 20-25% výše daňových příjmů, což představuje velmi dobrý výkon obce a pozitivní přínos k rozpočtové soběstačnosti obce. Hospodaření obce lze hodnotit kladně z hlediska opatrnosti, obec však může koncepčním způsobem posílit financování perspektivních rozvojových aktivit.

Tabulka: Vývoj rozpočtového hospodaření obce Plavy v letech 2013 - 2017 (v tis. Kč)

	2013	2014	2015	2016	2017
Daňové příjmy	9689	10308	10747	12076	13370
Nedaňové příjmy	2494	2408	2327	2661	2708
Kapitálové příjmy	24	3	64	18	0
Neinvestiční přijaté dotace	905	1032	1905	1503	2399
Investiční přijaté dotace	125	350	5128	1260	0
Příjmy	13237	14101	20171	17518	18477
Běžné výdaje	9235	8218	10389	12432	13370
Kapitálové výdaje	2280	1415	6628	2822	4007
Výdaje celkem	11514	9633	17017	15254	17377
Saldo příjmů a výdajů	1723	4468	3154	2264	1100
Podíl kapitálových výdajů	19,80%	14,69%	38,95%	18,50%	23,06%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	69,77%	58,28%	51,50%	70,97%	72,36%

Zdroj: www.monitor.statnipokladna.cz

Organizace obce

Obecní úřad Plavy je složen ze starosty, místostarostky, 2 administrativních pracovníků a 2 technických pracovníků

Obec Plavy zřizuje:

- základní školu
- mateřskou školu
- obecní knihovnu

Obec je spoluzakladatelem obecně prospěšné společnosti TRADICE A INOVACE o.p.s., v současné době už není členem.

Obec je členem místní akční skupiny Rozvoj Tanvaldska z.s. a DSO Mikroregion Tanvaldska.

Obec provozuje internetové stránky www.plavy.cz. Webové stránky jsou jednoduché, dobře koncipované a obsahují všechny důležité potřebné informace. Informačně velmi dobře jsou zpracované také stránky MŠ a ZŠ a TJ Sokol Plavy. Hlavní obecní stránky na tyto externí přímo odkazují.



Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

• dobré rozpočtové hospodaření bez zadlužení • stabilní opatrná investiční politika • vyšší podíl nedaňových příjmů obce • dobře zpracované internetové stránky obce, vč. webových stránek klíčových organizací v obci • funkční účast obce v řadě organizací	• nižší dotační aktivita obce
• změna systému financování obcí v ČR (posílení standardní příjmové strany obecních rozpočtů na úkor dotací • zapojení rozpočtových rezerv do financování koncepčních rozvojových projektů obce	

Příležitosti

Ohrožení

VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÝCH ŠETŘENÍ

V rámci zpracování Programu rozvoje obce Plavy na období 2020 – 2027 bylo realizováno dotazníkové šetření.

Vyhodnocení dat z dotazníkového šetření

Dotazníkového šetření se zúčastnilo 5 respondentů, z toho 3 muži a 2 ženy (40 %). Respondenti odpovídali celkem na 16 otázek, a to jak formou výběru stanovených odpovědí, tak možností odpovědi na otevřené otázky.

Malý vzorek respondentů snižuje vypovídací hodnotu šetření. Přesto bylo vyhodnocení šetření zpracováno a jeho výstupy budou použity jak pro komparaci se závěry zjištěné z jiných zdrojů, tak jako podklad pro projednávání v obci.

V první části je přehled dat charakterizující respondenty. Ve druhé části je provedeno vyhodnocení dat souvisejících s hodnocením témat majících vliv na kvalitu a úroveň života obyvatel obce a jejich představ o možnostech realizace rozvojových aktivit.

Základní charakteristika respondentů:

Věk	podíl v %
15-19	0,0%
20-29	20,0%
30-39	60,0%
40-49	20,0%
50-59	0,0%
60+	0,0%

Nejvyšší dosažené vzdělání	podíl v %
základní	0,0%
střední odborné bez maturity	40,0%
středoškolské / střední odborné s maturitou	40,0%
vyšší odborné	0,0%
vysokoškolské	20,0%

Ekonomická aktivita	podíl v %
jsem v zaměstnání	100,0%
podnikám	0,0%
bez zaměstnání	0,0%
jsem na mateřské / rodičovské dovolené	0,0%
jsem v důchodu (nepracuji)	0,0%
studuji	0,0%
jsem v domácnosti	0,0%



Jak dlouho žijete v obci?	podíl v %
méně než 4 roky	20,0%
5-9 let	0,0%
10-19 let	20,0%
více než 20 let	60,0%

Které výroky Vás charakterizují?	podíl v %
žiji obci od narození	60,0%
přistěhoval/a jsem se za prací	0,0%
přistěhoval/a jsem se za partnerem/partnerkou	40,0%
přistěhoval/a jsem se kvůli bydlení	0,0%
přistěhoval/a jsem se z jiného okresu	0,0%
přistěhoval/a jsem se z jiného kraje	0,0%
jiné	0,0%

Ochota obyvatel obce přispět osobně k rozvoji není z hlediska vlastního zapojení se do dotazníkového šetření prakticky žádná (cca 0,5 % obyvatel obce). Samotní respondenti však ochotu zapojit se do dění v obci deklarují (více než 60 %):

Ochota zapojit se do rozvoje obce	podíl v %
rozhodně ano	20,0%
spíše ano	40,0%
spíše ne	20,0%
rozhodně ne	0,0%
nevím	20,0%
již jsem zapojen/a	0,0%

S osobním zapojením do rozvoje obce úzce souvisí potřeba dobré informovanosti obyvatel a zároveň zájem obyvatel o informace o dění v obci. V dotazníku se respondenti vyjádřili k otázce, jaké informace jim o dění v obci chybí.

Respondenti nepostrádají žádné informace.

Hodnocení kvality a úrovně života v obci – kvantitativní výsledky

- A. V první části hodnocení respondenti mohli označit více odpovědí, které jim byly předloženy taxativně. Formulace otázky k možným odpovědím byla nastavena pozitivně a zároveň negativně.

Co se Vám v rámci bydlení v obci nelíbí? ----- Co se Vám v rámci bydlení v nejvíce líbí?

Z výsledků jsou vybrány odpovědi, které současně označilo nejvíce respondentů. Odpovědi jsou seřazeny od výroků s nejvyšší hodnotou.



V Plavech je kladně vnímáno zázemí pro klidný rodinný život (tuto silnou stránku obce označili všichni respondenti). Kladně je hodnocena bezpečnost v obci a dostupnost služeb přímo v obci.

Negativně je respondenty vnímán zejména nezájem veřejnosti o život v obci. Jako problematická je též hodnocena dostupnost pracovních příležitostí v obci a nabídka volnočasových aktivit, resp. aktivit sportovního a kulturního vyžití.

Porovnání negativního a pozitivního vnímání jednotlivých oblastí dokumentuje následující tabulka:

SROVNÁNÍ OBLASTÍ	LÍBÍ	NELÍBÍ
mezilidské vztahy	☐ 4,5%	0,0%
bezpečnost v obci	☐ 18,2%	0,0%
dostupnost pracovních příležitostí v obci	0,0%	☐ 25,0%
dostupnost pracovních příležitostí v okolních obcích	☐ 9,1%	0,0%
dostupnost služeb přímo v obci	☐ 13,6%	0,0%
dostupnost služeb v okolních obcích	☐ 4,5%	0,0%
možnost sportovního a kulturního vyžití	☐ 4,5%	☐ 12,5%
nabídka volnočasových aktivit	☐ 4,5%	☐ 12,5%
dopravní bezpečnost	☐ 4,5%	☐ 12,5%
vzhled obce	☐ 13,6%	0,0%



- B. Ve druhé části hodnocení respondenti hodnotili tematické oblasti formou přidělování bodů (známek) 1 až 5, 1 – naprosto spokojen/a, 2 – docela spokojen/a, 3 – průměr (jak kdy), 4 – docela nespokojen/a, 5 – zcela nespokojen/a.

Tematická oblast	Průměrná známka
dostupnost služeb v obci (obchody, služby, ...)	1,20
kvalita dostupného základního a předškolního vzdělávání	1,40
bezpečnost obyvatel obce	1,40
dopravní dostupnost obce (podmínky pro dojíždění)	1,40
dostupnost základního a předškolního vzdělávání	1,60
vzhled obce – péče o veřejnou zeleň, čistota	1,80
nabídka volnočasových aktivit pro děti a mládež	1,80
informovanost o dění v obci	2,00
dostupnost zdravotnických služeb	2,00
dostupnost služeb sociální péče	2,00
možnost sportovního vyžití	2,20
dostupnost pracovních příležitostí	2,20
kvalita dostupného středního vzdělávání	2,40
podmínky pro podnikání	2,40
možnost kulturně-spoločenského vyžití	2,80
dostupnost středního vzdělávání	3,00

Hodnocení kvality a úrovně života v obci – kvalitativní výsledky (otevřené otázky)

Ve třetí části dotazníkového šetření se respondenti mohli otevřeně vyjádřit k otázkám a konkrétněji specifikovat své postoje, potřeby a problémy ve vztahu k rozvoji obce. Odpovědi jsou shrnuty pod každou z otázek a jsou formulovány do ucelených tematických bloků.

Které služby Vám v obci nejvíce chybí?

- zubní lékař
- bankomat
- moderní typy sportovních

Na co jste v Plavech nejvíce pyšní, co je na obci nejzajímavější?

- čistota obce
- dostupnost služeb

Jaké projekty by se podle Vás měly v obci realizovat?

nelze specifikovat

Jaké projekty by se podle Vás v obci realizovat neměly?

nelze specifikovat



Co se Vám líbí v jiné obci a ve Vaší obci to postrádáte?

nelze specifikovat

Souhrnné výstupy z dotazníku pro dospělé

Obyvatelé vnímají Plavy jako čisté, upravené a bezpečné venkovské sídlo pro klidný rodinný život s dobrou dostupností služeb (komerčních, veřejných) přímo v obci. Negativně vnímají nižší míru kulturně – společenského vyžití a nedostatek pracovních příležitostí v obci. Obec vykazuje jednoznačně dominantní obytnou funkci.

CELKOVÁ SWOT ANALÝZA

Celková SWOT analýza je souhrnem dílčích SWOT analýz, které přehlednými a konkrétně formulovanými výroky uzavírají výše uvedené dílčí analytické kapitoly. Údaje ve SWOT analýze jsou formulovány na základě:

- analýzy statistických dat (sekundárních dat čerpaných z administrativních zdrojů)
- analýzy primárních dat (sběr dat proběhl v rámci zpracovatelského terénního šetření)
- vyhodnocení dotazníkového šetření v obci
- výstupů komunitních projednání v obci

Silné stránky

- dostupnost obslužných středisek vyššího řádu
- stabilní obytná funkce obce
- dlouhodobě stabilní počet narozených dětí
- dlouhodobě stabilní vývoj přirozeného přírůstku (nulová hranice)
- stabilizace poměrného zastoupení skupiny obyvatel do 14 let
- mobilita (vyjížděka) ekonomicky aktivního obyvatelstva
- dlouhodobě kladný vývoj míry nezaměstnanosti v souladu s vývojem ekonomiky (3,3% v roce 2018)
- rozvinuté živnostenské podnikání v diverzifikované oborové struktuře
- podnikání v oborech s nižší závislostí na trendových výkyvech
- dostatečná základní technická infrastruktura v obci
- podíl plynu (33%) na zdrojích energie k vytápění
- velmi dobrá dopravní obslužnost obce
- dobrá turistická dostupnost prostřednictvím cyklotrasy a pěší turistické trasy, které propojují obec s atraktivnějšími turistickými lokalitami mikroregionu Tanvaldsko
- k dispozici základní lékařská péče přímo v obci (všeobecný lékař)
- mateřská a základní škola v 1. stupni v obci
- dostatečné kapacitní zázemí pro sportovní a kulturní aktivity (venkovní, vnitřní)
- realizace místních kulturních a sportovních akcí
- obec je dostatečně vybavena základními komerčními službami
- vybavenost bytů a domů komplexní technickou

Slabé stránky

- socioekonomická perifernost obce
- ekonomická náročnost rozvojových aktivit vzhledem k hornatému profilu obce a toku Kamenice
- klesající vývoj počtu obyvatel
- stárnutí obyvatelstva
- skokový nárůst počtu obyvatel nad 65 let
- dlouhodobě záporné migrační saldo
- 1/4 obyvatel dosahuje základního vzdělání
- nedostatek pracovních příležitostí na území obce
- technický stav silničních komunikací (viz identifikace v analýze)
- nedeřešen odvod dešťové vody
- nedeřešen odvod a čištění splaškových vod
- dopravní bezpečnost silnice I/10, zejm. bezpečnost pěší a cyklo dopravy
- nízká úroveň vybavenosti (mechanizace) technických služeb obce
- neexistence systému sociálních služeb v obci
- stavební zastaralost interiéru kuchyně mateřské školy
- morální a technické opotřebení interiérů základní školy
- nízká úroveň vybavenosti učeben ZŠ
- minimální aktivita v rámci spolkové činnosti
- nižší dotační aktivita obce



infrastrukturou • dobré rozpočtové hospodaření bez zadlužení • stabilní opatrná investiční politika • vyšší podíl nedaňových příjmů obce • dobře zpracované internetové stránky obce, vč. webových stránek klíčových organizací v obci • funkční účast obce v řadě organizací	
• posílení kvality obytné funkce obce z hlediska atraktivity pro současné a nové obyvatelstvo • stabilizace počtu obyvatel přírůstkem stěhování • rozvoj dostupnosti soc. služeb pro cílovou skupinu seniorů • rozvoj podnikatelských činností navazujících na průmyslový odkaz obce • rozvoj doplňkových služeb cestovního ruchu (zázemí pro atraktivnější turistické destinace mikroregionu Tanvaldsko) • využití dešťové vody • doplnění splaškové kanalizace, resp. ČOV • revitalizace / odstranění stávajících chátrajících objektů • doplnění dalších sociálních služeb s ohledem na demografický vývoj obyvatel • zvýšený zájem obyvatel o dění v obci • změna systému financování obcí v ČR (posílení standardní příjmové strany obecních rozpočtů na úkor dotací • zapojení rozpočtových rezerv do financování koncepčních rozvojových projektů obce	• pokračující nepříznivý demografický vývoj stárnutím obyvatelstva • nepřipravenost obce na nárůst obyvatelstva ve věkových skupinách nad 75 let • ztráta ekonomické funkce obce • snížení dopravní obslužnosti území • úbytek vody pro zásobování lokálních zdrojů (studní) u objektů, které nejsou napojené na vodovod • infrastrukturní nepřipravenost území • většinové využívání bytových jednotek pro jiné než trvalé bydlení • ekonomická neudržitelnost služeb komerční vybavenosti • nedostatečná nabídka volnočasových aktivit zejména pro děti a mládež • neřešení stavu brownfields v území

Příležitosti

Ohrožení



NÁVRHOVÁ ČÁST

Z klíčových výstupů analytické části (socioekonomická analýza, terénní šetření, dotazníkové šetření, komunitní projednání) shrnutých v hodnocených dílčích SWOT analýzách vyplývá, že Plavy jsou obcí s převažující obytnou funkcí. Zásadní rozvojové trendy obce směřují ke stabilizaci a posílení této funkce s důrazem na stabilizaci vnímané sociální problémovosti v území a s ambicí na posilování ekonomických funkcí obce. Obec by se měla ve svých rozvojových aktivitách zaměřit na rozvoj kvality současného bydlení s důrazem na zkvalitňování a doplňování občanské vybavenosti, na řešení problematiky brownfields, a to jak z pohledu humanizace obce, tak i ve vztahu k ekonomizaci – posilování hospodářské funkce obce. Vzhledem k polohovým a demografickým charakteristikám a ve vazbě na vnímanou sociální problémovost jsou uvedené rozvojové směry zcela zásadní. Svůj rozvoj by měla obec též stavět na svém bohatém historickém odkazu s důrazem na územní jedinečnosti v širším regionu.

STRATEGICKÁ VIZE DO ROKU 2040

Společensky soudržná obec s funkčním historickým odkazem, s rozvinutou funkcí bydlení, obnovenou pracovní funkcí a posílenou rekreační funkcí.

Pro naplnění této vize je nutno sledovat společenské trendy a vytvářet podmínky pro splnění nároků obyvatel. Předpokladem pro splnění těchto oprávněných nároků je:

- infrastrukturně zajištěné, klidné a kvalitní bydlení,
- udržení a rozvoj stávajícího předškolního a základního vzdělávání,
- udržení, posilování a rozvoj sociálních a zdravotních složek občanské vybavenosti,
- vytváření podmínek pro dostupnost sportovních, kulturních a volnočasových aktivit pro všechny věkové kategorie v obci,
- revitalizace nemovitostí v obci jako součást humanizace obce a prevence sociální problémovosti,
- vytváření podmínek pro rozvoj hospodářské a pracovní funkce obce,
- vytváření podmínek pro obnovu, revitalizaci a ekonomizaci tradic a historického odkazu obce.

PROGRAMOVÉ CÍLE

Programové cíle na období 2020-2027 odpovídají závěrům analytické části a v uvedeném návrhovém období přispívají k naplnění vize rozvoje obce do roku 2040.

1. Zlepšení demografické struktury zvyšováním kvality života v obci

- dořešení technické infrastruktury obce (řešení vytápění, plynofikace, řešení likvidace odpadních vod, zajištění kvality infrastrukturních sítí),
- řešení dopravní infrastruktury (technický stav místních komunikací, technický stav krajských komunikací, parkování – perspektivně, komunikace pro pěší, dopravní bezpečnost),
- podpora rozvoje služeb komerční vybavenosti (obchody, restaurace, bankomat),
- rozvoj předškolního a základního vzdělávání v obci, vč. koordinované koncepce volnočasových aktivit pro děti,
- zajištění bezpečnosti v obci
- udržení zdravotních a doplnění a rozvoj sociálních služeb,
- zkvalitňování a doplnění sportovní, kulturní a volnočasové infrastruktury,
- podpora rozšíření nabídky kulturních a společenských akcí,
- aktivní činnost občanské společnosti,
- realizace municipálního marketingu na podporu rozvoje obytné funkce obce (s cílem dosáhnout pozitivního salda v rámci přirozené i mechanické měny obyvatelstva).

2. Posílení ekonomické funkce obce

- vytváření podmínek pro podnikání (prostorové, informační), včetně podpory zaměstnanosti,
- revitalizace brownfields
- podpora rozvoje cestovního ruchu (vytvoření turistické nabídky)



OPATŘENÍ A AKTIVITY

PROGRAMOVÝ CÍL 1

ZLEPŠENÍ DEMOGRAFICKÉ STRUKTURY ZVYŠOVÁNÍM KVALITY ŽIVOTA V OBCI

1.1 Rozvoj technické infrastruktury obce

1.1.1 Infrastruktura pro vytápění

- podpora aktivit vedoucích k omezování neekologického vytápění na tuhá paliva

1.1.2 Doplnění a zkvalitňování vodohospodářské infrastruktury

- řešení odpadních vod v lokalitách bez napojení na obecní kanalizaci (individuální řešení)
- výstavba ČOV pro centrální část obce a související oblasti s kompaktní zástavbou
- realizace oddílné kanalizace (řešení dešťové kanalizace)
- podpora řešení zásobování vodou v lokalitách nenapojených na veřejný vodovod

1.1.3 Rekonstrukce veřejného osvětlení a veřejného rozhlasu

- vybudování nového bezdrátového veřejného rozhlasu
- rozšíření, doplnění veřejného osvětlení v obci (zmapování – pasportizace veřejného osvětlení, obnova, doplnění)

1.2 Zajištění dopravní bezpečnosti

1.2.1 Údržba místních komunikací

- vybudování chodníku Plavy – Haratice
- zpracování pasportu místních komunikací, včetně dopravního značení
- obnova dopravního značení
- perspektivní řešení parkování v obci (doplňování parkovacích kapacit ve vazbě na realizaci rozvojových aktivit a posilování obytné a rekreační funkce obce)

1.2.2 Rekonstrukce a bezpečnostní zajištění krajských a státních komunikací

- silnice č. III/28746 Betlém - Zásada
- realizace dopravně-bezpečnostních opatření na silnici č. I/10

1.3 Rozvoj veřejné občanské vybavenosti a služeb

1.3.1 Sportovní a kulturní vybavenost

- rekonstrukce Sokolovny
 - přízemí (zázemí pro Sokolovnu)
 - 2. a 3. nadzemní podlaží - byty)
- doplnění sportovní infrastruktury (plochy pro moderní formy sportování – parkour, workout, senior-fitness, apod., doplněno herními prvky pro děti → zmapování požadavků, lokalizace, realizace)
- rekonstrukce sportoviště - multifunkční hřiště (lokalita dětského hřiště v centru obce) - zaměření na míčové sporty
- vybudování dráhy pro cyklokros (lokalita bývalého parku nad základní školou)



1.3.2 Sociální služby a prevence

- pokrytí obce terénními sociálními službami (zejména pečovatelskou službou)
- preventivní programy, osvěta, vzdělávání
- komunitní plánování sociálních služeb v širším regionálním kontextu (příprava na zásadní změny v demografické struktuře obyvatel obce)

1.3.3 Zajištění a rozvoj infrastruktury pro ZŠ a MŠ

- modernizace kuchyně MŠ (stavební úpravy, vybavení)
- obnova, doplnění vybavení (technické, vzdělávací) učeben ZŠ
- rekonstrukce učeben ZŠ

1.3.4 Koordinace a rozšíření volnočasových aktivit

- zájmové aktivity pro děti a mládež
- rozšíření nabídky kulturních a společenských akcí
- přestavba objektu č.p. 23 na multifunkční kulturně-společenské zařízení ("Galerie Muzyka")

1.3.5 Posílení informovanosti a municipálního marketingu

- budování pozitivního image obce (komunikování vhodnosti obce pro bydlení) – tiskové zprávy, webový marketing

1.3.6 Humanizace, revitalizace a údržba veřejných prostranství v obci

- pořízení techniky pro údržbu veřejných prostranství (zimní, letní)
- údržba, obnova veřejných prostranství (obnova a regenerace veřejné zeleně, míst pasivního odpočinku)

1.4 Rozvoj bydlení

1.4.1 Průběžná rekonstrukce stávajícího bytového fondu

1.4.2 Doplnění bytového fondu

- budova Kočovny (1. patro)
- budova Sokolovny (2. a 3. nadzemní podlaží)
- budova internátu

PROGRAMOVÝ CÍL 2

POSÍLENÍ EKONOMICKÉ FUNKCE OBCE

2.1 Vytváření podmínek pro rozvoj podnikání

2.1.1 Vytváření fyzických a materiálních podmínek

- vytipování pozemků a objektů v majetku obce vhodných k podnikání
- revitalizace objektů k podnikání a jejich nabídka podnikatelům (např. budova Kočovny - přízemí)



2.1.2 Zajištění informovanosti v oblasti podnikání

- zmapování podnikatelské základny v obci
- vytvoření podnikatelské databáze
- propagace podnikatelských subjektů obcí (web, tisk, akce)
- spolupráce obce s podnikateli (společné akce)

2.2 Revitalizace brownfields (podnikatelských, nepodnikatelských)

2.2.1 Specifikace objektů

- průběžné mapování a identifikace objektů - aktualizace databáze NIP LK (Nabídka investičních příležitostí Libereckého kraje)
- řešení vlastnických vztahů k objektům, komunikace s vlastníky objektů
- možnosti revitalizace (účel, technické řešení, ekonomizace)
Pozn.: účel revitalizace může směřovat do více oblastí nejen do podnikání (např. bydlení, cestovní ruch, volnočasové aktivity) – ve všech případech jde ale o revitalizaci a ekonomizaci majetku

2.2.2 Výkup klíčových objektů obcí

2.2.3 Projektová příprava a financování specifikovaných revitalizací

2.2.4 Realizace revitalizací

2.3 Rozvoj cestovního ruchu

2.3.1 Vytvoření doplňkové turistické nabídky (využití blízkosti turistických středisek)

- zmapování možností využití sportovního zázemí pro turisty (lyžařský areál, stadion, napojení na běžecké tratě)
- zdokumentování a ucelení kulturně-historických atraktivit obce (příběh)
- vytvoření komplexní nabídky (turistické produkty)
- spolupráce s poskytovateli služeb v oblasti cestovního ruchu (finanční, marketingová) - sportovní a zážitková střediska - Haratický mlýn (akce v rámci této atraktivity)
- spolupráce v širším regionu (Mikroregion Tanvaldsko)

2.3.2 Propagace turistických produktů

- web obce, popř. mikrostránky na jednotlivé produkty, využití sociálních sítí (zapojení různých skupin obyvatel)
- společná propagace v Mikroregionu Tanvaldsko, včetně např. společných „balíčků“ pro školní výlety, seniorské zájezdy, apod. (cílená nabídka s vazbou na konkrétní cílové skupiny).



PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Program rozvoje obce Plavy ukazuje základní směr rozvoje obce v období let 2020 - 2026. Dokument obsahuje opatření, potažmo aktivity, pomocí jejichž realizace bude tohoto směru, resp. strategické vize obce, dosaženo. Zpracovaný dokument bude sloužit k rozvoji obce a pomáhat obci při získávání dotací.

Způsob realizace PRO

Zpracováním a schválením dokumentu plánovací a rozvojové aktivity obce nekončí, nýbrž začínají. V této fázi je nutné stanovit postup realizace, sledování a aktualizace dokumentu, resp. celého rozvoje obce.

Realizace dokumentu bude uskutečňována pomocí konkrétních projektů, které budou naplňovat jednotlivé aktivity, potažmo opatření. Tím bude dosaženo naplnění stanovených programových cílů a v konečném důsledku také strategické vize, která ovšem časově převažuje do roku 2040.

Osobou zodpovědnou za realizaci aktivit je starosta obce. Ten bude, ve spolupráci se zastupitelstvem obce, především:

- iniciovat realizaci opatření a aktivit,
- vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit programu rozvoje,
- projednávat podněty vztahující se k realizaci opatření a aktivit,
- předkládat ke schválení zastupitelstvu obce zprávy o realizaci PRO,
- předkládat k projednání změny a aktualizace PRO,
- delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby.

Monitoring realizace PRO

Starosta obce je zodpovědný také za monitoring a vyhodnocování naplňování programu rozvoje obce. Mezi povinnosti patří zejména:

- shromažďování informací o průběhu realizace projektů, aktivit a opatření,
- upřesňování informací o odpovědnosti za realizaci jednotlivých aktivit,
- každoroční zpracování přehledu realizovaných aktivit,
- 1x ročně sestavování Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO – jako podklad pro sestavení ročního rozpočtu a rozpočtového výhledu obce,
- vypracování komplexního zhodnocení stávajícího PRO v roce 2024, jakožto podklad pro jeho aktualizaci.

Monitorovací zpráva bude obsahovat informace o realizaci dílčích aktivit a projektů, které se podařilo v daném roce zrealizovat, zdůvodnění odchylek od plánovaného průběhu realizace a návrh na změny či revize PRO.

Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO budou po projednání zastupitelstvem obce zveřejněny na webu obce.

Způsob aktualizace PRO

Program rozvoje obce je živým dokumentem, mění se jak prostředí v obci, tak vnější podmínky mimo obec. Dokument je nutné revidovat, případně měnit, již v průběhu jeho realizace, a to jako reakci na závažnou změnu vnějších podmínek, naplnění části PRO, potřebu stanovení nových cílů, apod.

Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2027. Dle potřeby je samozřejmě možné provést dílčí revizi dokumentu dříve, většinou pak ke konci kalendářního roku ve vazbě na zpracování rozpočtu obce na další rok. V případě realizace dílčí revize bude podkladem přehled o realizovaných aktivitách, resp. Monitorovací zpráva o průběhu realizace PRO, jež připraví starosta obce a členům zastupitelstva obce jej předá v dostatečném předstihu před jednáním zastupitelstva obce.

Změny budou provedeny přímo v dokumentu a budou v textu označeny spolu s datem, ke kterému byly provedeny. Aktualizace PRO a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem obce spolu se schvalováním rozpočtu a rozpočtového výhledu obce. Aktualizovaný PRO bude též zveřejněn na internetových stránkách obce.

Způsob financování PRO

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje obce. V případě možnosti budou využity také prostředky z veřejných rozpočtů (kraj, ČR, fondy EU, OP 2014-2020, OP 2021 - 2027). Obec bude usilovat o zapojení také soukromého a neziskového sektoru. Informace o možnostech finančních zdrojů budou upřesňovány v průběhu realizace PRO.

Aktivity PRO budou realizovány v úzké vazbě na rozpočet obce, přednostně by měly být realizovány akce, které se podílí na naplňování stanovených cílů PRO.