



OBEC PLAVY

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 28. června 2017

usnesení č. 58/5/17

Rozpočtové opatření č. 4/2017

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit rozpočtová opatření č. 4/2017, kterými se vyrovnaný rozpočet obce pro rok 2017 zvyšuje o 333.750 Kč.

usnesení č. 59/5/17

Hospodaření obce za období 1-5/2017

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky bere bez připomínek na vědomí hospodaření obce za období 1 – 5/2017.

usnesení č. 60/5/17

Zprávy finančního výboru

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy předsedy Ing. Milana Hlouška bere bez připomínek na vědomí usnesení finančního výboru ze zasedání dne 22.6., 26.6. a 28.6.2017.

usnesení č. 61/5/17

Závěrečný účet obce 2016

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky v souladu s §42 a 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a §17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

1. projednalo Závěrečný účet obce za rok 2016, Hospodaření obce a příspěvkových organizací obce za rok 2016, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016 odborem kontroly Krajského úřadu Libereckého kraje, Zprávy o výsledku veřejnosprávní kontroly příspěvkových organizací obce – základní a mateřské školy za rok 2016 a porovnání sdílených daní za období let 2014-2016;
2. konstatuje, že
 - 2.1. k Závěrečnému účtu obce za rok 2016, Hospodaření obce za rok 2016 a Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016 zveřejněným od 12.6. do 28.6.2017 nebyly uplatněny připomínky občanů;
 - 2.2. všechny materiály byly projednány finančním výborem a doporučeny zastupitelstvu ke schválení;
3. rozhodlo
 - 3.1. vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2016, a to bez výhrad;
 - 3.2. schválit účetní závěrku za rok 2016.

usnesení č. 62/5/17

Fond na zlepšení úrovně bydlení

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 31/2/17 a 50/4/17 po projednání písemné zprávy starostky konstatuje, že obec může i nadále poskytovat nízkouročené zápůjčky občanům z FZÚB dle schválených Pravidel obce, jelikož tato Pravidla splňují podmínky pro poskytování spotřebitelského úvěru obcemi ve zjednodušeném režimu i podmínky zákona o obcích.

usnesení č. 63/5/17

Bytový fond

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky a místostarostky

1. bere na vědomí
 - 1.1. kontinuální přechod správy obecního bytového fondu k datu 1.6.2017 ze společnosti TABYS na společnost ProTeByt a zajištění úředních hodin nového správce pravidelně každý čtvrtek 13-14:30 v Plavech;
 - 1.2. znění nájemních smluv na dobu určitou účinných od 1.7.2017;
2. konstatuje, že rekonstrukce bytu č. 159/1 Plavy probíhá podle stanoveného harmonogramu;
3. rozhodlo stanovit měsíční nájemné rekonstruovaného bytu č. 159/1 ve výši 4 tis.Kč s kaucí 8 tis.Kč;
4. ukládá
 - 4.1. starostce zveřejnit záměr na pronájem bytu č. 159/1 s uzavřením nájemní smlouvy k datu 1.8.2017;
 - 4.2. místostarostce urgovat převod složených kaucí od společnosti TABYS na účet obce.

usnesení č. 64/5/17

Pozemkové záležitosti – státní půda

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 07/1/17, kterým byla přijata nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, rozhodlo schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva č. 3510/ULB/2017, jejímž předmětem je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu 1/5 ppč. 522/1 kú. Plavy, ostatní plocha, ostatní komunikace, včetně doložky.

usnesení č. 65/5/17

Pozemkové záležitosti

Zastupitelstvo obce po projednání důvodové zprávy starostky a nabídky a žádosti manželů XX rozhodlo schválit dle geometrického plánu č. 419-94/2005 pro rozdělení pozemků č. 239, 241/4, 241/5, 557 a 558 kú. Haratice

1. darovací smlouvu, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemků pod stavbou místní komunikace - ppč. 241/9 a 241/10 v kú. Haratice o celkové výměře 61 m²; veškeré náklady spojené s převodem hradí obdarovaná obec Plavy;
2. vydání záměru na prodej ppč. 558 o výměře 612 m², ppč. 559 o výměře 245 m² a ppč. 560 o výměře 165 m² v kú. Haratice manželům XX.

usnesení č. 66/5/17

Sokolovna

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 44/4/17

1. bere na vědomí provedení vkladu vlastnického práva k budově sokolovny čp. 140 a parcelám č. 1035 a 1036/4 kú. Plavy k datu 16.6.2017 pro Obec Plavy;
2. po projednání zprávy starostky a předsedy finančního výboru rozhodlo zařadit orientační rozpočty dílčích částí plánované rekonstrukce na příští jednání zastupitelstva.

usnesení č. 67/5/17

Místní komunikace

Zastupitelstvo obce po projednání podkladů

1. rozhodlo schválit
 - 1.1. text výzvy k podání nabídek na Opravu místních komunikací 2017;
 - 1.2. jmenovat složení komise pro posouzení nabídek: starostka, místostarostka, předsedové finančního a kontrolního výboru zastupitelstva, Václav Bittner – silniční technik obce;
2. ukládá starostce
 - 2.1. dle Pravidel pro zadávání VZMR obce výzvu zveřejnit a obeslat jí alespoň 5 uchazečů;
 - 2.2. zrealizovat výběrové řízení tak, aby o zhotoviteli a rozsahu oprav rozhodlo zastupitelstvo na zasedání dne 13.7.2017 v závislosti na doručených cenových nabídkách a finančních možnostech obce.

usnesení č. 68/5/17

Mikroregion Tanvaldsko – darovací smlouva

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky rozhodlo schválit darovací smlouvu, jejímž předmětem je bezúplatný převod movité věci – 2 ks odpočinkových míst v zůstatkové hodnotě 104 577 Kč od Svazku obcí Mikroregion Tanvaldsko, které byly pořízeny z projektu "Doprovodná turistická infrastruktura Tanvaldska" a ukládá místostarostce zajistit pojištění předmětných souborů.

usnesení č. 69/5/17

Tradice a Inovace o.p.s.

Zastupitelstvo obce po projednání důvodové zprávy místostarostky a písemné nabídky Ing. Helebranta, poradce pro veřejný a neziskový sektor ČS a.s., rozhodlo souhlasit s převzetím záruky obcí nad poskytnutým úvěrem Českou spořitelnou o.p.s. Tradice a Inovace v případě schválení dotace na rekonstrukci objektu čp. 112 Plavy, a to na překlenovací období do proplacení faktur poskytovatelem dotace.

usnesení č. 70/5/17

ČOV Plavy

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy místostarostky

1. konstatuje, že po jednání zastupitelstva dne 10.5.2017 byly na OÚ Plavy doručeny další podmínky pp. Martínka a Fejfara k realizaci ČOV, konkrétně požadavek zakrytí celé ČOV a provedení sedlové střechy na objektu ČOV;
2. bere na vědomí vyjádření Ing. Jiřího Arazima, hl. inženýra projektu SČVK k novým podmínkám -
 - 2.1. investor akceptuje zakrytí celé ČOV;
 - 2.2. do doložení listiny z katastru nemovitostí o provedení směny pozemků pod budoucí stavbou ČOV jsou další práce na projektu zastaveny;
3. ukládá místostarostce urychleně projednat s pp. Martínkem a Fejfarem stanovisko SČVK a na jednání zastupitelstva 13.7. předložit konečné řešení.

usnesení č. 71/5/17

Demolice Mlýnska

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky a předsedy finančního výboru konstatuje zbourání bytových domů na Mlýnskách a bere na vědomí plán následných prací.

usnesení č. 72/5/17

Veřejné osvětlení

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 49/4/17 po předložení celkem 3 nabídek

1. rozhodlo přijmout cenově nejvýhodnější nabídku p. Jana Krafka, ENERA CZ, na nákup 40 ks svítidel Atos a výbojek 70W v celkové hodnotě 103 716 Kč bez DPH;
2. ukládá místostarostce zajistit dodávku zboží;
3. konstatuje, že demontáž stávajících a montáž nových svítidel bude provedena zaměstnanci obce.

usnesení č. 73/5/17

Pohledávky obce

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy místostarostky

1. bere na vědomí
 - 1.1. evidované nedoplatky za odpady v celkové výši 87 746 Kč, z toho 9 960 za rok 2016 a 77 786 za rok 2017, a za stočné ČOV Haratice ve výši 3 210 Kč;
 - 1.2. soustavné nedodržování dohody o splátkách dluhu za nájemné dvěma dlužníky, kteří mají soudní platební rozkaz;
2. ukládá místostarostce vymáhat pohledávky až do úplného zaplacení.

usnesení č. 74/5/17

Školní Enviro

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky

1. bere na vědomí personální zajištění provozu dle schváleného Plánu následné činnosti;
2. ukládá starostce předložit na jednání zastupitelstva návrh řešení zlepšení akustiky v hl. místnosti budovy.

usnesení č. 75/5/17

Střednědobý výhled rozpočtu obce

Zastupitelstvo obce v souladu s novelou zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo schválit střednědobý výhled rozpočtu obce na období let 2018 – 2022.

usnesení č. 76/5/17

Kontrola hospodaření obce za rok 2017

Zastupitelstvo obce rozhodlo souhlasit s podáním žádosti o přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 na odbor kontroly Krajského úřadu Libereckého kraje.

usnesení č. 77/5/17

Pojištění majetku obce

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy místostarostky ukládá místostarostce zjistit aktuální stav pojistné smlouvy na pojištění majetku obce na dostatečné pojistné krytí na novou cenu nemovitostí.

usnesení č. 78/5/17

Žádost o podporu Linky bezpečí

Zastupitelstvo obce rozhodlo nesouhlasit s poskytnutím finanční podpory na provoz Linky bezpečí ve výši 7.500 Kč z důvodu pravidelné dlouhodobé charitativní podpory obce regionálními organizacím.

usnesení č. 79/5/17

Darovací smlouva

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit darovací smlouvu, jejímž předmětem je finanční dar ve výši 50 tis. Kč od p. XX na modernizaci budovy sokolovny Plavy 140 v roce 2017.

usnesení č. 80/5/17

Dotace JSDHO

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 52/4/17 rozhodlo potvrdit podání žádosti na Ministerstvo vnitra ČR na pořízení nového dopravního automobilu v roce 2018.

usnesení č. 81/5/17

SDH Haratice - cisterna

Zastupitelstvo obce po projednání žádosti SDH Haratice rozhodlo v souladu s Pravidly pro poskytování finanční podpory z rozpočtu obce Plavy schválit poskytnutí dotace ve výši 200 tis. Kč Sboru dobrovolných hasičů Haratice na nákup cisternové stříkačky CAS K 25.

usnesení č. 82/5/17

Příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce po projednání informací a žádosti ředitelky mateřské školy

1. rozhodlo schválit použití finančních prostředků ve výši 8 255 Kč z rezervního fondu mateřské školy na nákup nového programu VIS pro školní jídelnu vč. instalace a zaškolení obsluhy;
2. bere na vědomí uzavření mateřské školy od 17.7 do 18.8.2017 vč. předloženého souhlasu rodičů.

usnesení č. 83/5/17

Časový plán jednání zastupitelstva na II. pololetí

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit časový plán jednání zastupitelstva ve dnech 13. července, 20. září, 25. října a 6. prosince.

usnesení č. 84/5/17

VPP

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o aktuálním zajištění veřejně prospěšných prací uchazečů o zaměstnání - k datu 28.6. je u Obce Plavy na dobu určitou vytvořeno 15 pracovních míst, od 1.8. to bude 10 pracovních míst a o zvýšení obec neuvažuje.

usnesení č. 85/5/17

Akce v obci

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o organizačním zajištění automobilové soutěže Rally Bohemia dne 1.7. v naší obci a dalších připravovaných akcích ve II. pololetí 2017.

usnesení č. 86/5/17

Strategický plán rozvoje obce

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 51/4/17 po projednání zpracovaného návrhu Strategického plánu rozvoje obce společností Chytrá dotace s.r.o. ukládá místostarostce zaslat dokument k opravě pro faktické chyby.

usnesení č. 87/5/17

Dotace na svozovou a manipulační techniku

Zastupitelstvo obce ukládá starostce zjistit možnost získání výhodné dotace na svozovou a manipulační techniku z Operačního programu životní prostředí, výzvy č. 68., prioritní osy 3.

Věra Mužíčková v.r.
starostka obce

Renata Šťastná v.r.
místostarosta